

Создано: 16.03.2026 в 20:30

Обновлено: 24.03.2026 в 06:10

Этажи Москва, Этажи Москва

**89251234567**

Москва, Лухмановская ул, 1

**6 800 000 ₺**

Москва, Лухмановская ул, 1

Улица

[улица Лухмановская](#)

## Квартира

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

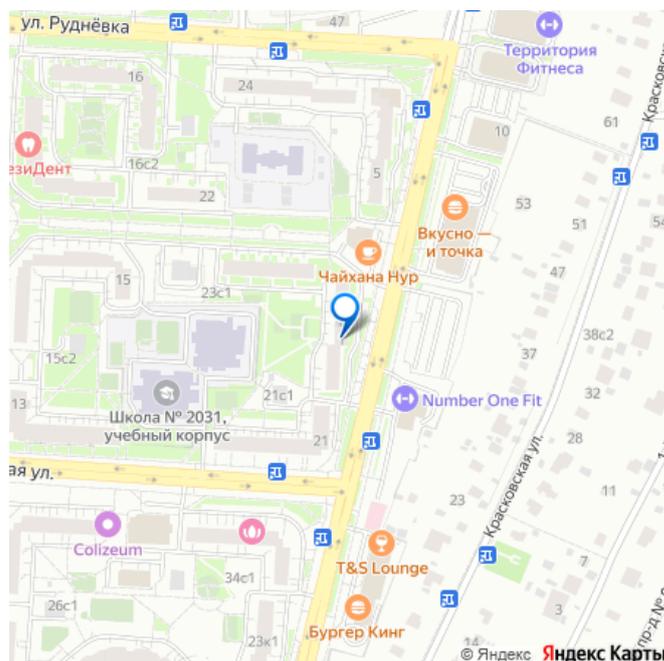
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Номер в базе: 12066990. Уютная студия или бизнес в центре района! Продается светлая студия 17 кв.м на 1-м этаже жилого дома. Идеально подходит для вашего бизнеса (магазин, салон, офис) или комфортного проживания. Характеристики помещения  
Просторная студия с узаконенной перепланировкой и панорамным остеклением. Главная фишка — отдельная просторная лоджия 4 кв.м (можно использовать как зону отдыха или выставочное пространство). Статус: нежилое

(готовое решение для коммерции).

Инфраструктура Район с развитой инфраструктурой: вся необходимая социальная среда для жизни и работы уже создана. В шаговой доступности детские сады, школы, магазины и службы быта.

Транспортная доступность Отличная транспортная связь: остановки общественного транспорта прямо у дома.

Удобная парковка для вас и ваших клиентов.

Документы Чистая юридическая история. Все перепланировки узаконены

(Мосжилинспекция). Готово к сделке.

Возможно одобрение ипотеки для покупателя. Гарантийный сертификат юридической чистоты и финансовой безопасности! оперативный показ. Код пользователя: 197270



