

Создано: 07.03.2026 в 17:41

Обновлено: 10.03.2026 в 01:53

Москва, Нижегородская ул, 32с15

**6 050 000 ₺**

Москва, Нижегородская ул, 32с15

Улица

[улица Нижегородская](#)

### Квартира

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

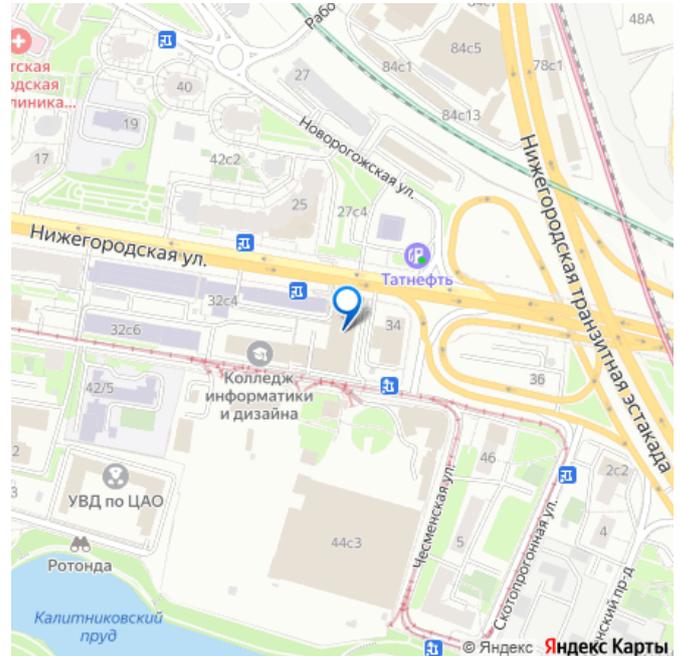
Продает собственник, пожалуйста, читайте до конца объявление. Полностью готовый качественный ремонт, дешевле чем те же помещения White box без всего, никаких доп комиссий, агенств, прямая продажа от собственника без альтернативы, документы готовы к сделке, приветствуется наличный расчёт, по низкой цене с ремонтом: нежилое помещение в ЦАО, Таганском округе. Общая площадь: 17 кв. м, открытая планировка,

<https://move.ru/objects/9291125714>

Пользователь, Собственник

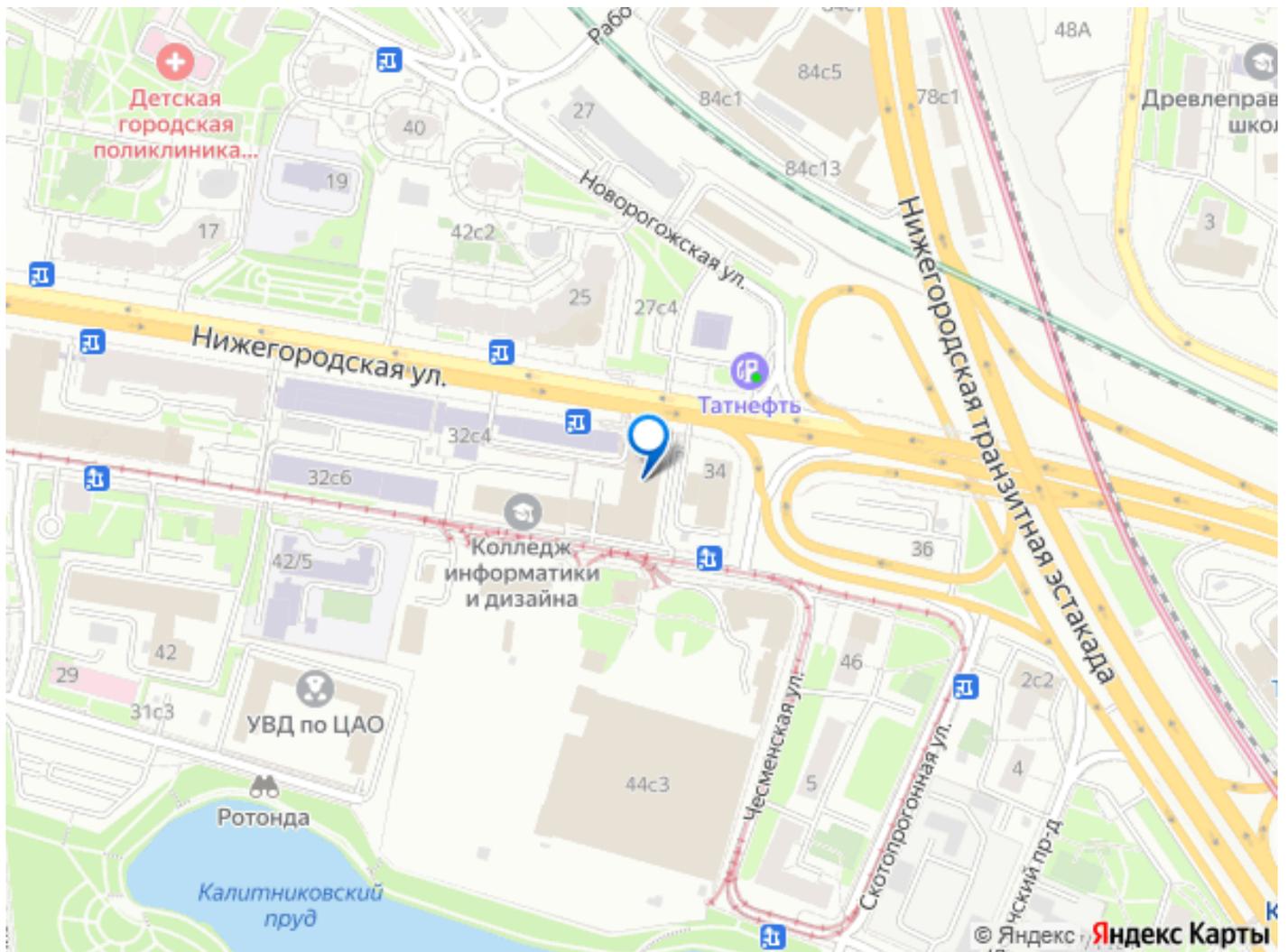
**89251234567**

для заметок



потолки 3,2 метра. Подходит для офиса, юридического адреса, сферы услуг и другой коммерческой деятельности которой Вам удобно будет заниматься по своему усмотрению. На первом этаж размещены конференц-зал и бизнес-зона, видео наблюдения все 8 этажей. В лобби и общих зонах переговорная, диваны, розетки. На всей территории комплекса и во внутреннем дворе доступны услуги консьержа и круглосуточный Wi-Fi. Помещение под ключ, ничего делать не нужно, все готово для постоянного пребывания, удобное местоположение, удобная транспортная инфраструктура, в шаговой доступности МЦД «Калитники», ближайшие станции метро «Марксистская», «Таганская кольцевая», «Римская», также напротив дома автобусная остановка: «Современный университет», трамвайная остановка: «Октябрьское трамвайное депо». Граница с ТТК «Нижегородская транзитная эстакада» на авто. Окна на юг, Калитниковский пруд, парк. 1 мин пешком: Первый Московский кадетский корпус, Таганская кадетская школа, Калитниковские бани, Колледж информатики и дизайна. Качественный ремонт 2025, все на гарантии, кондиционер, кухонная стенка, вытяжка, натяжные потолки, кафель, подвесной унитаз, ванна, подвесная раковина, трубы полипропилен, розетки Legrand, проводка медь, большое окно, металлические жалюзи, WiFi Mosnet, стиральная машина 7кг, кухонная стенка, электр.плита, раковина, вытяжка, TV, шкаф купе с зеркалом, полы керамогранит + кварцвинил. Вопросы по просмотру согласовывать заранее, пишите в Telegram и мы обязательно договоримся.





Move.ru - вся недвижимость России