

Создано: 04.02.2026 в 17:00

Обновлено: 08.02.2026 в 01:11

<https://move.ru/objects/9288765361>

Светлана, ПРАВИЛЬНЫЙ ВЫБОР

89251234567

Москва, ул. Кедрова, 13к2

3 900 000 ₽

Москва, ул. Кедрова, 13к2

Улица

[улица Кедрова](#)



Квартира

Общая площадь

17 м²

Этаж

1/5

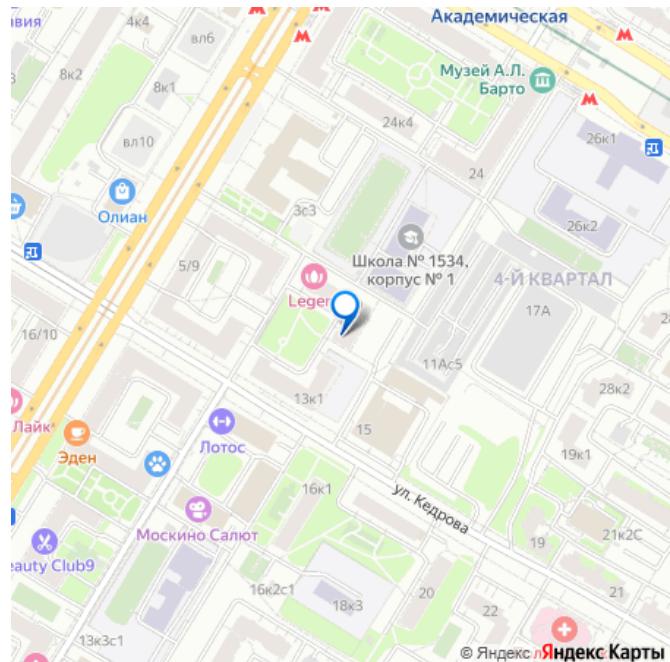
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

В ПРОДАЖЕ апартаменты-студия площадью 16,8 м² в районе Академический, ул. Кедрова. Округ: Юго-Западный. Большой спрос на аренду студий в этом районе! -----
----- ТРАНСПОРТ: Метро Академическая -4 мин пешком. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и других районов города. ДОМ: Кирпичный дом, отдельный вход со двора - ЦОКОЛЬ. Окно выше уровня земли. Дом в отличном состоянии, после КАПИТАЛЬНОГО ремонта. Высота потолка 2.5м. На

придомовой территории размещены детские и игровые площадки, площадки для отдыха и спорта. Озелененная придомовая территория, высажены деревья, кустарники, разбиты газоны и цветники. Парковка стихийная, большая, всегда можно найти место. ----- РАЙОН: Район один из самых престижных и экологически благоприятных для проживания.

Малозаселенный тихий район.

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности от дома МГУ им. Ломоносова, РУДН, МГИМО, ГАУГН, МФЮА. Академический парк с множеством детских и спортивных площадок. Парк «Новые Черемушки» с прогулочными и велосипедными е дорожками. Сквер «Диета» с зонами для занятий спортом на открытом воздухе.

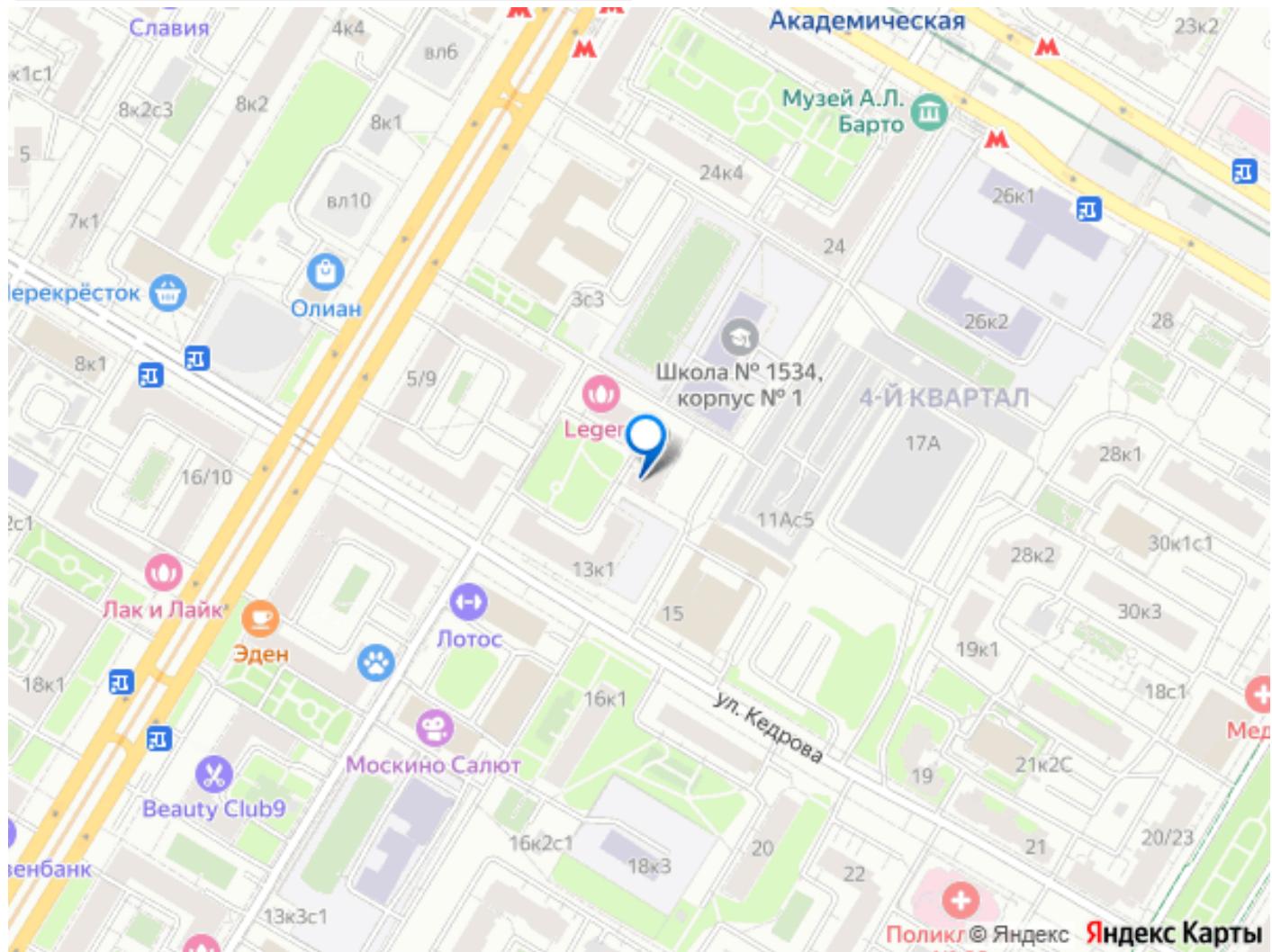
Кинотеатр «Улан-Батор». Дом культуры «Новатор», три библиотеки, три музея: знаменитый Дарвиновский зоологический музей. Смотровая площадка МГУ, территория Дворца пионеров, Нескучный сад. Битцевский парк на расстояние 10 мин. на машине.

Поликлиника в следующем здание от дома!

Рядом школы и детские сады. АШАН, ЛЕНТА, РИО, ГИПЕР-АШАН в км.от дома! -----
- ?Инвестиционная привлекательность!

?Управляющая компания возьмет на себя все заботы по управлению. ? ЗВОНИТЕ! Встретим, покажем, расскажем





Move.ru - вся недвижимость России