

Создано: 11.02.2026 в 01:50

Обновлено: 11.02.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9289467357>

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, Авиамоторная ул, 47

**3 422 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 47

Улица

[улица Авиамоторная](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

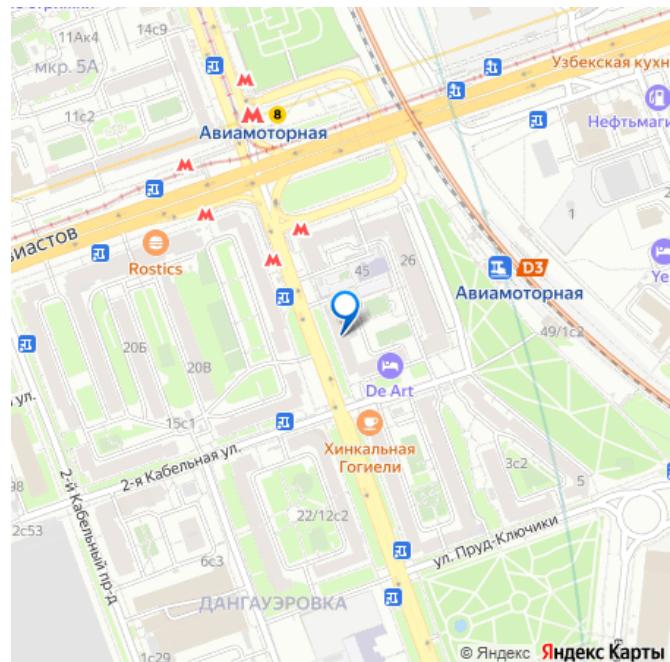
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



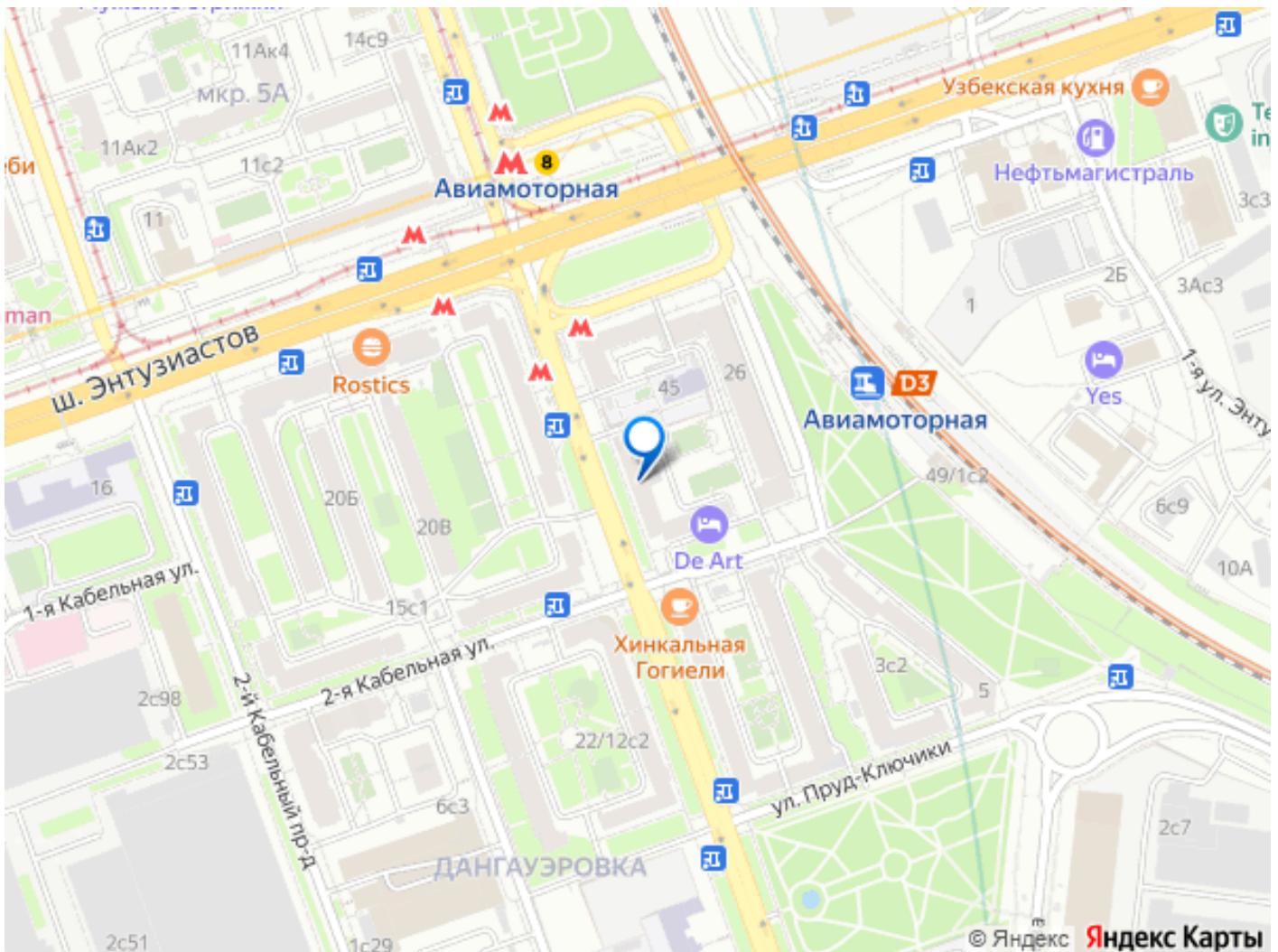
## Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия рядом с метро: 20 минут пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская и 20 мин неспешным шагом до станции Авиамоторная. Цена апартаментов для этого района очень низкая! Не упусти супер предложение!! Все коммуникации центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает

энергоэффективность дома. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. За счет близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости Вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Эти апартаменты может приносить высокий доход. Примерная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 руб в мес. Сохраните объявление в избранное, чтобы вернуться позже Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом; продуктовые магазины: Чижик, Дикси, КБ, Пятерочка, Магнит, аптека Ригла, Горздрав, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, Озон, СДЕК, салон красоты, ТЦ Город, банки: Сбербанк, Юнистрим, Фора банк, Альфа банк, DDX Fitness, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, Балетия, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, детский сад Эрудит, детский сад №1468, Елизаветинский сад, , школа №1580, старообрядческая школа, частная школа XXI век. Лесопарк Измайлово находится не далеко! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, теннисных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский

парк со всевозможными аттракционами,  
различными секциями для детей и взрослых,  
красивым прудом с уточками, лодками!!! Не  
упустите свою выгоду!!





Move.ru - вся недвижимость России