

 Создано: 07.02.2026 в 21:50

Обновлено: 07.02.2026 в 21:50

<https://move.ru/objects/9289111445>

**Елена Неверова, Агентство
недвижимости ОГРК-ЦЕНТР**
89251234567

Москва, Ленинский пр-т, 62/1

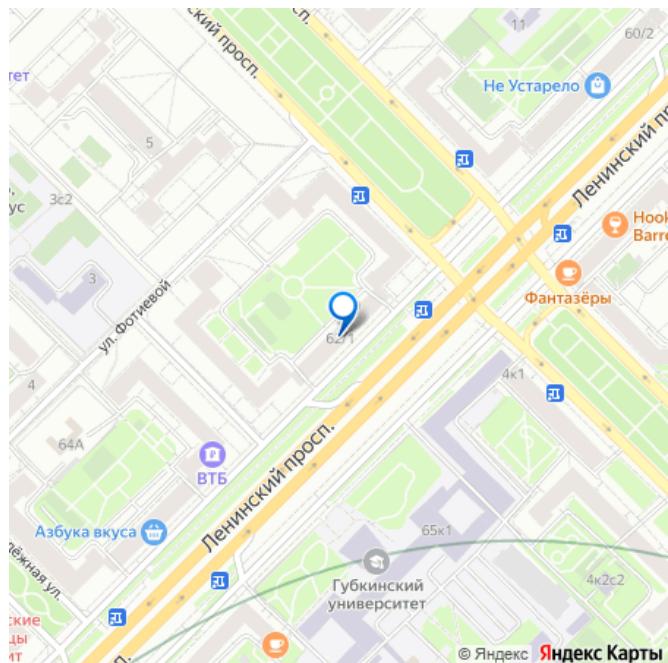
8 200 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 62/1

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

18.1 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Id 386783. Ваш готовый арендный бизнес: уютная студия на Ленинском проспекте. Представляем вам отличную инвестиционную возможность — уютную студию площадью 18.1 м² в кирпичном доме на Ленинском проспекте. Этот объект идеально подходит для тех, кто ищет готовое решение для стабильного пассивного дохода или комфортное жилье для себя. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора, а продуманная планировка эффективно использует каждый метр.

Квартира полностью укомплектована для заселения: здесь есть вся необходимая мебель, современная техника и кухонный гарнитур. Качественный евроремонт подчеркивает современный стиль, а окна с видом на улицу наполняют пространство естественным светом. На первом этаже восьмиэтажного дома вы найдете выгодное сочетание приватности и удобства. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности магазины, кафе и остановки общественного транспорта. Всего несколько минут на транспорте до метро, что открывает быстрый доступ к любой точке города. Кирпичные стены дома обеспечивают прекрасную звукоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. Это предложение представляет особый интерес для инвесторов, ориентированных на арендный бизнес, а также для студентов или молодых специалистов. Возможность ипотеки делает покупку еще более доступной. Не упустите шанс приобрести ликвидный актив в престижном районе Москвы — свяжитесь с нами прямо сейчас для организации просмотра. Возможен обмен



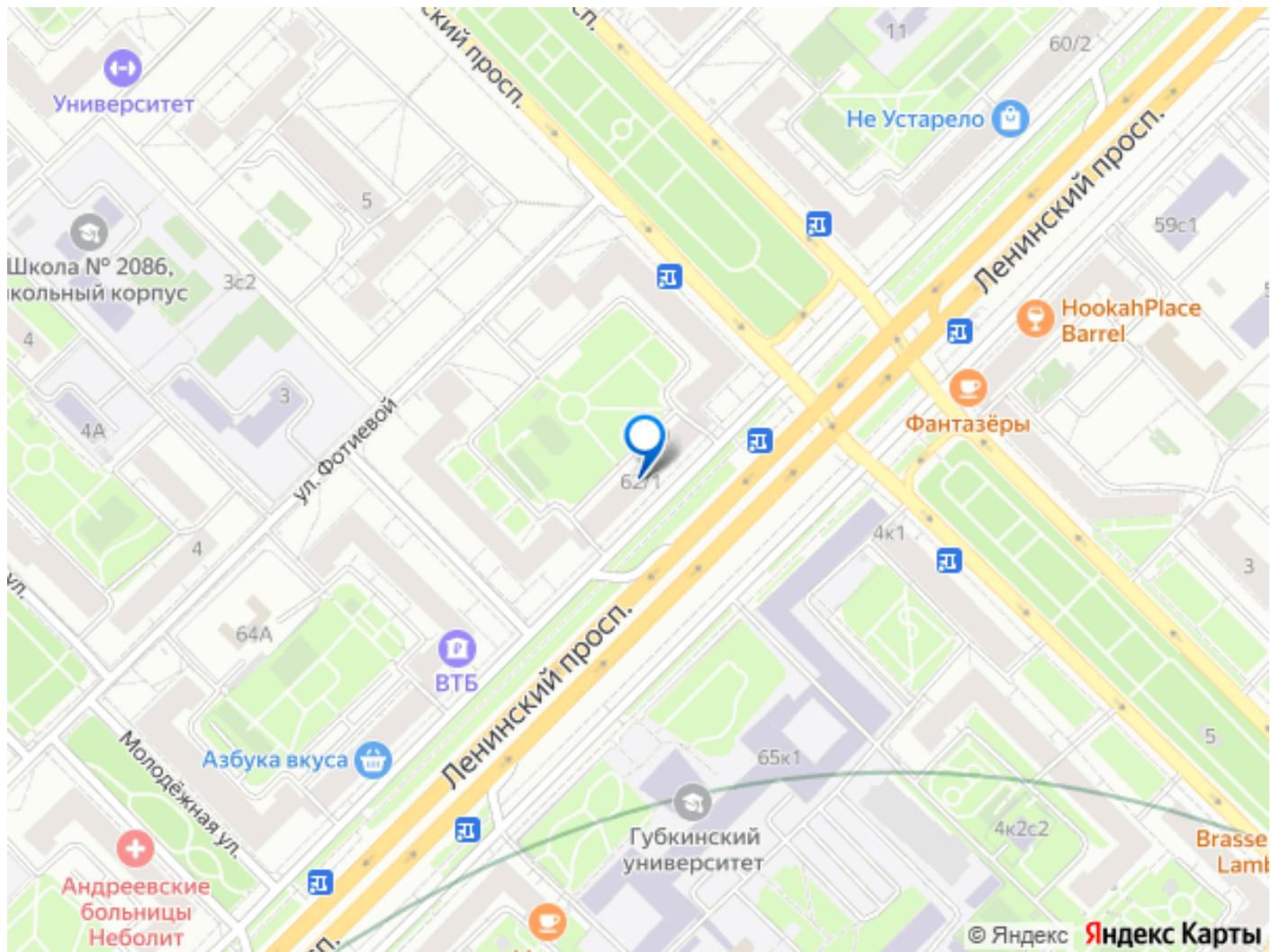
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России