

Создано: 06.02.2026 в 15:50

Обновлено: 06.02.2026 в 15:50

<https://move.ru/objects/9289011638>

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, ул. Пруд-Ключики, 3

**3 385 000 ₽**

Москва, ул. Пруд-Ключики, 3

## Квартира

Общая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

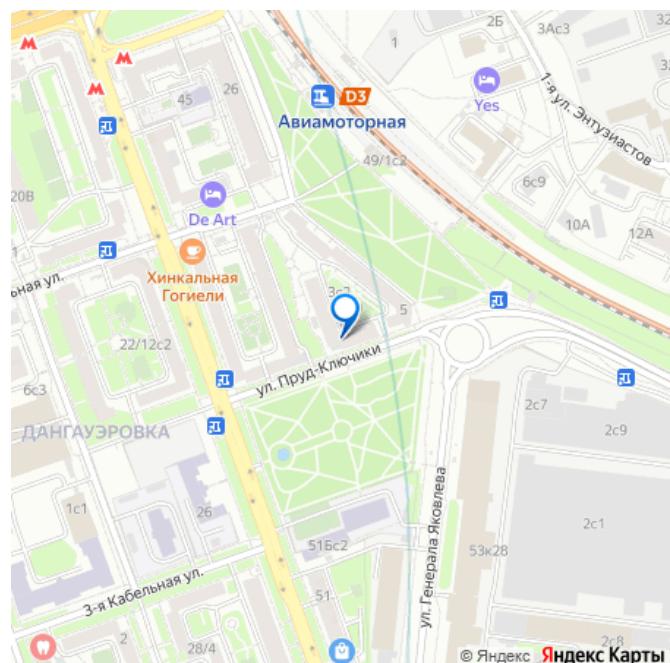
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия в 20 минутах неспешным шагом от станции метро Площадь Ильича и Римская!!! 20 минут пешком до станции Авиамоторная Супер-низкая стоимость для такого района! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. У данного дома отличная энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! СЕГОДНЯ – подходящее

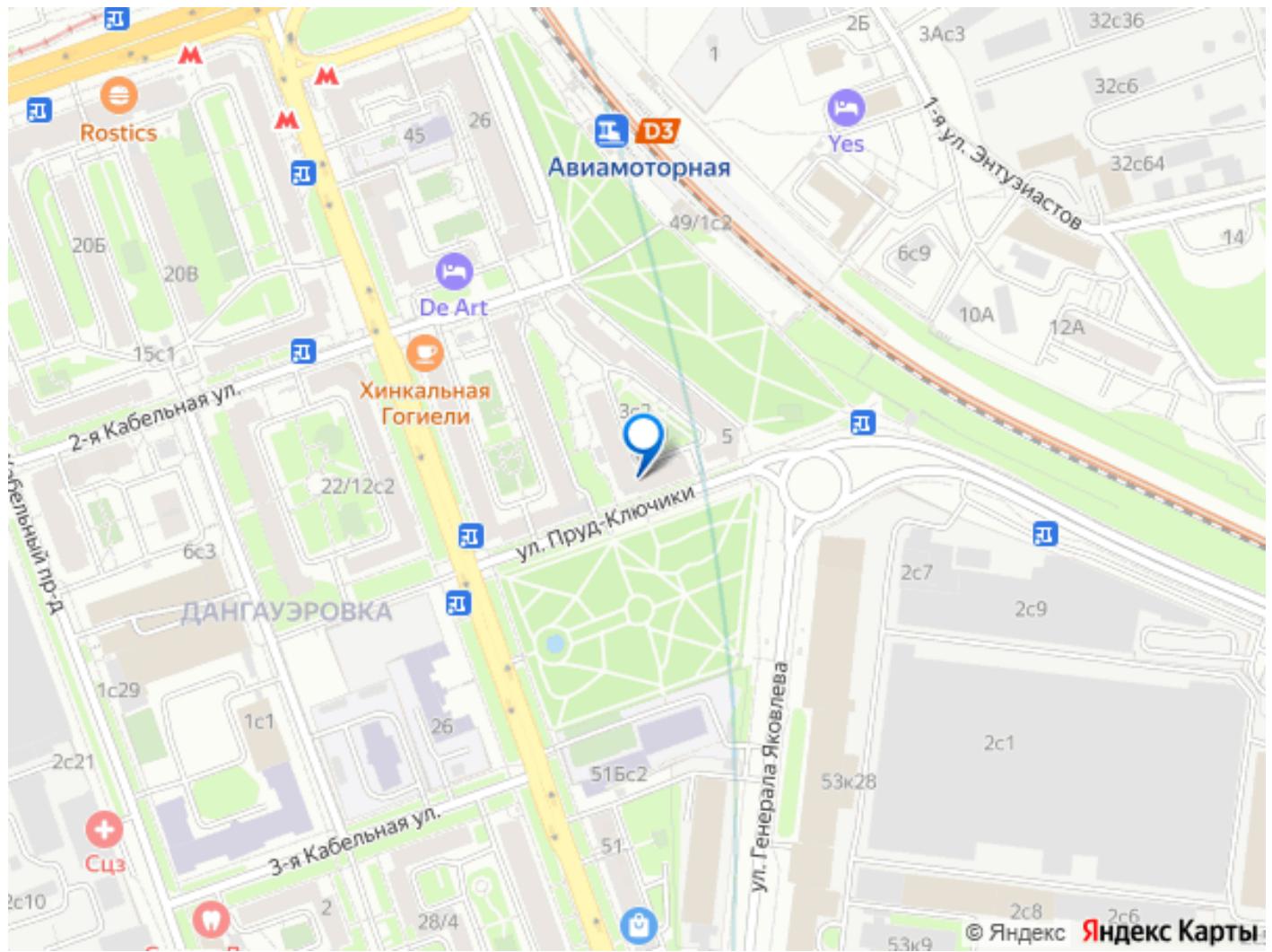


время начать получать постоянный пассивный доход! Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости Вашей недвижимости в будущем! Эта студия отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 руб в месяц. Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы не потерять нас В шаговой доступности расположены, продуктовые магазины: Пятерочка, Чижик, Дикси, Магнит, КБ, ТЦ Город, салон красоты, Вежливый турклуб, СК Кампус, DDX Fitness, Каратэ спорт, пункты выдачи: OZON, CDEK, Яндекс маркет, Wildberries, аптека Горздрав, Ригла, банки: Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, частная школа ХХI век, школа №1580, старообрядческая школа, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит. Лесопарк Измайлово находится в небольшой удаленности! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках.

Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными

аттракционами, различными секциями для  
детей и взрослых, лодками, красивым прудом  
с уточками!! Не упустите возможность стать  
хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИТЕ ПРЯМО  
СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России