

Вариант, Вариант

89251234567

Москва, 7-я Кожуховская ул, 4к1

4 990 000 ₽

Москва, 7-я Кожуховская ул, 4к1

Квартира

Общая площадь

18.2 м²

Этаж

1/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

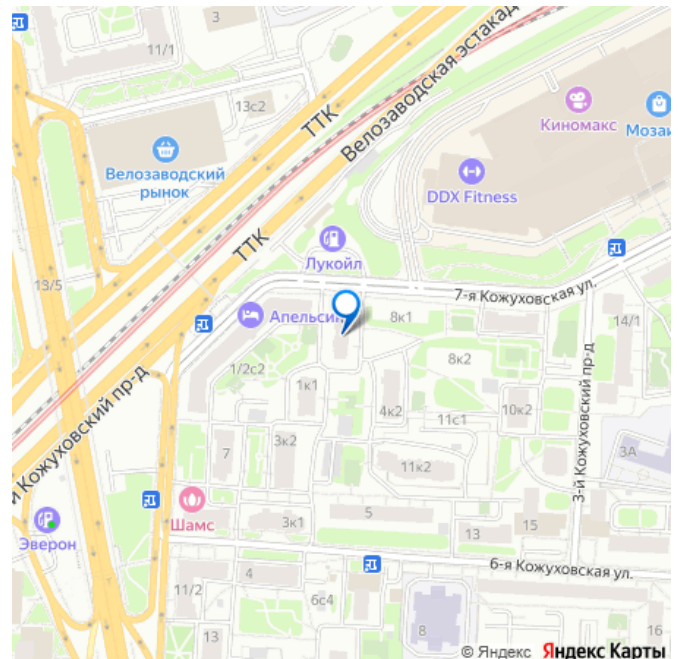
[Квартиры](#)

Описание

Пассивный доход от 60 000 ?/мес!

Апартаменты 18,2 м? у метро с отдельным входом – готовый бизнес ! Почему это лучшая инвестиция в 2025 году? Высокий доход – от 75 000 ?/мес с посуточной аренды (проверенные данные от управляющей компании). Отдельный вход – можно сдавать как апартаменты, мини-офис или студию для услуг. Рост стоимости – недвижимость в пределах МКАД дорожает на 15-20% в год (защита от инфляции!). Быстрая сделка – все документы готовы, собственник взрослый. Закрываем за 7 дней! Идеальная локация – всегда высокий спрос: — 3 минуты до метро – удобно для арендаторов и клиентов. — Рядом

для заметок



Медицинская академия – поток студентов и врачей. — Магазины, детский сад, школа – подходит для долгосрочной аренды семейным парам. Кому подойдет? — Инвесторам – стабильный пассивный доход с первого месяца. — Предпринимателям – готовая точка для бизнеса (маникюр, массаж, мини-офис). — Перекупщикам – перепродажа через 1-2 года с прибылью 30%+. Звоните сейчас! Пока вы сомневаетесь, кто-то уже оформляет документы.



