

Создано: 04.02.2026 в 17:00

Обновлено: 04.02.2026 в 17:00

Москва, Пестовский пер, 12

5 636 000 ₽

Москва, Пестовский пер, 12

Улица

[Пестовский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

18.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

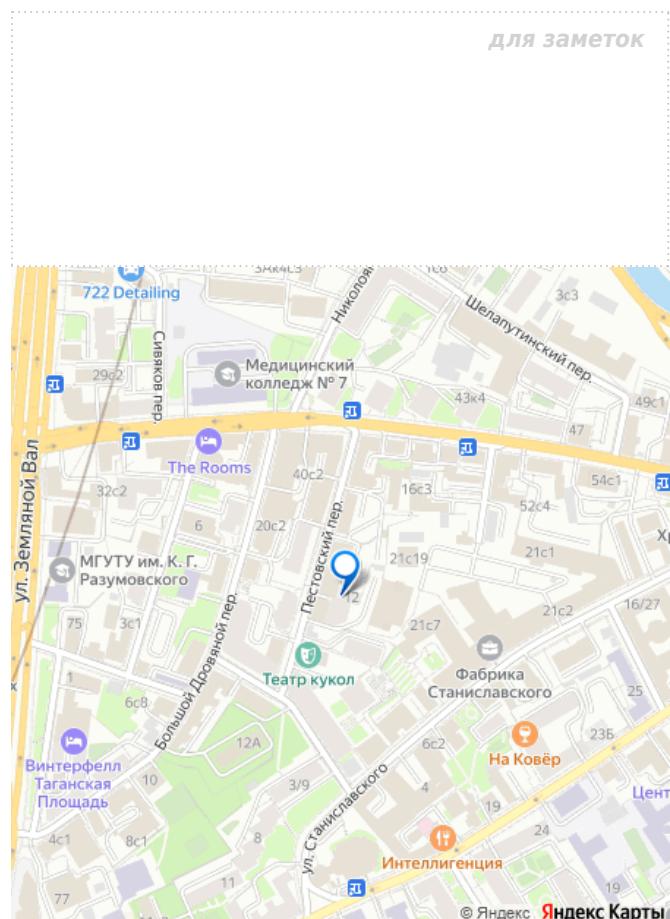
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

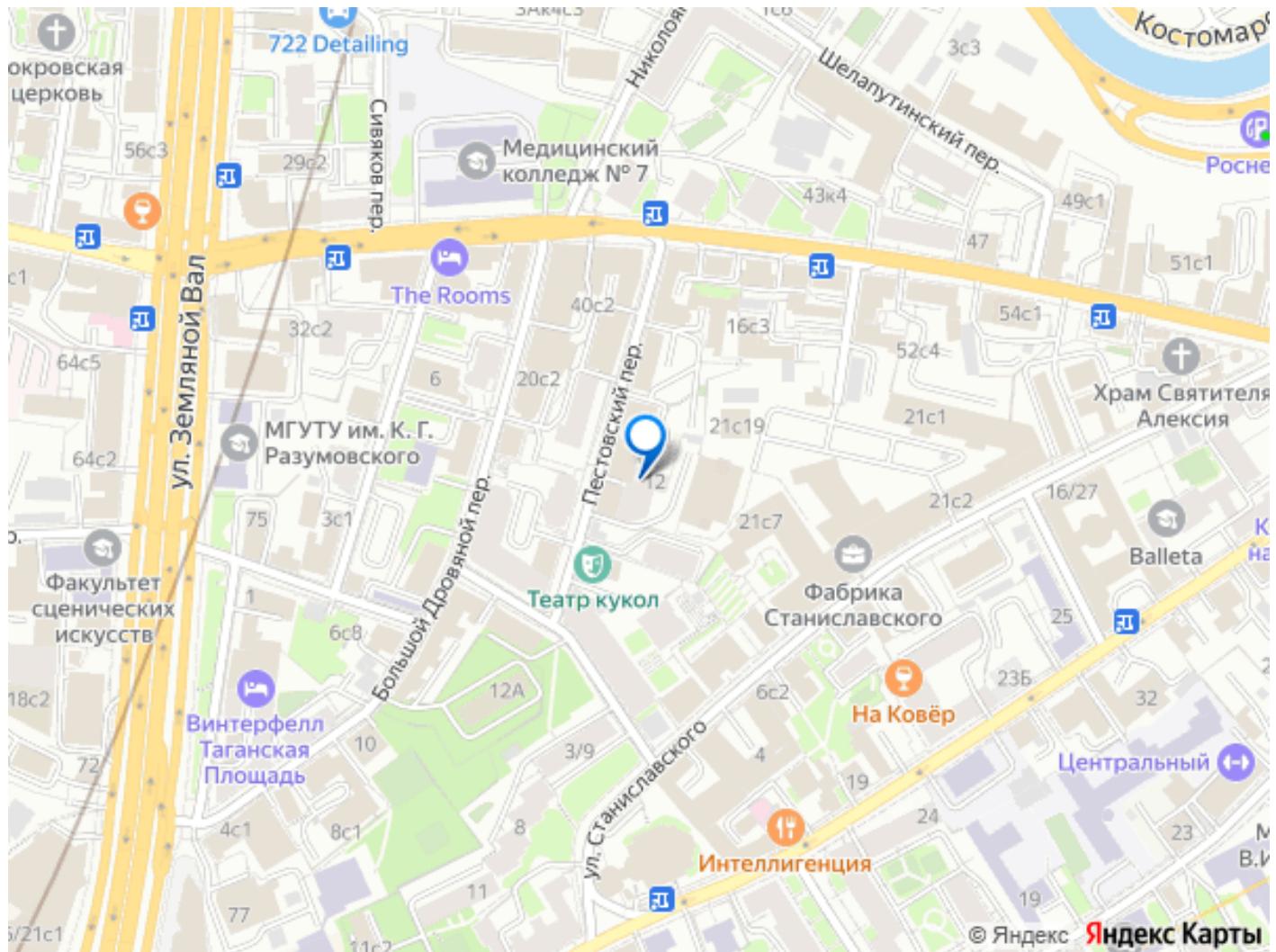
Описание

Продаются апартаменты от 28,8 м² в историческом центре Москвы — район Таганка. Инвестиция в локацию с душой и стабильным ростом. Метро: Станции «Таганская» (кольцевая и радиальная) и «Марксистская» — ключевой транспортный узел в 15 минутах пешком. Прямое сообщение с любым концом города. Пешеходная доступность до центра: Всего 30 минут живописной прогулки — и вы у стен



Кремля и в деловом квартале Китай-города. Автомобильные магистрали: Рядом Яузская улица и бульвар, возможность быстро выехать на Третье транспортное кольцо (ТТК) и Садовое кольцо. Район — лидер по исторической атмосфере и насыщенной жизни в центре Москвы: Театр на Таганке, набережная Москвы-реки, храмы XVII-XIX веков, антикварные лавки и галереи.

?Множество кафе, ресторанов и баров на любой вкус — от исторических столовых до модных винных заведений. Район живой и днем, и вечером. ?Благополучный, престижный и культурный район с постоянно высоким спросом на аренду и покупку. Это одна из самых стабильных и ликвидных инвестиций в недвижимость центра Москвы. Уникальность предложения: Есть выбор планировок и площадей. Качественный ремонт в подъездах, современные коммуникации. Из окон верхних этажей открываются уникальные виды на Москву-реку и Андреевский монастырь — ключевое преимущество для стоимости и аренды.



Move.ru - вся недвижимость России