

Вариант, Вариант

**89251234567**

Москва, Пестовский пер, 12

**5 636 000 ₽**

Москва, Пестовский пер, 12

Улица

[Пестовский переулок](#)

**Квартира**

Общая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

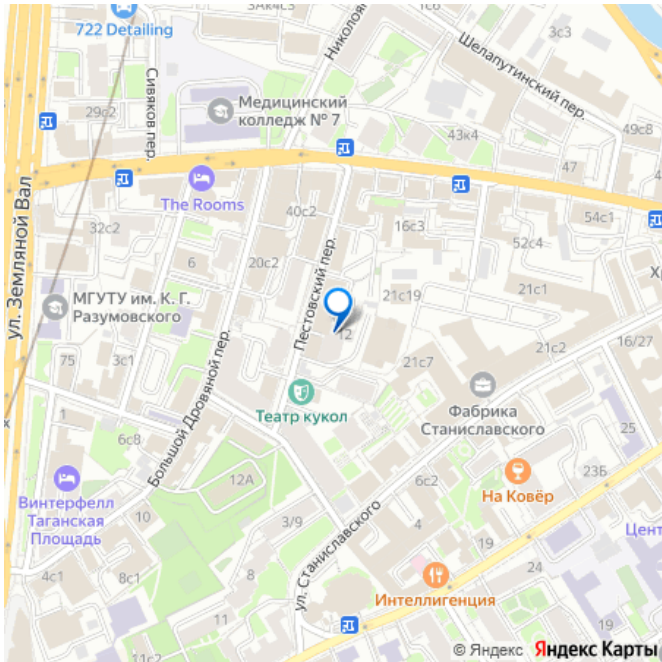
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продаётся апартамент 18,4 м<sup>2</sup> в сердце исторической Москвы Пестовский пер. (Цокольный этаж кирпичного дома с окном) Уникальное расположение на набережной Яузы: 30 секунд до кукольного театра в Пестовском переулке 5 минут до Театра на Таганке и музея Высоцкого 7 минут до Спасо-Андроникова монастыря 10 минут до арт-кластера «Винзавод» 15 минут до высотки на Котельнической набережной Особенности

для заметок



помещения: 18,4 м? с окном на цокольном  
этаже Кирпичный дом с историческим  
шармом Готово для творческого  
преобразования Идеально под: Личное  
использование или сдачу в аренду  
Окружение: • Памятник Мастеру и Маргарите  
• Дворик со скульптурой Спартака •  
Аутентичная Школьная улица • Виды на  
старинную московскую архитектуру Почему  
это особенная покупка? ? Проживание в  
эпицентре культурной жизни Перспектива  
аренды для творческих профессий  
Инвестиция в постоянно дорожающий центр  
Звоните прямо сейчас! Уникальные локации  
продаются быстро. Не упустите шанс владеть  
недвижимостью в самом атмосферном уголке  
столицы!



