

Создано: 12.02.2026 в 15:10

Обновлено: 13.02.2026 в 00:50

<https://move.ru/objects/9289682745>**специалист по недвижимости,
ПРОФИТ****89251234567****Москва****5 850 000 ₽**

Москва

Квартира

Общая площадь

18.5 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

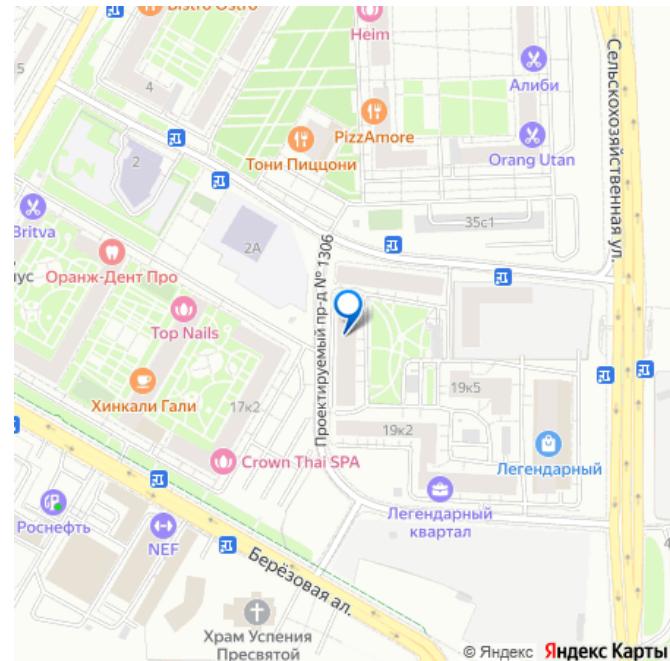
СТУДИЯ В «ЛЕГЕНДАРНОМ» — ВАШ ПАРКОВЫЙ ЭЛИКСИР В МОСКВЕ И УМНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ

Продаётся светлая студия 18.5 м² в современном клубном доме комфорт-класса «Легендарный квартал». Это не просто квадратные метры — это билет в жизнь с безупречной экологией и развитой инфраструктурой. Почему это — выгодно и комфортно:

- Локация-легенда: ЖК расположен в тихом престижном районе у Ботанического сада. Ваши соседи — вековые деревья и пойма реки Яузы.
- Инфраструктура «всё включено»: В шаговой доступности всё для жизни- торговые галереи, фитнес-центр с бассейном,



для заметок



поликлиники, школы, сады и банки. Рядом — десятки рабочих мест. · Отличная транспортная доступность: Всего 16 минут пешком до станции метро «Ботанический сад». · Свобода для дизайна: Помещение в бетоне (черновая отделка) — создайте интерьер своей мечты с нуля. · Выгодная цена: Отличное предложение на рынке новостроек Москвы — 5 850 000 . за полноценную студию в таком районе.

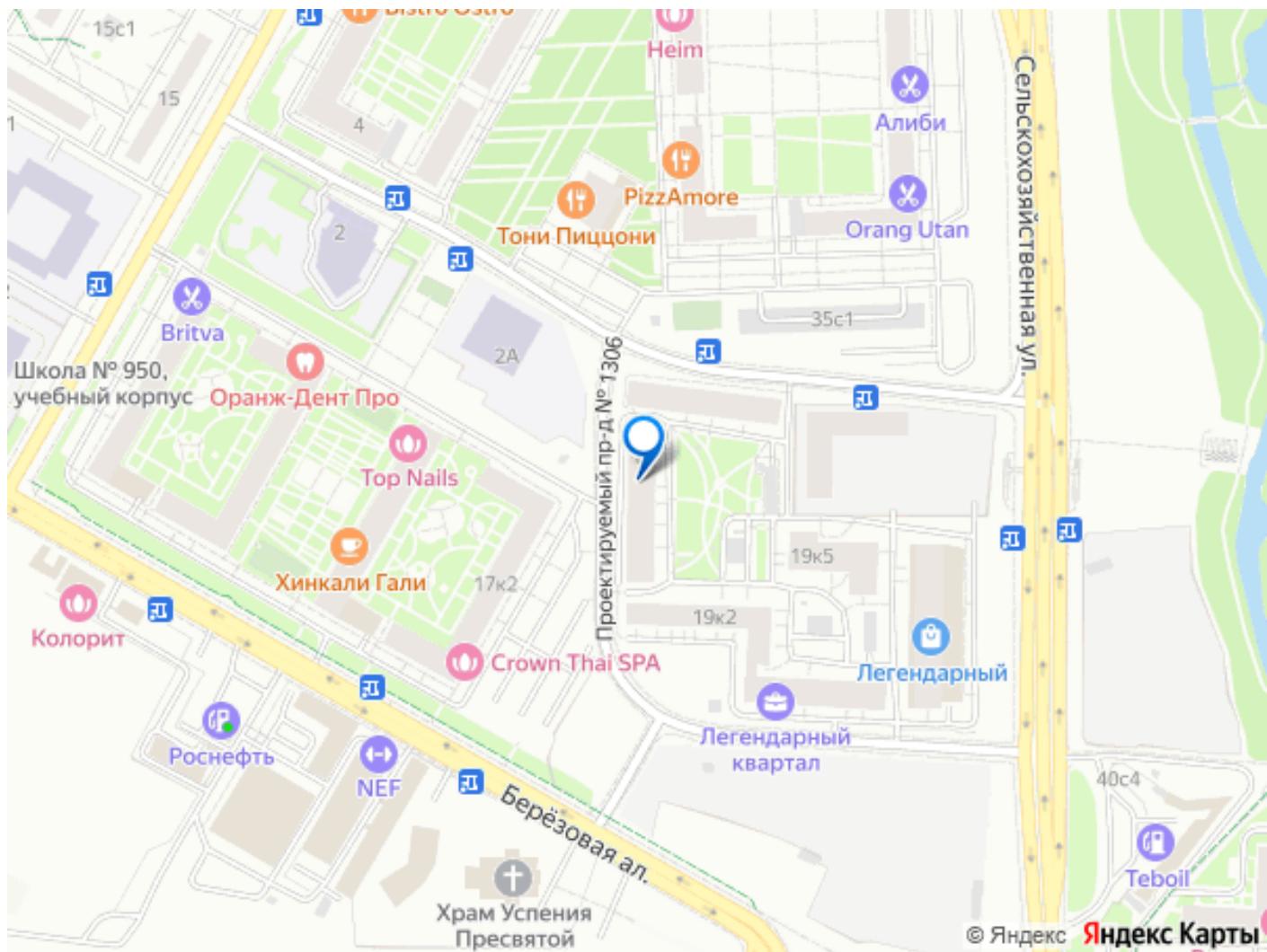
Инвестиционный потенциал: Район с развитой инфраструктурой, парками и вузами гарантирует высокий спрос на аренду.

Окупаемость инвестиций — одна из самых перспективных благодаря растущей привлекательности локации, ограниченному предложению у парка.

-- Это идеальный старт для жизни в Москве для молодого специалиста или студента ближайших вузов, а также — безрисковая инвестиция в ликвидный актив.







Move.ru - вся недвижимость России