

Создано: 25.02.2026 в 01:51

Обновлено: 26.02.2026 в 19:51

Москва, Ильменский пр, 12

14 999 999 ₺

Москва, Ильменский пр, 12

Улица

[проезд Ильменский](#)

Квартира

Общая площадь

18.5 м²

Этаж

24/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

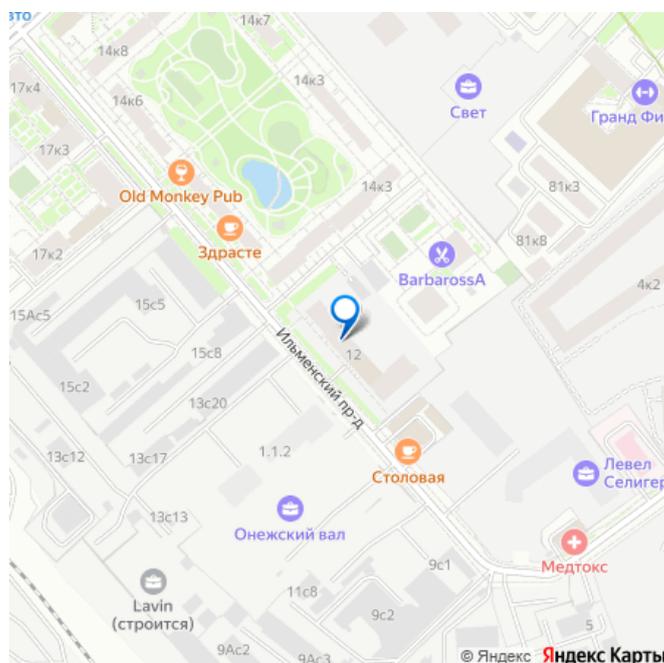
Арт. 131923722 ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМИТЬ СУБСИДИРОВАННУЮ ИПОТЕКУ от 12,25%
Предлагается к продаже уникальная студия с ремонтом от дизайнера и готовым интерьером «под ключ». Вы станете первыми жильцами после ремонта. Главная особенность — захватывающий вид с 24 этажа на Останкинскую башню и Москва-Сити
Об квартире: Вид и свет: Огромные окна, высокие потолки и видовая зона создают ощущение простора и полета
Дизайн интерьера: Ремонт выполнен из

<https://move.ru/objects/9290433787>

**Нилкина Кристина, Самолет Плюс
Москва**

89251234567

для заметок



качественных материалов (не сетевые гипермаркеты). Стены под стеклохолст окрашены в три слоя, на полу — кварцвинил со скрытыми плинтусами Продуманная архитектура света: 20 источников света! Два сценария освещения (дневной и приглушенный) + световой профиль по периметру и магнитные светильники Двери увеличенной высоты (220 см) — визуально расширяют пространство Технологии и комфорт: Установлена автоматическая система защиты от протечек (на кухне и в с/у) Кондиционер Haier оптимальной мощности с выводом конденсата в канализацию Видеодомофон, организованы ниши под робот-пылесос и роутер Розетки в каждом необходимом месте по проекту Кухня и техника: Вся техника премиальной линейки HAIER (варочная панель, вытяжка, духовой шкаф с функцией СВЧ, посудомоечная машина, холодильник, стирально-сушильная машина, измельчитель отходов) Встроена профессиональная система очистки воды «Барьер» Бонус: Телевизор Яндекс ТВ Станция Про (55 дюймов) с Алисой — остается Ванная комната: Сантехника GROHE и RENAU (Германия). Скрытый люк с удобным доступом к коллекторам. Установлен водонагреватель Мебель: Вся мебель изготовлена по индивидуальному проекту и остается новым владельцам. Много систем хранения. Дизайнерская кровать с подъемным механизмом О доме и районе: Жилой комплекс бизнес-класса с закрытым двором без машин (детские площадки, зоны отдыха, воркаут). Дом оснащен 4 скоростными лифтами. Район активно развивается и входит в программу комплексного развития территории, застраивается ЖК бизнес и премиум-класса, что гарантирует рост инвестиционной

привлекательности Транспорт и локация:
Метро в 10 минутах пешком Отличная
транспортная развязка В шаговой
доступности парки, школы, бизнес-центры
Юридическая чистота: Без обременений,
материнский капитал не использовался.
Никто не прописан. Собственники —
семейная пара. Готовность к сделке 100%.
Идеальный вариант для: студентов, пар,
молодых специалистов или как выгодная
инвестиция в растущем районе. Звоните и
приезжайте на просмотр! Вы точно
влюбитесь в эту уникальную студию!
Дополнительно: Содействие покупателям в
получении положительного ипотечного
решения в 27 банках и с наиболее выгодными
ставками от банков, даем финансовые и
юридические гарантии на покупку квартиры.
Звоните прямо сейчас! Пока предложение
актуально!



