

Создано: 12.02.2026 в 01:40

Обновлено: 12.02.2026 в 17:10

<https://move.ru/objects/9289597134>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Шереметьевская ул, 85с1

7 150 000 ₽

Москва, Шереметьевская ул, 85с1

Улица

[улица Шереметьевская](#)

Квартира

Общая площадь

18.5 м²

Этаж

1/5

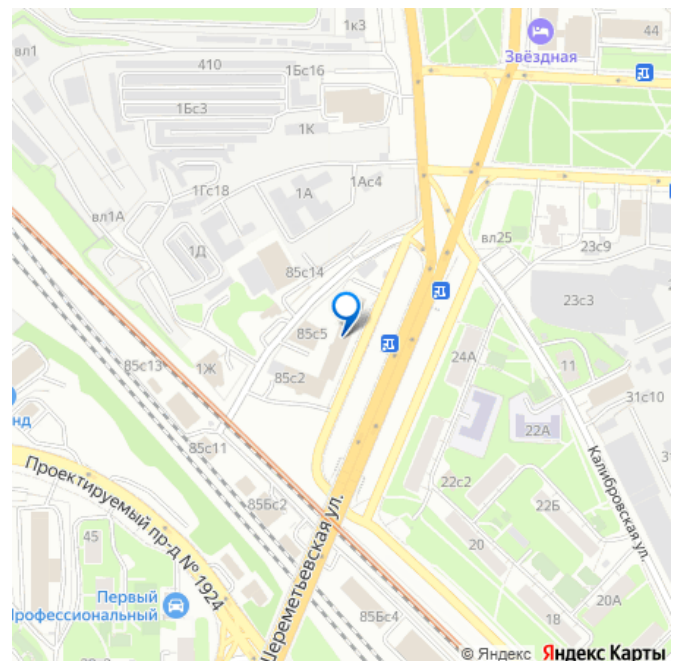
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Я СОБСТВЕННИК, НЕ АГЕНТ ! ФОТО РЕАЛЬНЫЕ
! В продаже есть 2 апартамента, отличный вариант для инвестиций, апартаменты продаются с годовым контрактом аренды , общая доходность 10.11% , рассмотрю продажу комплектом, по отдельности или без контракта аренды (стоимость от этого не изменится) ниже информация об объекте что на фото Апартаменты в 2 уровня: - первый 12,5 м2 - второй 6 м2 антресоль Доходность 10.29% В комплексе, в свободном доступе для жильцов: - Охрана здания 24/7 - в летний

сезон зона отдыха на крыше, оборудована
лежаками - тренажерный зал - хамам -
кинотеатр - бильярд, настольный теннис -
круглосуточный КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС -
прачечная - собственная парковочная зона
Транспортная доступность: - 4 станции
метро: Бутырская, Марьино Роща,
Алексеевская, ВДНХ - платформа Останкино -
Остановка общественного транспорта в 25
метрах от входа в здание. В шаговой
доступности ТЦ Капитолий и Райкин Плаза.
Парк ВДНХ, Сокольники, Дубовая Роща и
Останкинский.



