

🕒 Создано: 06.02.2026 в 04:10

Обновлено: 07.02.2026 в 09:20

<https://move.ru/objects/9288993377>

YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24

89251234567

Москва, Ленинградский пр-т, 37/6

200 000 000 ₽

Москва, Ленинградский пр-т, 37/6

Улица

проспект Ленинградский

Квартира

Общая площадь

187.2 M²

Этаж

37/41

Детали объекта

Тип сделки

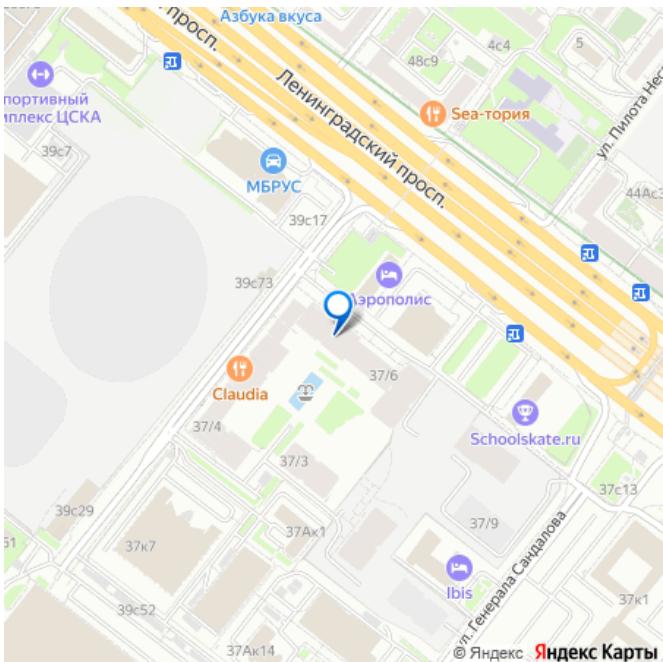
Продам

Раздел

Квартиры

Описание

Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37: - 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади, - 20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити», - 4 парка — Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща, - 4 станции метро — «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк». Многократный победитель премий European Property Awards и Urban Awards, а также на протяжении пяти



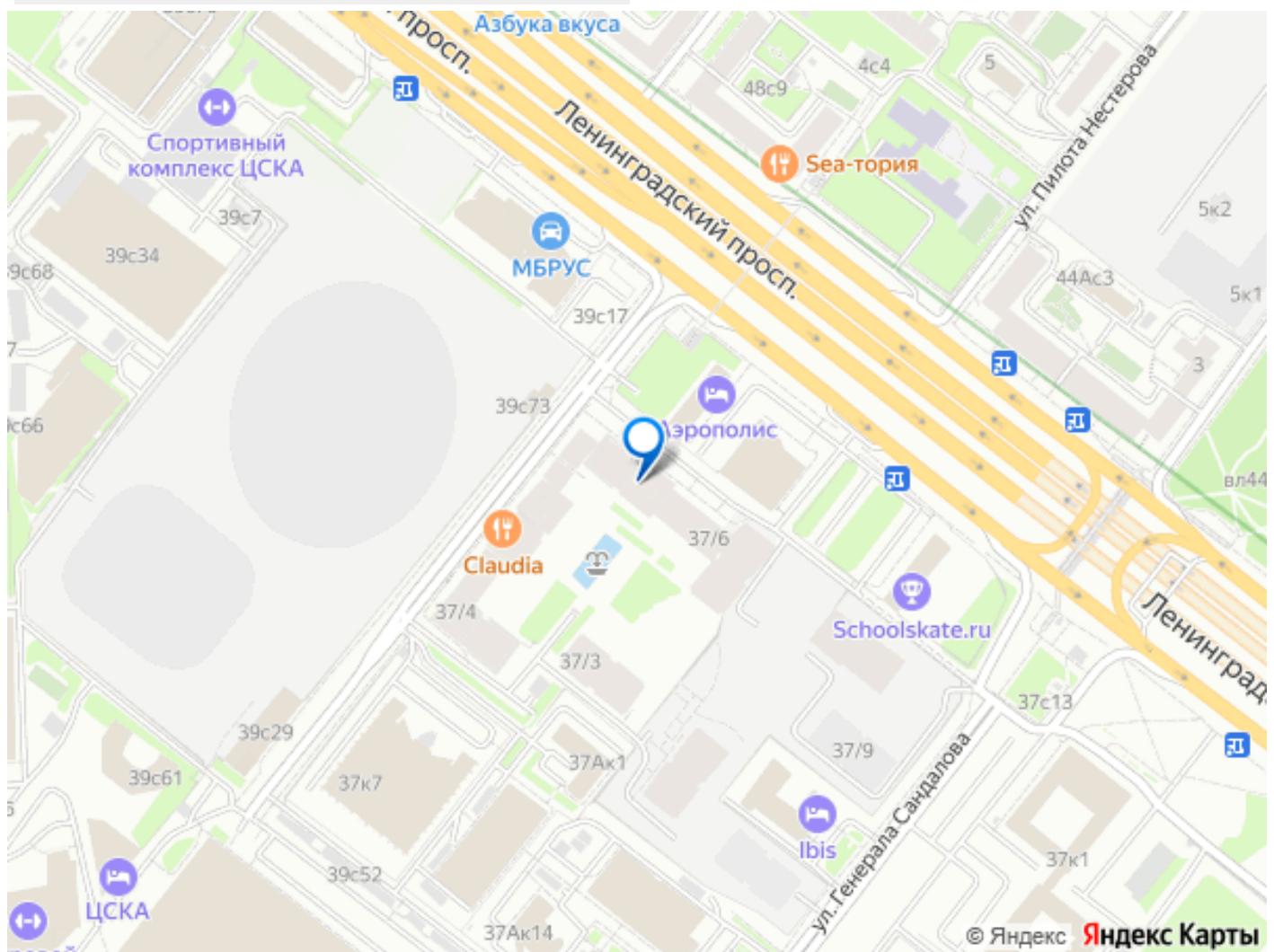
лет остается самым продаваемым проектом в своем сегменте. Premium-living Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов. Наличие сервисного входа для персонала позволяет разделить трафик, сохраняя приватную атмосферу в лобби. Резидентам нужно открыть только одну дверь, чтобы оказаться дома: valet-парковщики открывают дверь автомобиля и отвозят его на подземный паркинг, беллмены открывают двери при входе в башню и помогают донести вещи до квартиры, интеллектуальная система обеспечивает бесконтактный вызов лифта.

Развитая инфраструктура. Близость к центру Москвы, рядом крупнейший ТЦ «Авиапарк», ВТБ Аrena, Мегаспорт, ВЭБ Аrena, в окружении красивейших парков, включая ультрасовременный Ходынский парк площадью 25 га с панорамными качелями, набережной, фонтанами, детскими и спортивными площадками. На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей. На первых этажах башен расположатся кафе и рестораны, цветочный магазин, аптека, салон красоты, премиальный супермаркет и бытовые сервисы. Частный парк. Общее парковое пространство квартала — 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой

фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зоны создают гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса.

Оперативный показ. Звоните! Ваш менеджер
- Лейла.





Move.ru - вся недвижимость России