

Создано: 02.02.2026 в 13:20

Обновлено: 02.02.2026 в 17:50

Москва, Мансуровский пер, 10с1а

14 800 000 ₽

Москва, Мансуровский пер, 10с1а

Улица

[Мансуровский переулок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

18.7 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы (Мансуровский переулок, 10с1А) — отличный инвестиционный актив. Ключевые характеристики:

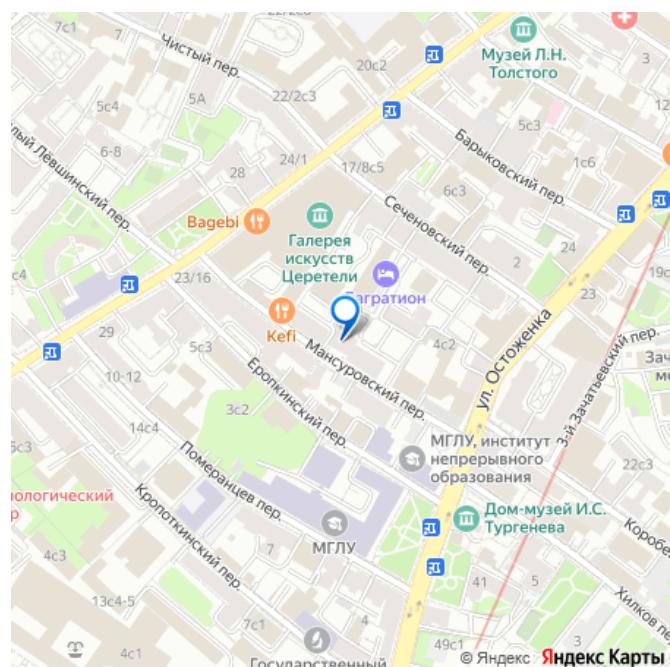
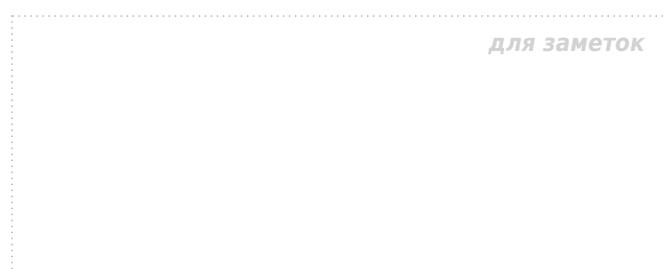
- Площадь: 18,7 м²
- Этаж: 26
- Ремонт: свежий (2025 год), качественная отделка и техника
- Мебель: полностью укомплектована
- Санузел: совмещенный

Преимущества локации:

- Развитая инфраструктура района Хамовники.
- Рядом есть парк Горького, Храм Христа Спасителя, набережная, музеи, театры, кафе.
- Близость к станциям метро. До станции

<https://move.ru/objects/9288636648>

ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ
89251234567



Яндекс Карты

«Кропоткинская» — 6-10 минут ходьбы, до станции «Парк культуры» — также 6-10 минут. Закрытый двор и парковка.

Территория дома огорожена, есть шлагбаум. Благоприятная экологическая обстановка. В районе нет промзон и крупных производств, много зелёных пространств. Инвестиционный потенциал:

- Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес.
- Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход.
- Все документы готовы к быстрой сделке

Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните для подробностей!



