

Создано: 02.02.2026 в 13:20

Обновлено: 02.02.2026 в 17:50

Москва, Мансуровский пер, 10с1а

**14 800 000 ₽**

Москва, Мансуровский пер, 10с1а

Улица

[Мансуровский переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

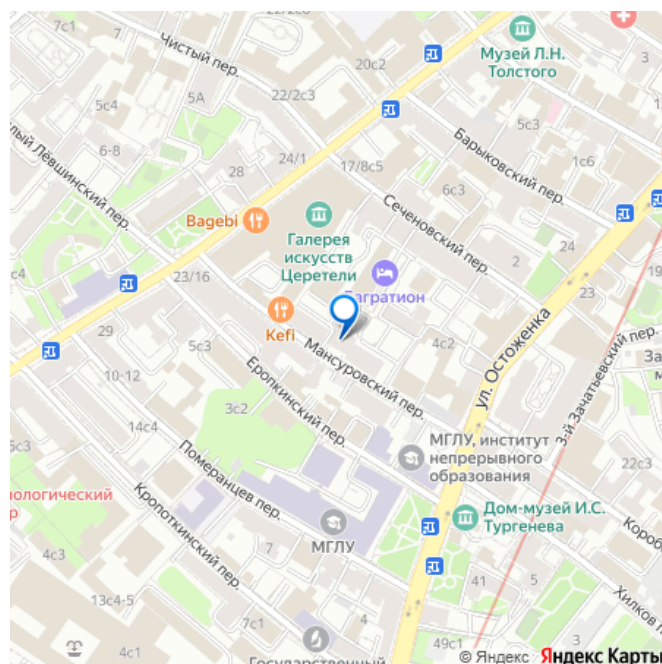
Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы ( Мансуровский переулок, 10с1А) — отличный инвестиционный актив. Ключевые характеристики: • Площадь: 18,7 м? • Этаж:26 • Ремонт: свежий (2025 год), качественная отделка и техника • Мебель: полностью укомплектована • Санузел: совмещенный  
Преимущества локации:  
Развитая инфраструктура района Хамовники. Рядом есть парк Горького, Храм Христа Спасителя, набережная, музеи, театры, кафе. Близость к станциям метро. До станции

<https://move.ru/objects/9288636648>

**ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**89251234567**

для заметок



«Кропоткинская» — 6-10 минут ходьбы, до станции «Парк культуры» — также 6-10 минут. Закрытый двор и парковка.

Территория дома огорожена, есть шлагбаум. Благоприятная экологическая обстановка. В районе нет промзон и крупных производств, много зелёных пространств. Инвестиционный потенциал: • Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход. • Все документы готовы к быстрой сделке Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните для подробностей!



