

Создано: 14.02.2026 в 13:47

Обновлено: 18.02.2026 в 18:31

<https://move.ru/objects/9289896216>

Александр, Big realty

**89251234567****Москва, Сходненская ул, 22а****3 198 000 ₽**

Москва, Сходненская ул, 22а

Улица

[улица Сходненская](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Этаж

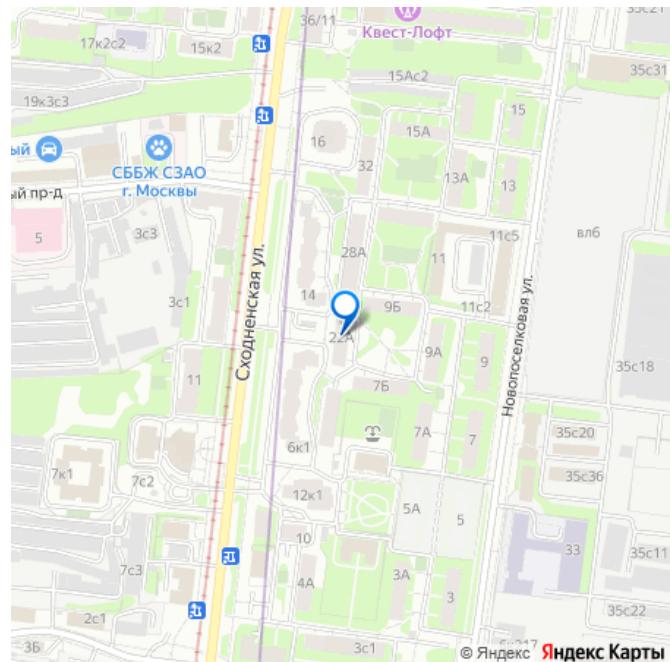
4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

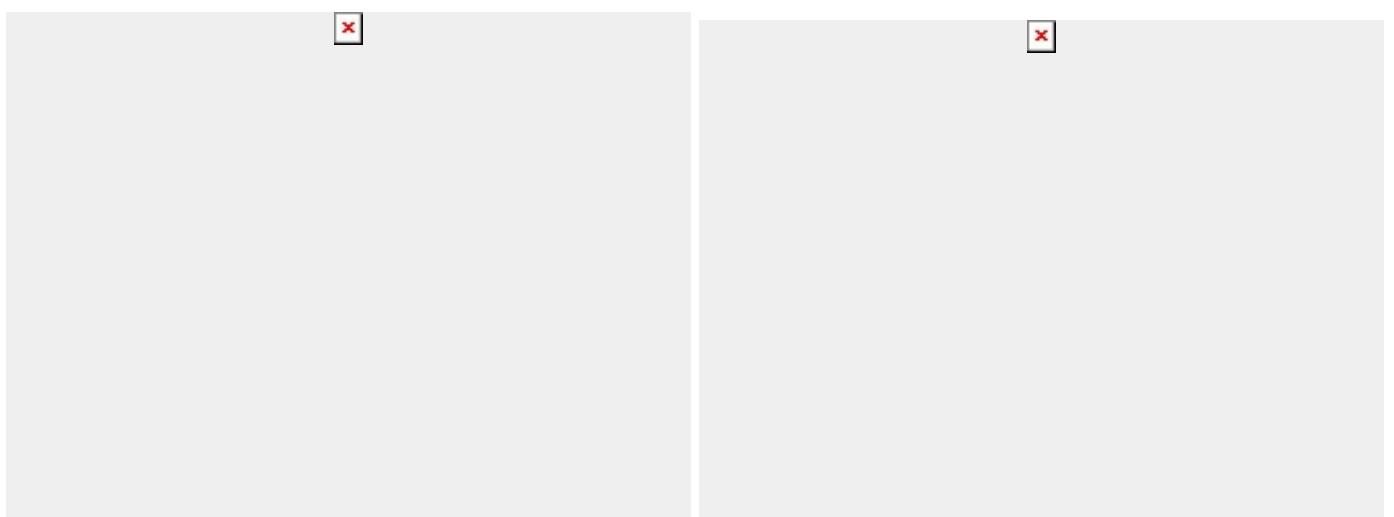
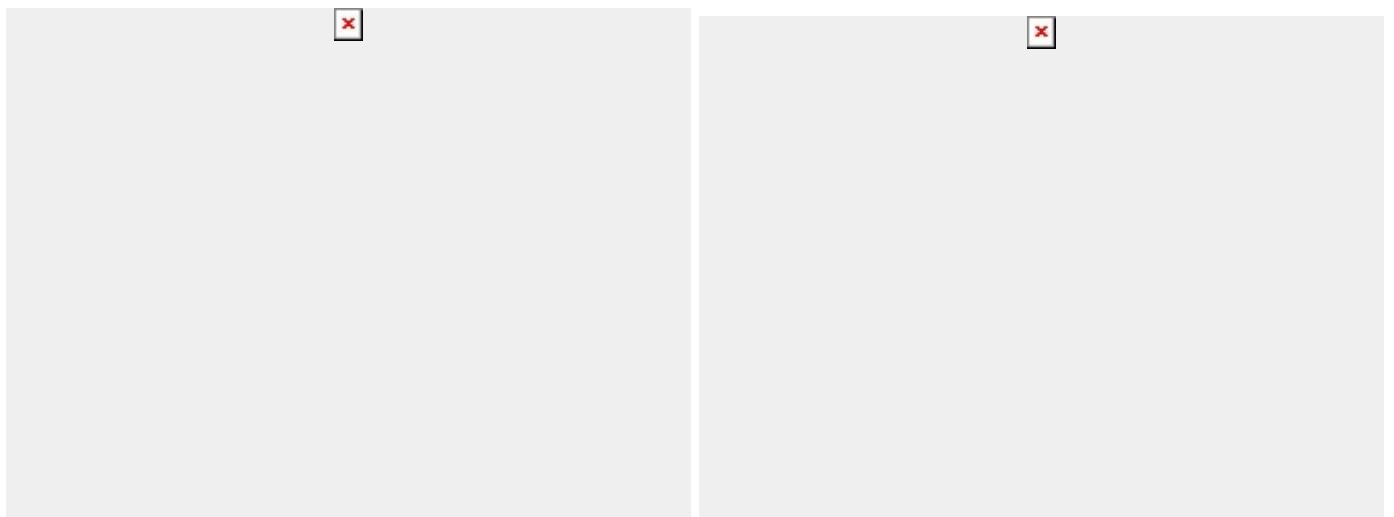
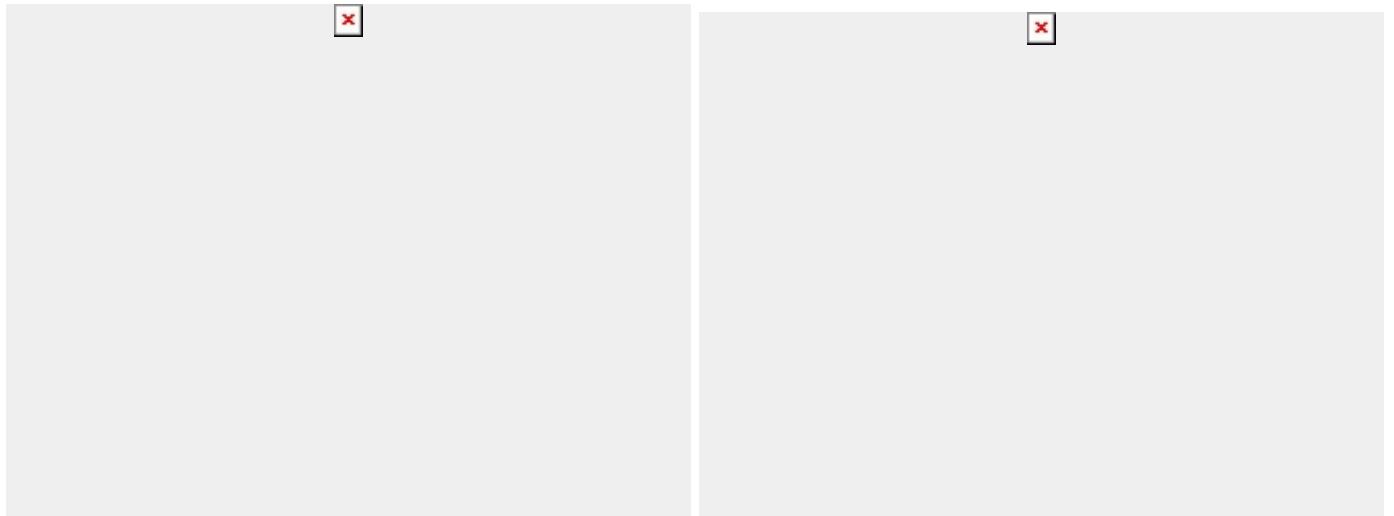
да

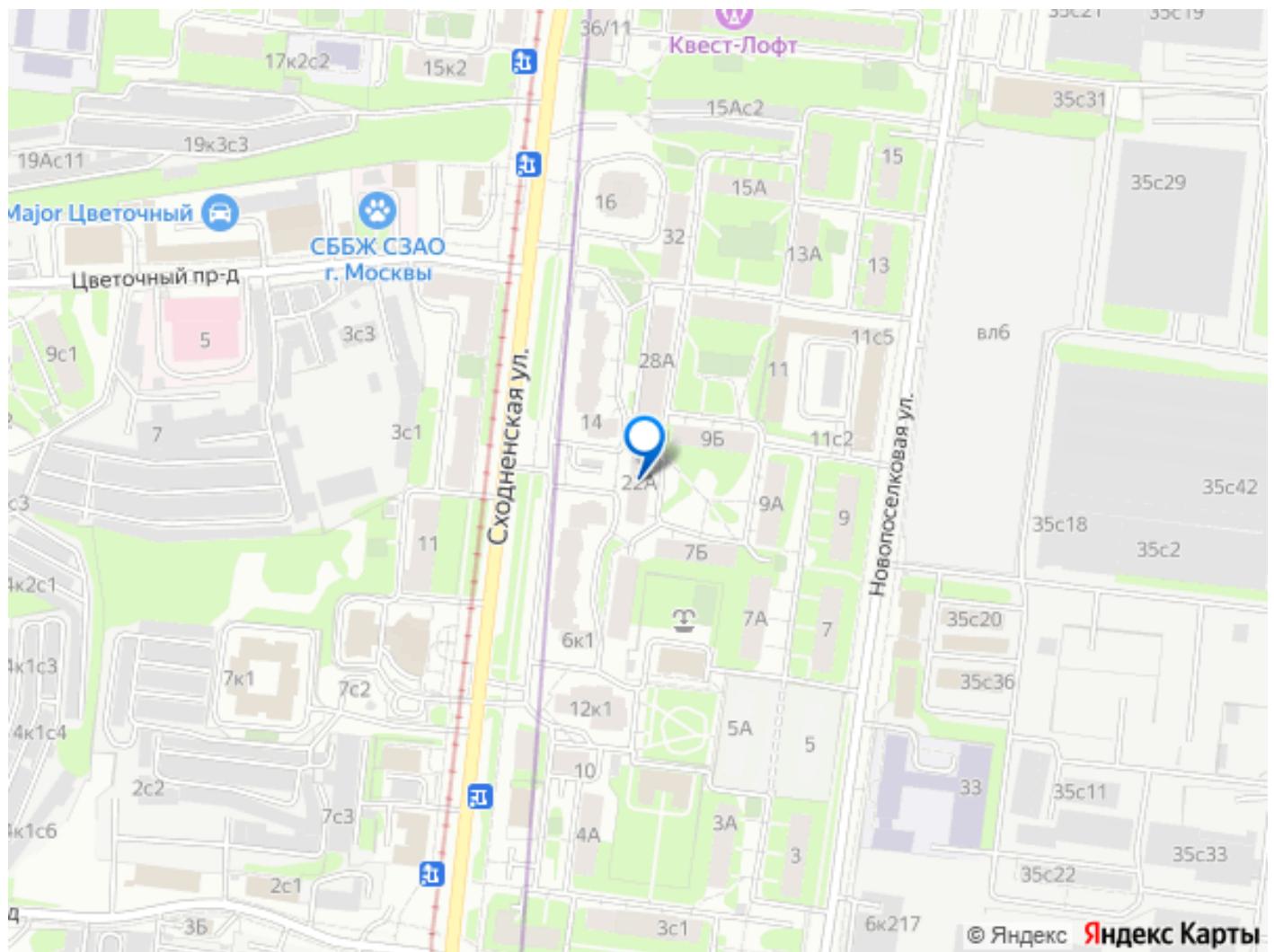
## Описание

Апартаменты по цене ниже рынка!!!  
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия расположена всего в  
3 мин. в шаговой близости от станции  
метро Сходненская! Независимость и  
автономность. В апартаментах есть все  
необходимое для комфортного проживания:  
санузел, кухня, отдельный вход, вам не  
придется делиться комфортом с соседями!  
Не упусти возможность стать хозяином этой

квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас! Бесплатная  
свободная парковка во дворе и зеленый двор.  
У данного дома прекрасная  
энергоэффективность, потому что стены из  
кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию,  
сохранение тепла зимой и прохлады летом!  
Сохраните объявление в избранное, чтобы  
сравнить с другими вариантами У данных  
апартаментов-студии прекрасная  
инфраструктура: продуктовые магазины:  
Магнолия, ВкусВилл, Магнит, Перекресток,  
Пятерочка, Авокадо, пункты выдачи:  
Валбериз, Озон, Яндекс маркет, СДЕК, банк:  
Сбербанк, Автоторгбанк, аптеки:  
СтоличкиВита экспресс, ветклиника,  
Яктория, Маяк, До До пицца, Чайная,  
Шоколадница, Чайхана, Мир вокруг, школа  
1051, Школа №2097, школа 1056, институт  
Туризма и Гостеприимства, колледж  
полиции, политехнический колледж имени П.  
А. Овчинникова, МГОК, МГПУ, Медицинский  
колледж, Академия единоборств, фигурное  
катание, йога, СК Крылья теннис,  
Гимнастика, СК Олимп, СК Тушино, танцы,  
детская поликлиника №94, №52, поликлиника  
№219. В 20 мин неспешным шагом от дома  
расположено замечательное водохранилище  
Химкинское. Возможность прогуляться на  
свежем воздухе среди деревьев и заняться  
различными видами физической активности  
на беговых дорожках, тренажерах,  
футбольных, баскетбольных площадках, но и  
официальный пляж с возможностью  
охладиться и весело провести время в  
жаркие дни с разрешением купаться и  
загорать. Шашлычные зоны, детские  
площадки, фонтаны дарящие прохладу в  
жаркий день, велосипедные дорожки,  
огромное количество аттракционов, но и  
зимой вам не придется скучать, лыжные  
трассы и каток подарят наслаждение и в

холодное время года!!! Музей ВМФ с  
настоящей подводной лодкой располагается  
на набережной. Благодаря удачном  
расположению вблизи множества парков в  
районе сохраняется благоприятная  
экологическая среда с чистейшим воздухом.  
Удобное расположение: двадцать мин до  
центра столицы! Не упусти возможность  
стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИ  
ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России