

Создано: 13.10.2025 в 13:28

Обновлено: 26.11.2025 в 13:39

<https://move.ru/objects/9285699528>

**Собственник**

**79834770296**

**Москва, Рязанский проспект, 2/2к1**

**11 790 000 ₽**

Москва, Рязанский проспект, 2/2к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)



## Квартира

Высота потолков

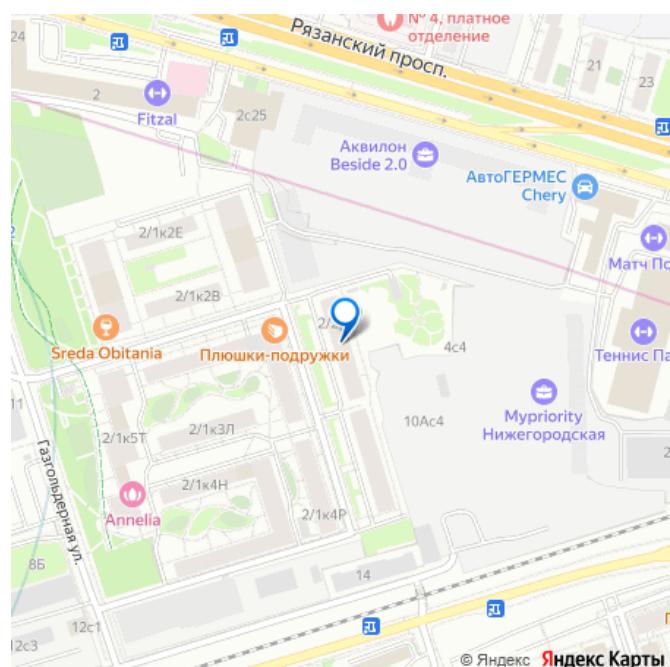
2.65 м

Общая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продажа теплой и светлой студии рядом с метро Нижегородская. Студия расположена в ЖК «АКВИЛОН БИСАЙД». Огороженная территория, видео наблюдение, вход по личному ключу обеспечивает безопасность проживания. Внутри двора обустроенные игровые площадки для детей, тренажерный комплекс для взрослых. Студия с панорамными окнами, что придает дополнительный объем. Выполнен хороший ремонт, имеется всё необходимое для комфортного проживания. Район с развитой инфраструктурой: торговые центры, магазины, различные бьюти-услуги, всё в шаговой доступности и практически в центре Москвы. Отличная транспортная доступность, имеется наземная и подземная парковка. Квартира приобреталась по ДДУ, документы в полном порядке, без обременений. Один взрослый собственник, мат капитал не использовался. Подходит под ипотеку. ПРОДАВЕЦ АДЕКВАТНЫЙ, НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПЕНСИОНЕРОМ.

☒

☒

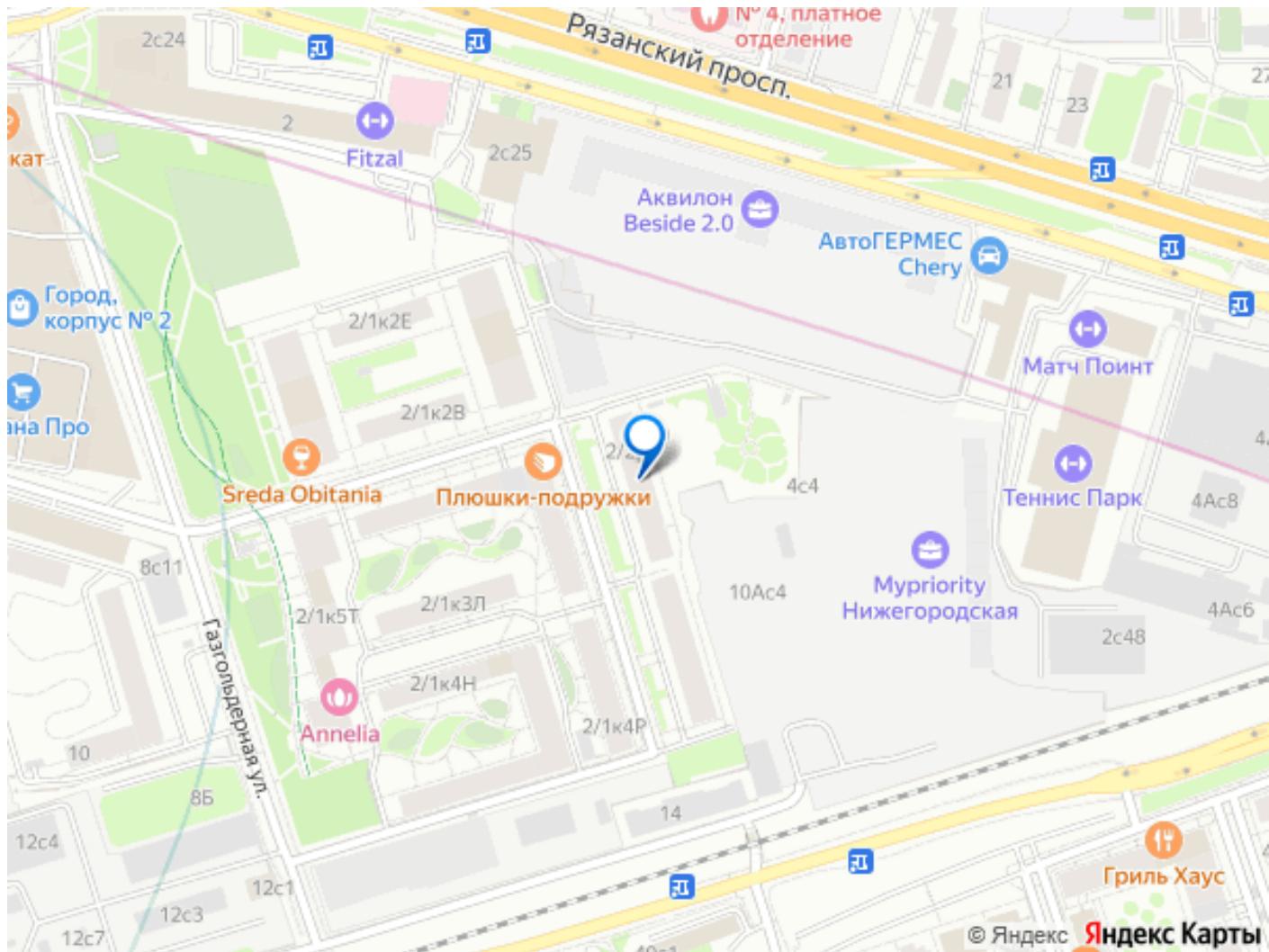
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России