

🕒 Создано: 06.02.2026 в 15:40

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 01:06

**Вариант, Вариант**

**89251234567**

**Москва, Рижский пр, 13**

**4 940 000 ₽**

Москва, Рижский пр, 13

Улица

[проезд Рижский](#)



## Квартира

Общая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

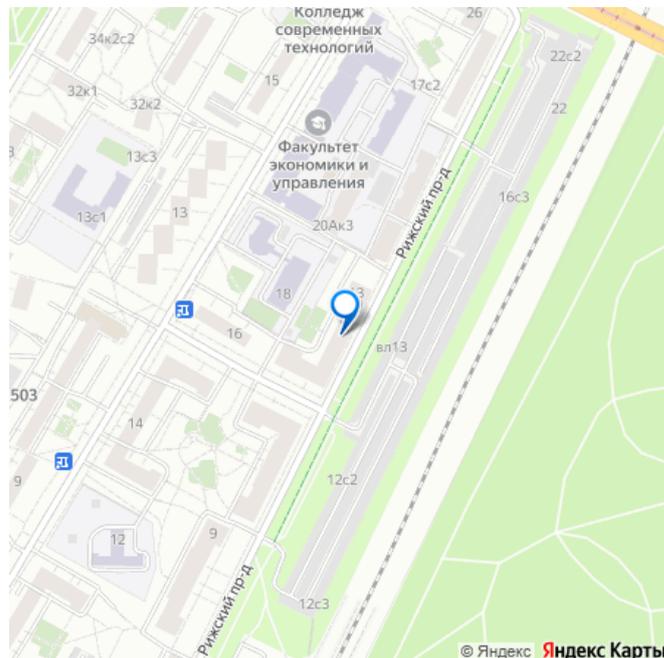
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Уникальное предложение! Продаётся помещение 18,8 м<sup>2</sup> - Площадь указана с учетом возможности возведения антресольного спального места площадью 5м<sup>2</sup>. у м. «ВДНХ» - идеальная инвестиция или комфортное проживание! Почему это выгодно? Высокий доход от аренды - от 55 000 ?/мес (посуточная сдача в престижном районе)! Отличная локация - 15 минут пешком до метро, рядом театры, музеи, кафе и ТЦ. Быстрая окупаемость - спрос на жильё здесь всегда высокий. Полная безопасность

сделки - 1 собственник, без обременений,  
быстрый выход на сделку. Район мечты: —  
Всё под рукой: магазины, рестораны, школы,  
поликлиники. — Престижный район с  
высокой транспортной доступностью. —  
Отличные возможности для туристов  
(посуточная аренда) и долгосрочных  
арендаторов. Идеально для: — Инвесторов -  
стабильный доход от аренды. — Для себя -  
жизнь в центре Москвы без переплат. Не  
упустите! Онлайн-показ в удобное время!  
Звоните сейчас! P.S. Такие предложения  
разбирают быстро - успевайте забронировать  
просмотр!





