

Создано: 05.02.2026 в 23:00

Обновлено: 06.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9288912586>

Пользователь, Риелтор

89251234567

Москва, Рижский пр, 17

4 940 000 ₽

Москва, Рижский пр, 17

Улица

[проезд Рижский](#)

Квартира

Общая площадь

18.8 м²

Этаж

1/8

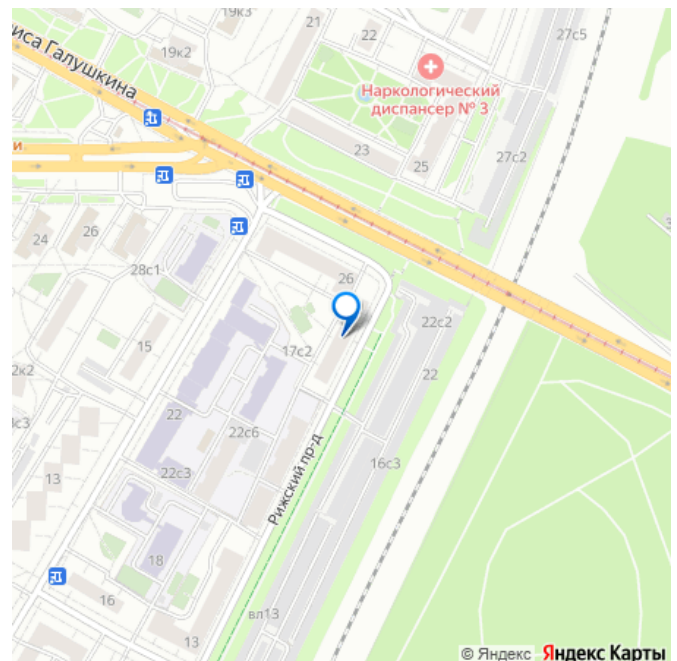
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продаётся апартамент 18,8 м² на 1 этаже. Площадь указана с учетом возможности возведения антресольного спального места площадью 5,4 м². Рижский проезд, д. 17 КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР! БЕЗ ПРОПИСКИ! ВЫСОТА ПОТОЛКА 4,5 МЕТРА! Почему это выгодно? Высокий доход от аренды (длительная или посуточная сдача в престижном районе)! Отличная локация – 15 минут пешком до метро ВДНХ, рядом театры, музеи, кафе и ТЦ. Быстрая окупаемость – спрос на жильё здесь всегда высокий. Полная

безопасность сделки – 1 собственник, без обременений, быстрый выход на сделку.

Район мечты: -Всё под рукой: магазины, рестораны, школы, поликлиники. -

Престижный район с высокой транспортной доступностью. -Отличные возможности для туристов (посуточная аренда) и

долгосрочных арендаторов. Идеально для:

Инвесторов – стабильный доход от аренды.

Для себя – жизнь в центре Москвы без

переплат. Не упустите! Возможен онлайн-

показ в удобное время! Юридическое

сопровождение на всех этапах сделки

Быстрый выход на сделку! Звоните сейчас!



