

Создано: 06.02.2026 в 09:40

Обновлено: 07.02.2026 в 09:00

Москва, Рижский пр, 7

**4 790 000 ₽**

Москва, Рижский пр, 7

Улица

[проезд Рижский](#)

## Квартира

Общая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

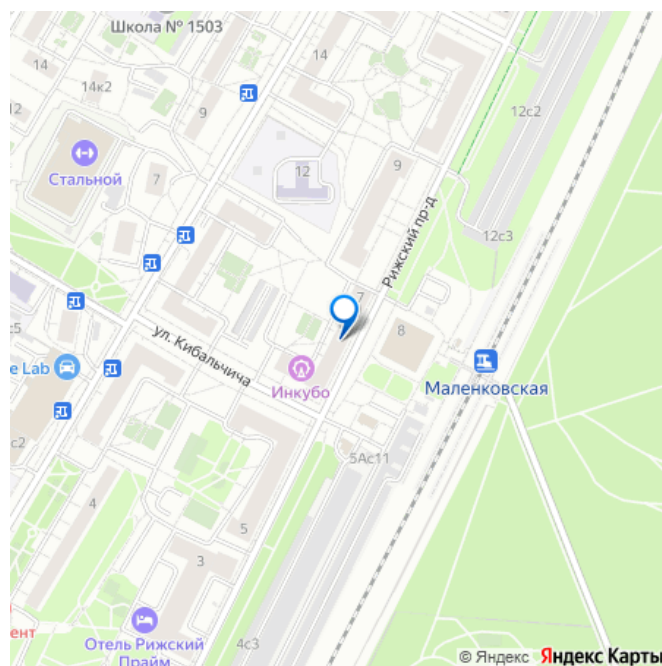
Уникальное предложение! Продаётся помещение 18,8 м? Площадь указана с учетом возможности возведения антресольного спального места площадью 5м2. у м. «ВДНХ» – идеальная инвестиция или комфортное проживание! Почему это выгодно? Высокий доход от аренды – от 55 000 ?/мес (посуточная сдача в престижном районе)! Отличная локация – 15 минут пешком до метро, рядом театры, музеи, кафе и ТЦ. Быстрая окупаемость – спрос на жильё здесь всегда высокий. Полная безопасность

<https://move.ru/objects/9289008919>

**Много недвижимости, Много  
недвижимости**

**89251234567**

для заметок



сделки – 1 собственник, без обременений,  
быстрый выход на сделку. Район мечты: —  
Всё под рукой: магазины, рестораны, школы,  
поликлиники. — Престижный район с  
высокой транспортной доступностью. —  
Отличные возможности для туристов  
(посуточная аренда) и долгосрочных  
арендаторов. Идеально для: — Инвесторов –  
стабильный доход от аренды. — Для себя –  
жизнь в центре Москвы без переплат. Не  
упустите! Онлайн-показ в удобное время!  
Звоните сейчас! P.S. Такие предложения  
разбирают быстро – успевайте забронировать  
просмотр!



