

**Вера Базгутдинова, Авангард**  
**79862539462**

Создано: 01.11.2025 в 12:21

Обновлено: 02.12.2025 в 12:25

**Москва, Рижский проезд, 11**

**6 100 000 ₽**

Москва, Рижский проезд, 11

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проезд Рижский](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

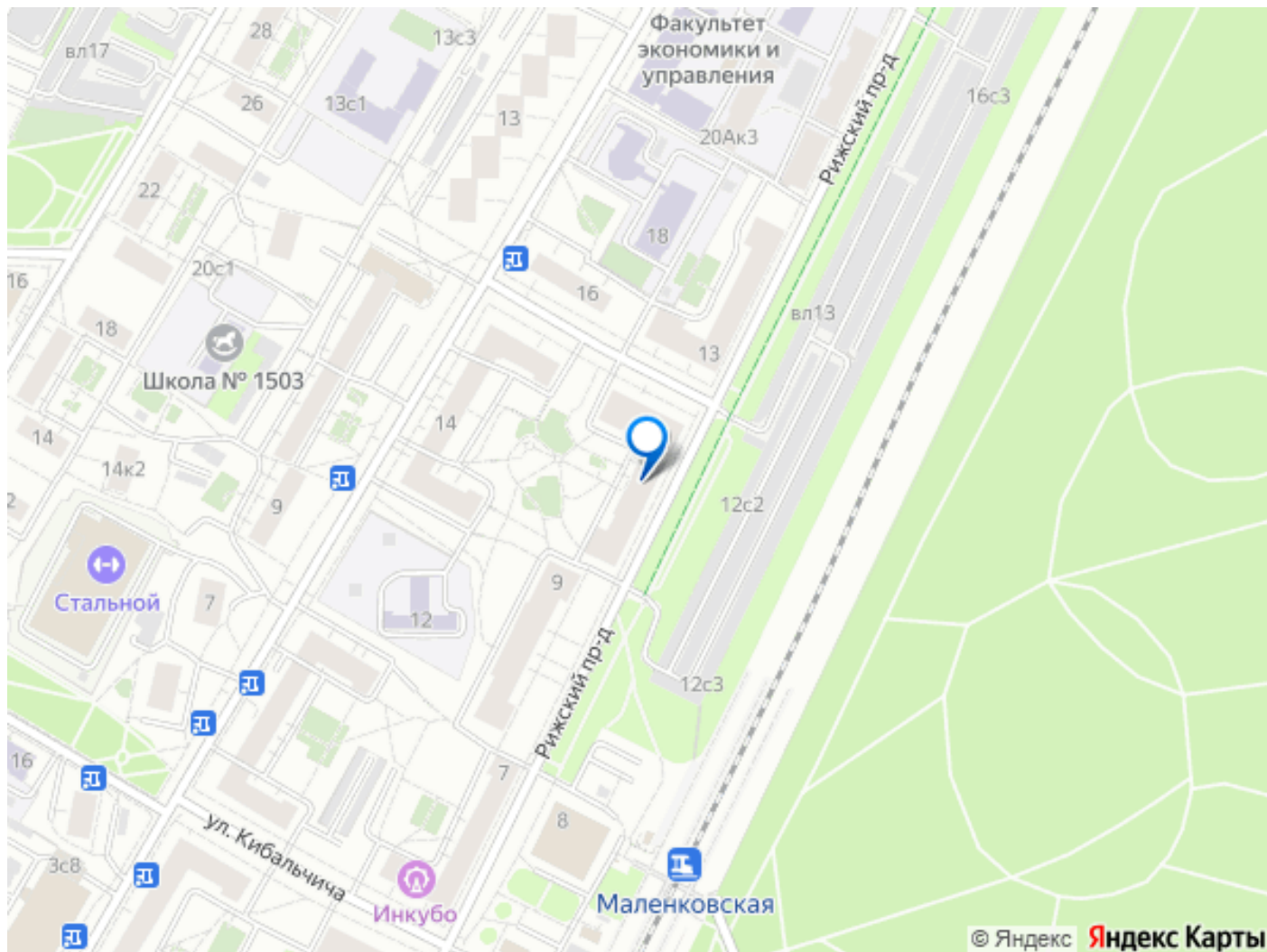
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Продам  
изолированную студию 18 м. В коммунальной  
квартире. Отдельный кадастровый номер.  
Отказ собственника второй комнаты получен.  
Подходит под ипотеку. Один взрослый  
собственник более 3х лет, наследство по  
завещанию 3 минуты пешком до станции  
Маленковская Метро ВДНХ 16 мин пешком,  
либо 10 мин на автобусе, или 15 мин на  
автобусе до Алексеевской \*Сталинка,  
поэтому дом тёплый, высокие потолки (3  
метра). \*Высокий 1 этаж, решётки, окно  
деревянное, в тихий двор. \*Комната чистая,  
аккуратная. Нет сырости ИДЕАЛЬНО ДЛЯ:  
\*тех, кому нужна прописка в Москве \*тех, кто  
хочет сдавать студию (студия находится  
сразу при входе в кв, рядом станция, дорогой  
район ) \*коммерческих и технических целей,  
тк это первый этаж \*студентов - рядом  
корпус МПГУ \*студия в зелёном тихом районе  
с развитой инфраструктурой О РАЙОНЕ :  
\*Рядом в доме находится Вкусвилл,  
супермаркет, аптека и пр. \*В тихом дворе  
детская площадка и школа \*Через ж/д  
находится парк Сокольники Звоните , все  
вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России