

Недвижимость, ПРОФИТ

89251234567

Создано: 03.03.2026 в 10:30

Обновлено: 05.03.2026 в 20:42

Москва, Молдавская ул, 2к1

5 400 000 ₽

Москва, Молдавская ул, 2к1

Улица

[улица Молдавская](#)

Квартира

Общая площадь

18 м²

Этаж

1/9

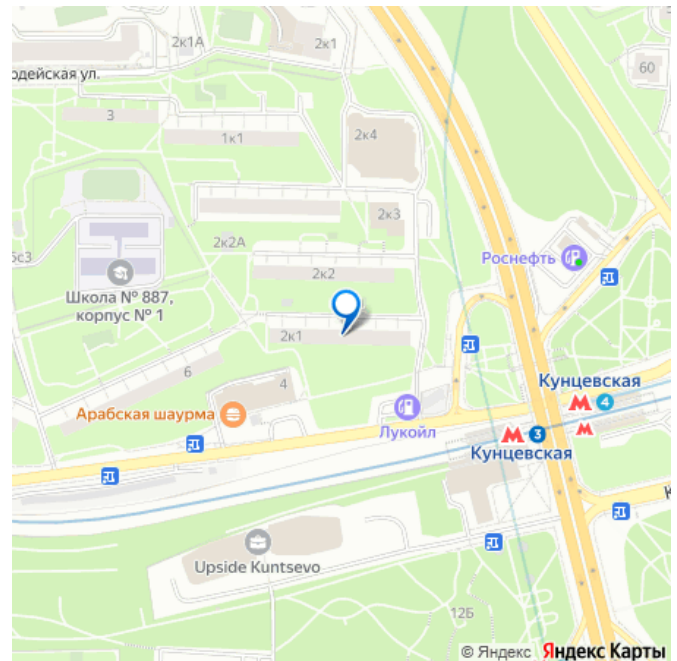
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продаётся студия 18 м². Основные характеристики: — Адрес: ул. Молдавская, д. 2, корп. 1, район Кунцево, ЗАО. — Площадь: 18 м². — Тип помещения: студия. — Этаж: не указан. — Состояние: черновой ремонт. Транспортная доступность: — м. «Кунцевская» (синяя ветка) — 8 мин пешком; — м. «Кунцевская» (БКЛ) — 11 мин пешком; — МЦД, ст. «Кунцевская» — 15 мин пешком. О районе и инфраструктуре: — Расположение: район Кунцево (ЗАО) — сочетание развитой городской

инфраструктуры и комфортной среды для жизни. — Социальная инфраструктура: в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, аптеки. — Торговая инфраструктура: сетевые магазины, супермаркеты, торговые центры — всё рядом. — Зелёные зоны: парки и зоны отдыха в районе Кунцево. — Дополнительно: удобная транспортная развязка, доступность общественного транспорта. Преимущества предложения: — московская прописка; — близость к нескольким станциям метро и МЦД — отличная транспортная доступность; — возможность сделать ремонт «под себя» (черновой ремонт даёт свободу дизайнерских решений); — дополнительная площадь за счёт лоджии (3 м?) — потенциал для расширения жилого пространства; — район с устоявшейся инфраструктурой — всё необходимое в шаговой доступности; — перспективность для инвестиций: район Кунцево востребован среди арендаторов. Варианты использования: — Для проживания: компактное жильё для одного человека или молодой пары. — Инвестиции: перспективно для сдачи в аренду благодаря: близости к метро и МЦД; наличию всей необходимой инфраструктуры; московской прописке. Звоните, чтобы: — уточнить актуальные условия сделки; — договориться о просмотре студии; — получить подробную информацию о документах и способах оплаты.



