

🕒 Создано: 27.02.2026 в 14:15

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:57

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Тетеринский пер, 16

15 999 000 ₺

Москва, Тетеринский пер, 16

Улица

[Тетеринский переулок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

18 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

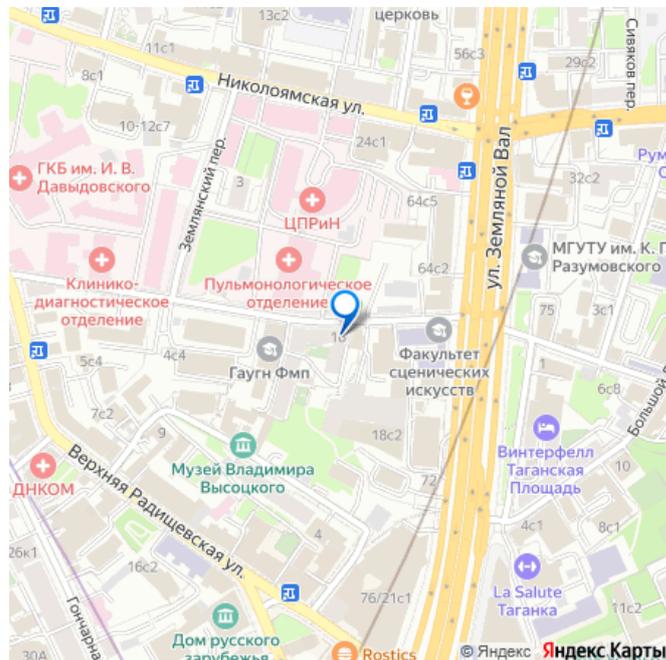
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

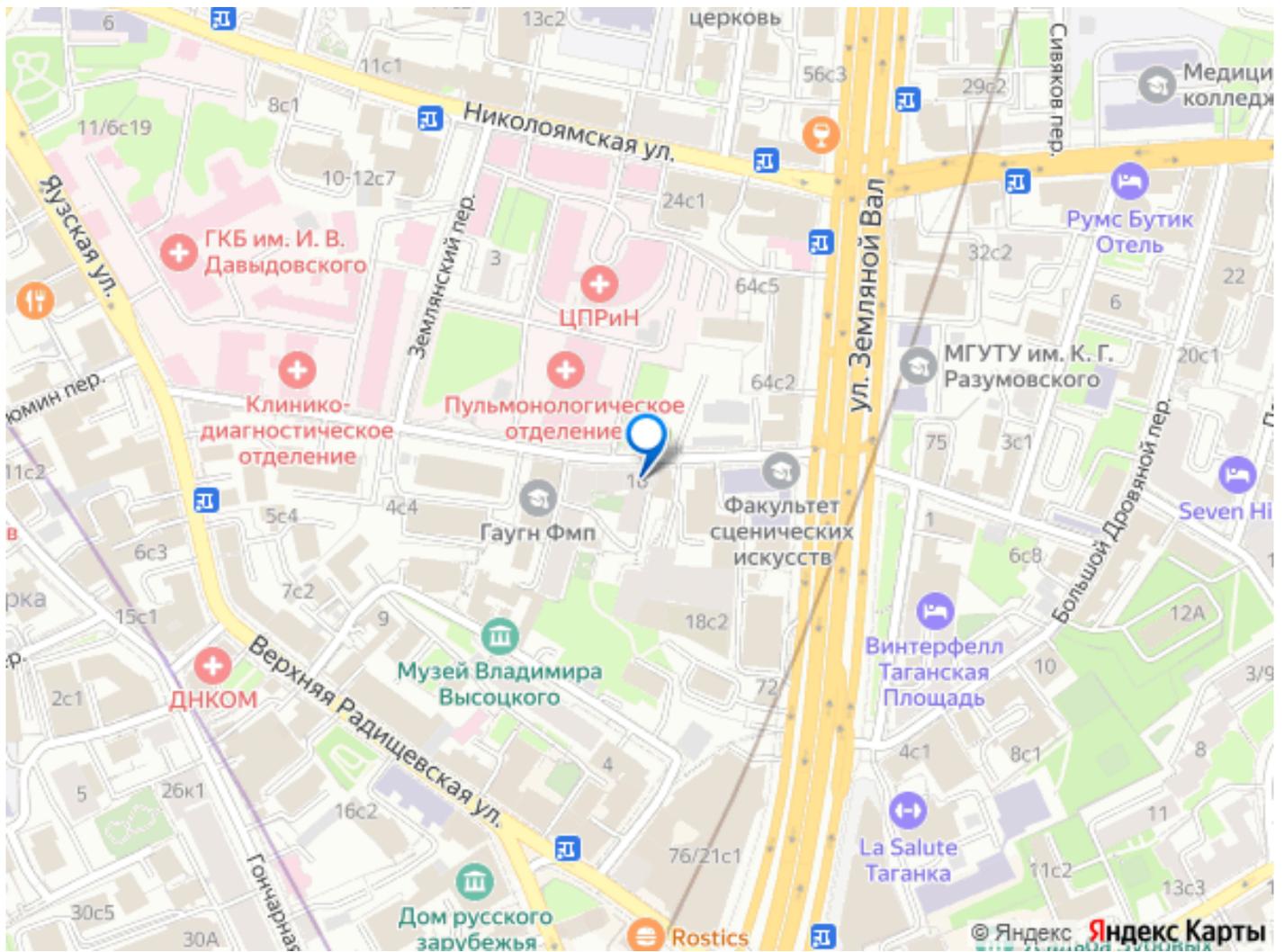
Продается большая и уютная студия 18 м² с балконом 5 м² в историческом центре Москвы внутри Садового кольца в пешей доступности от Кремля в знаменитом районе Таганский. Студия с двумя окнами, планировка квадратной формы - по сути 1-ком. квартира, расположена на 6-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1909 году. Высокие потолки — 3.2 метра создают ощущение простора и света. Дом



находится в тихом переулке рядом с метро (4 мин. пешком). Двор зеленый и благоустроенный. Из окон открывается приятный вид. Просторный балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии, в нем работает пассажирский лифт, что удобно для подъема на верхний этаж. Чистый, малонаселенный подъезд (2 квартиры на этаже) и тихие дружелюбные соседи. Рядом расположены Театр на Таганке, Театры музыкальной и русской драмы, ГИТИС, Дом-музей Высоцкого, высотка на Котельнической набережной и много других достопримечательностей. Район со всеми необходимыми объектами инфраструктуры, которые находятся в шаговой доступности: многочисленные кафе и рестораны, магазины, Детский парк, Таганский парк, школы и детские сады, что делает жизнь в центре города комфортной. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Также студия подходит под арендный бизнес, в данной локации очень высокий спрос на аренду жилья! Квартира продается по договору купли-продажи. Отдельный кадастровый номер. Ипотеку приветствуем. Один взрослый собственник более 5 лет. Никто не прописан. Все документы готовы к сделке. Ждем вас на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России