

Создано: 21.03.2026 в 06:50

Обновлено: 23.03.2026 в 16:30

Alexsei, ПРОФИТ

89251234567

Москва, ул. Подольских Курсантов, 16к1

5 250 000 ₺

Москва, ул. Подольских Курсантов, 16к1

Улица

[улица Подольских Курсантов](#)

Квартира

Общая площадь

18 м²

Этаж

1/9

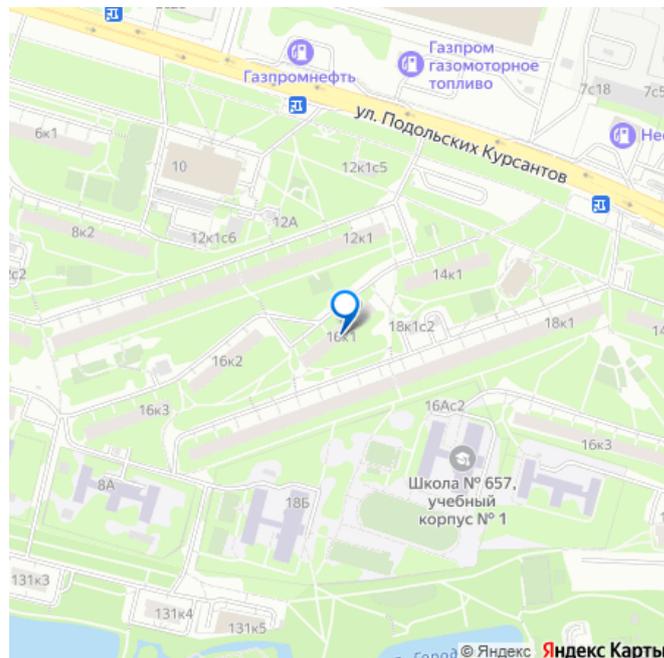
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ИДЕАЛЬНЫЙ СТАРТ: Студия 18 м? у м. Пражская. Почему это лучший вариант для первого шага в недвижимость или инвестиций? **МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА** Сразу после сделки — полноценный статус столичного жителя. **РЕАЛЬНАЯ ПЕШАЯ ДОСТУПНОСТЬ** До метро Пражская — всего 10 минут пешком. Никаких автобусов-перекладных. **ПЛОЩАДЬ С ЛОДЖИЕЙ (ПРОСТОРНО!)** Общая площадь с учетом лоджии ~ 18 м?. Сама лоджия просторная — 2.5 м, застеклена, выходит в тихий двор. **ЧТО**

ВНУТРИ: Свой санузел Кухонная зона
СОСТОЯНИЕ: Среднее, требуется чистовой
ремонт. Это огромный плюс! Вы не
переплачиваете за ремонт, а делаете ремонт
под себя и получаете квартиру как новую по
цене вторички. РАЙОН И ИНФРАСТРУКТУРА
(ВСЁ РЯДОМ): ЭКОЛОГИЯ: Рядом Битцевский
лес и зона отдыха у прудов — дышать полной
грудью. ? УДОБСТВА: Магазины, ТЦ, школа,
поликлиника — в пешей доступности. ДВОР:
Тихий, окна во двор — никакого шума от
дороги. ФИНАНСЫ: Доступная цена Низкие
коммунальные платежи Идеально для сдачи
в аренду после ремонта или для первого
собственного жилья. СДЕЛКА: ЗВОНИТЕ!
Договоримся о просмотре в удобное для вас
время (вечером или в выходные —
подстроимся). ? Юридическая помощь и
полное сопровождение сделки —
безопасность превыше всего. Не упустите
вариант! Студий у метро с московской
пропиской по такой цене почти не осталось.



