

Создано: 06.02.2026 в 16:00

Обновлено: 06.02.2026 в 16:00

<https://move.ru/objects/9289011744>

Елена, Big realty

89251234567

Москва, Авиамоторная ул, 51а

3 337 000 ₽

Москва, Авиамоторная ул, 51а

Улица

[улица Авиамоторная](#)

Квартира

Общая площадь

19.1 м²

Этаж

1/5

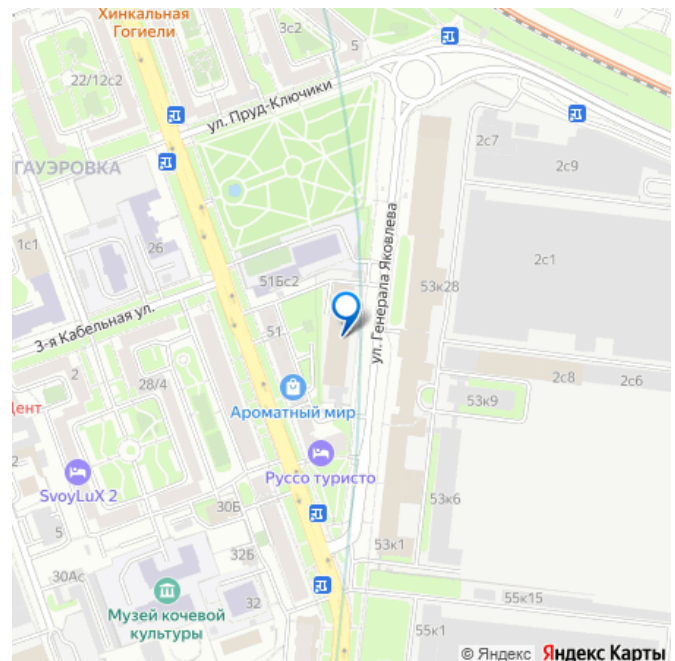
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



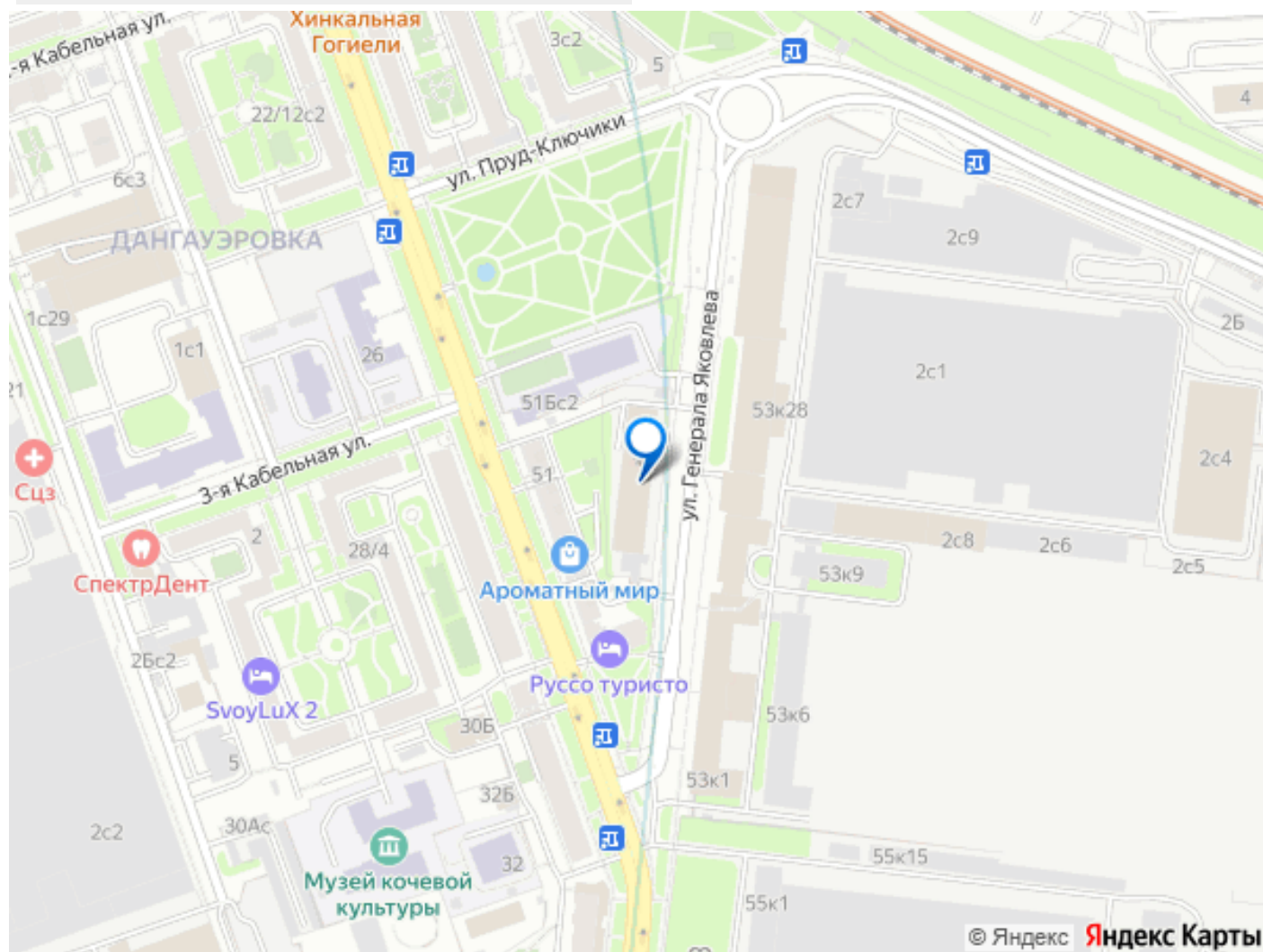
Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать мин неспешным шагом) и станция Авиамоторная (пятнадцать минут неспешным шагом) стоимость апартаментов для этого района очень выгодная!! Не упуси возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У данного дома высокая

энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц. Данная студия выгодное вложение средств. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ – самое время начать получать постоянный пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! Благодаря близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Добавьте объявление в избранное, чтобы вернуться позже. Не каждый район города может похвастаться столь отличной инфраструктурой: продуктовые магазины: Пятерочка, КБ, Чижик, Магнит, Дикси, аптека Ригла, Горздрав, салон красоты, ТЦ Город, банки: Юнистрим, Альфа банк, Сбербанк, Фора банк, DDX Fitness, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, пункты выдачи: CDEK, Озон, Яндекс маркет, Валбериз, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, культурный центр, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468, школа №1580, старообрядческая школа, частная школа XXI век, . Лесопарк Измайлово располагается в небольшой удаленности! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом,

шашлычные площадки и абсолютно
загородная атмосфера - замечательное
место, чтобы провести время в кругу друзей
и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в
Измайловский парк со всевозможными
аттракционами, лодками, различными
секциями для детей и взрослых, красивым
прудом с уточками! Не упустите возможность
стать хозяином этой студии, ЗВОНИТЕ прямо
сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России