

🕒 Создано: 12.02.2026 в 19:00

Обновлено: 12.02.2026 в 19:00

<https://move.ru/objects/9289684064>

Юлия, Big realty

89251234567

Москва, Душинская ул, 4

3 252 000 ₽

Москва, Душинская ул, 4

Улица

[улица Душинская](#)

Квартира

Общая площадь

19.1 м²

Этаж

1/5

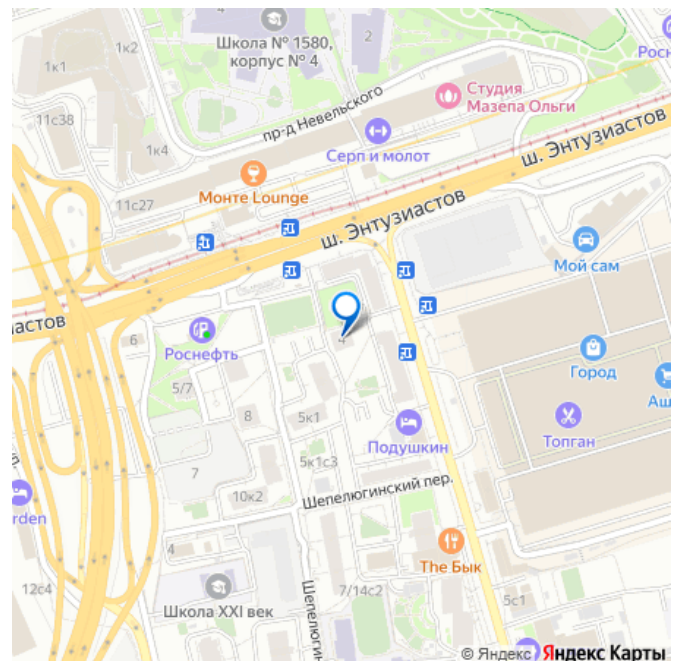
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

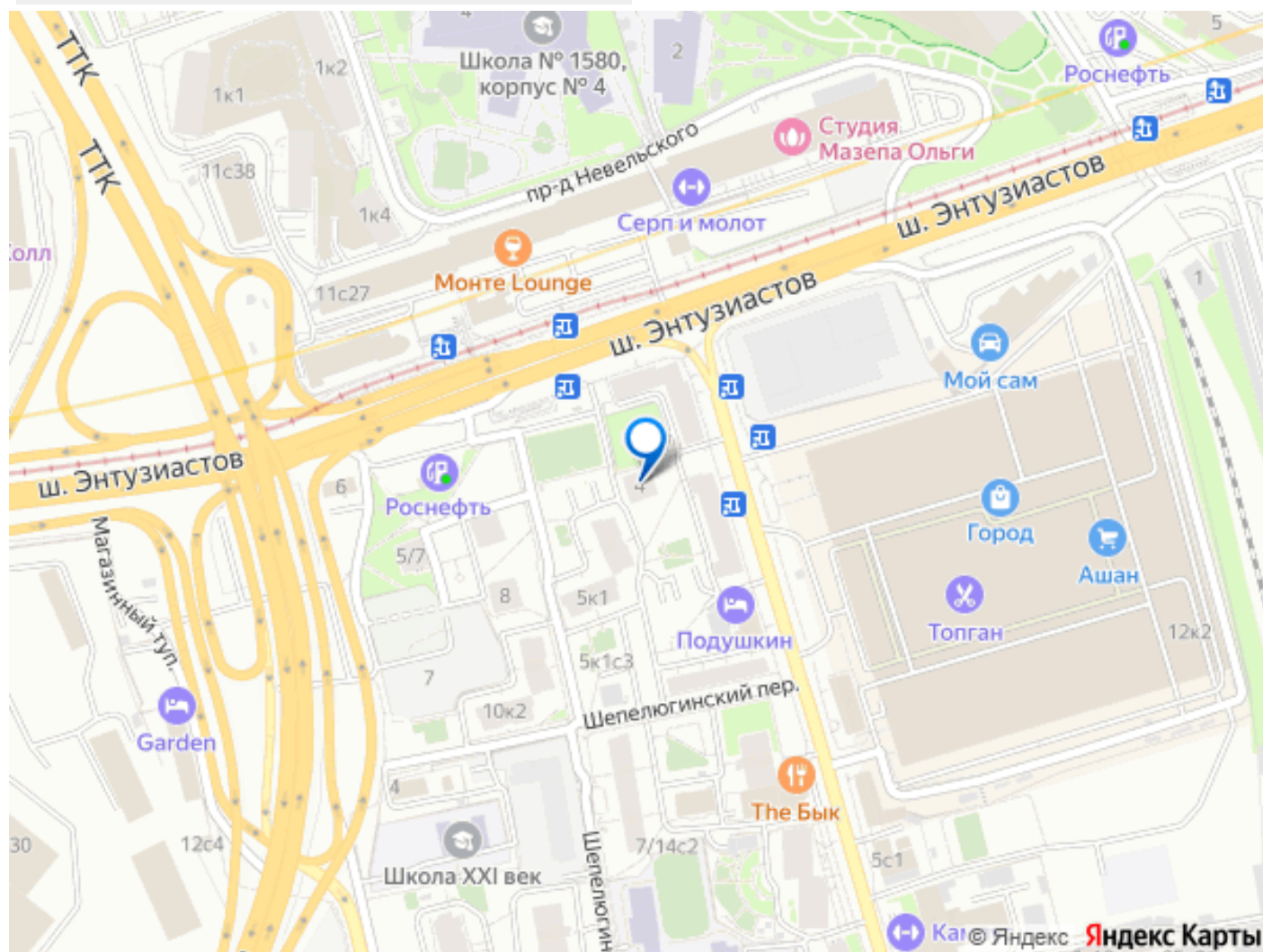
Апартаменты-студия по выгодной цене!!!
СПЕШИТЕ ВЛОЖИТЬ ВЫГОДНО ДЕНЬГИ!
Апартаменты в 20 минутах неспешным шагом
от станции метро Площадь Ильича и Римская!
Пятнадцать минут пешком до станции
Авиамоторная очень низкая цена для такого
района!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ! У этого
дома отличная энергоэффективность, так как
стены - кирпич обеспечивающий
звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и
прохлады летом. Коммуникации все
центральные. Бесплатная свободная

парковка во дворе и зеленый двор.

Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Апартаменты-студия выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 рублей в месяц. За счет близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы сравнить с другими вариантами. Не каждый район города может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой; продуктовые магазины: Пятерочка, Чижик, Дикси, Магнит, КБ, пункты выдачи: Wildberries, Озон, Яндекс маркет, CDEK, салон красоты, ТЦ Город, банки: Сбербанк, Альфа банк, Юнистрим, Фора банк, Вежливый турклуб, DDX Fitness, Каратэ спорт, СК Кампус, аптека Горздрав, Ригла, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, Балетия, , детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580. Не далеко располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в

Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, лодками, различными секциями для детей и взрослых! Не упустите возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России