

🕒 Создано: 06.02.2026 в 15:50

Обновлено: 11.02.2026 в 09:32

<https://move.ru/objects/9289011623>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

3 286 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Квартира

Общая площадь

19.1 м²

Этаж

1/5

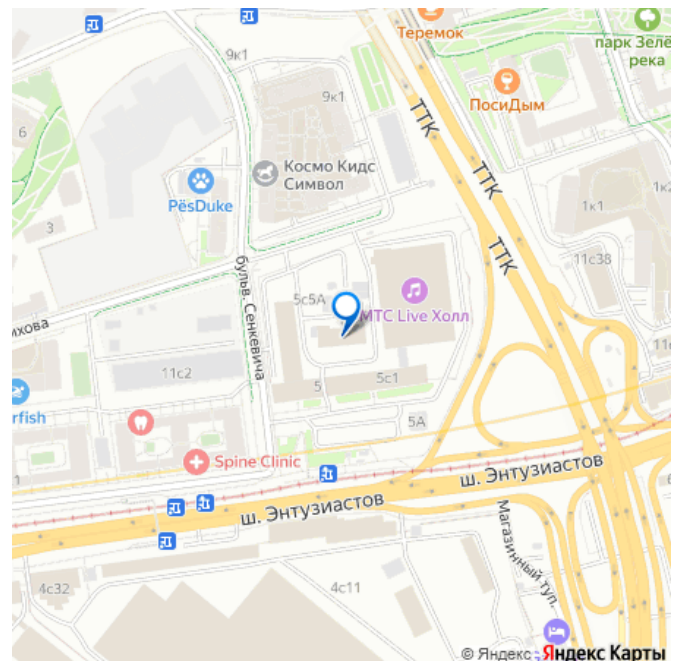
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



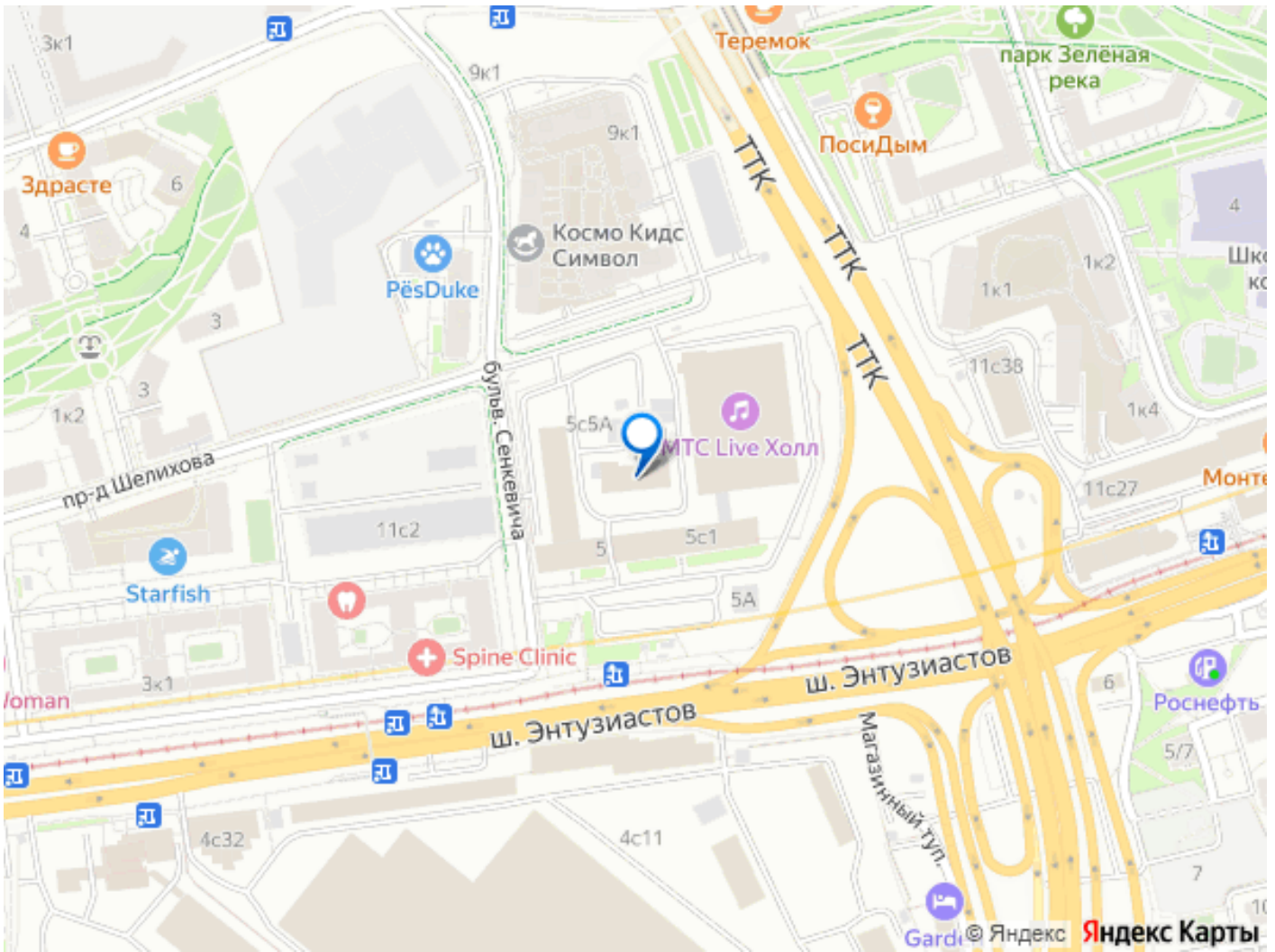
Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!Апартаменты рядом с
метро!!! Апартаменты рядом с метро:
двадцать минут пешком от станции метро
Площадь Ильича и Римская и двадцать мин
неспешным шагом до станции Авиамоторная
Стоимость апартаментов-студии для такого
района очень низкая! Не упустите
возможность стать хозяином этих
апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Все
коммуникации центральные. У этого дома
высокая энерго-эффективность, так как

кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Окупаемость вложенных средств около 5 – 6 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 33 000 – 80 000 руб каждый месяц. Эта студия отличное вложение средств. Благодаря близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! СЕГОДНЯ – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Сохраните объявление в избранное, чтобы сравнить с другими вариантами. Не каждый район Москвы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: магазины продуктов: КБ, Магнит, Пятерочка, Чижик, Дикси, DDX Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК Кампус, аптека Ригла, Горздрав, банки: Фора банк, Юнистрим, Сбербанк, Альфа банк, пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, CDEK, Валбериз, ТЦ Город, салон красоты, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, , детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, школа №1580, частная школа XXI век, старообрядческая школа. Рядом с домом находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно

загородная атмосфера - лучшее место, чтобы
провести время в кругу друзей и семьи!
Далее лесопарк плавно перетекает в
Измайловский парк со всевозможными
аттракционами, различными секциями для
детей и взрослых, красивым прудом с
уточками, лодками!!! Не упустите
возможность стать хозяиномданной
квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России