

🕒 Создано: 03.02.2026 в 09:22

Обновлено: 04.02.2026 в 13:33

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

**Москва, ул. Багрицкого, 61**

**5 300 000 ₽**

Москва, ул. Багрицкого, 61

Улица

[улица Багрицкого](#)

## Квартира

Общая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

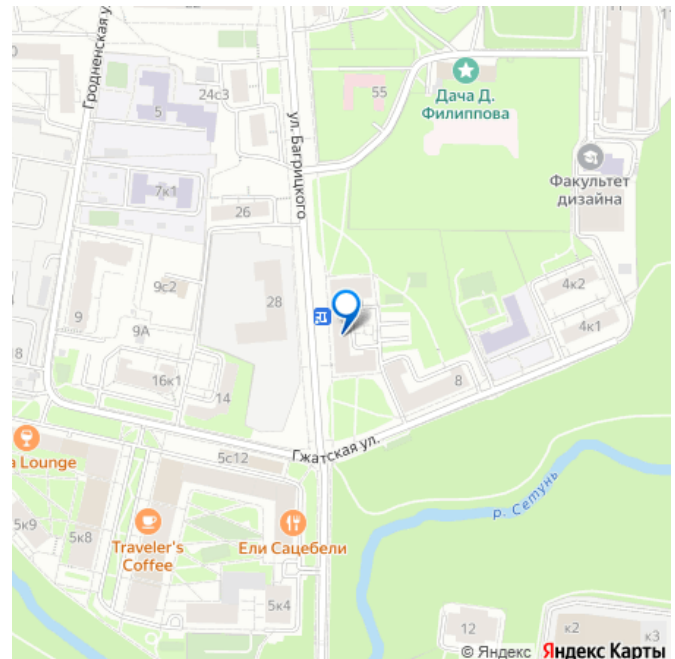
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



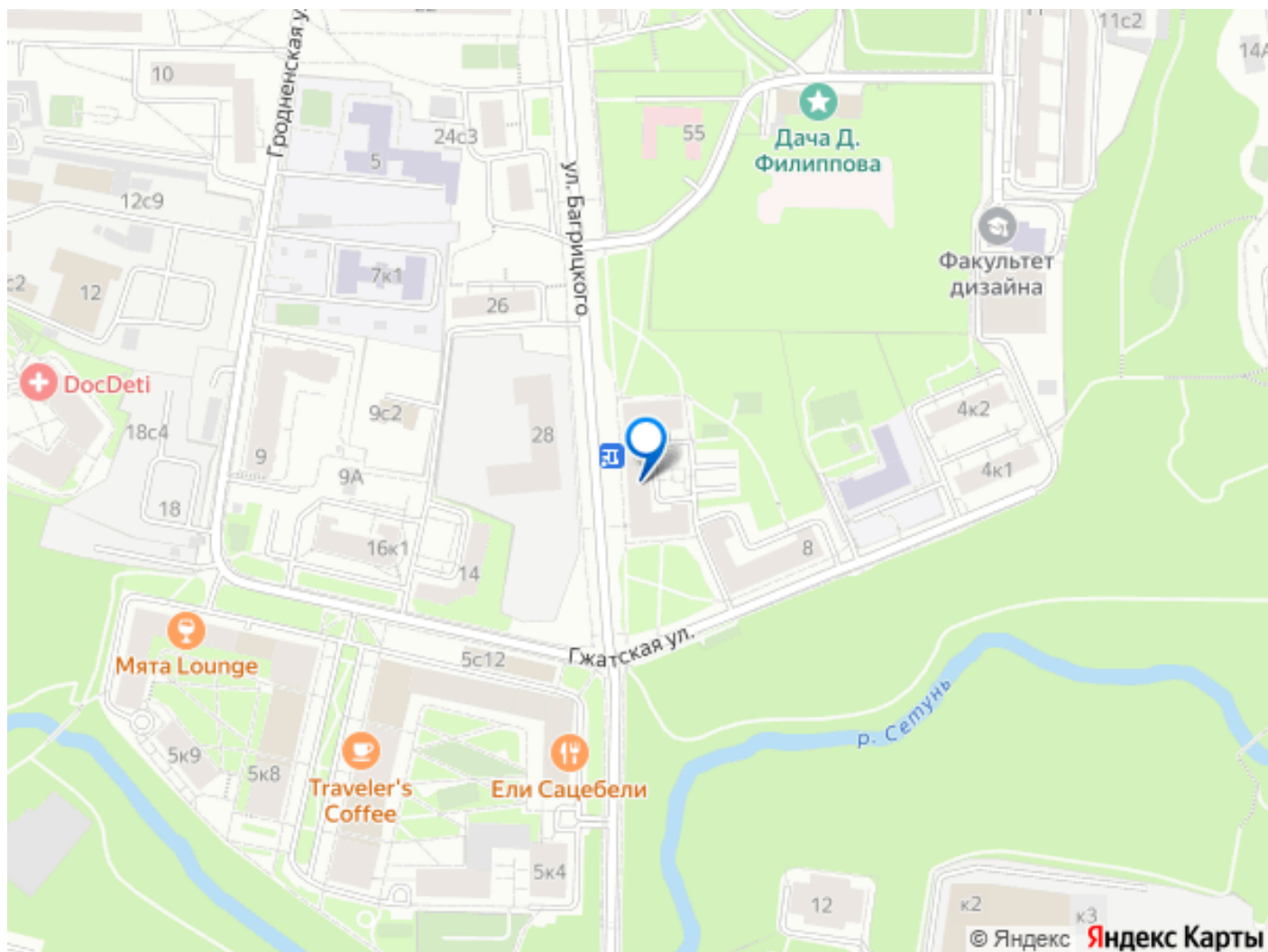
## Описание

Продается от Собственника стильная апартамент -студия на цокольном этаже с дизайнерским ремонтом в кирпичном доме (дом не под реновацией) . Высокие потолки 2,65 метра создают ощущение простора. Из окна открывается вид на тихий двор с закрытой территорией , во дворе есть детской площадкой. В апартаменте выполнен свежий ремонт, стены оформлены в светлых тонах, полы покрыты ламинатом. Кухня оборудована всем необходимым: встроенная варочная панель, кухонный гарнитур

,микроволновая печь . В совмещенном санузле установлена современная душевая кабина и стиральная машина. В комнате установлен удобный диван и вместительный шкаф для хранения вещей. На полу уложен качественный ламинат, что добавляет уют и теплоту интерьеру. Парковка за шлагбаумом во дворе обеспечивает безопасность вашего автомобиля. Возможна покупка в ипотеку. Отдельный кадастровый номер , акт о завершенном переустройстве в наличие . Почтовая корреспонденция, интернет , кабельное телевидение , счётчики на воду , свет , обслуживание жилищник Можайского района . Сдаётся за 50.000 в месяц . Идеальное решение для готового арендного бизнеса( доходность 11% годовых , окупаемость 9 лет без индексации ) или уютное жилье для себя . Прописки нет постоянной -это апартамент . Подойдёт под бьюти индустрию или офис для себя .







Move.ru - вся недвижимость России