

Создано: 03.02.2026 в 09:22

Обновлено: 04.02.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9288675930>**Пользователь, Риелтор****89251234567****Москва, ул. Багрицкого, 61****5 300 000 ₽**

Москва, ул. Багрицкого, 61

Улица

[улица Багрицкого](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

19.2 м²

Этаж

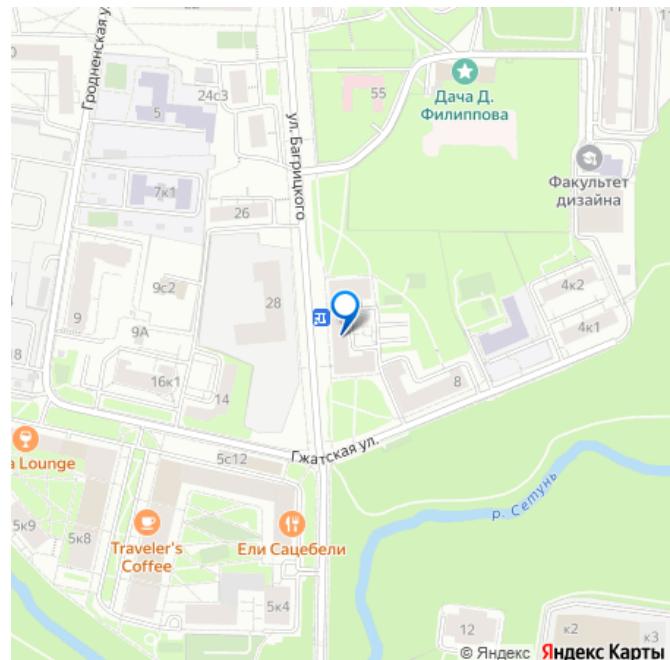
1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается от Собственника стильная апартамент -студия на цокольном этаже с дизайнерским ремонтом в кирпичном доме (дом не под реновацией) . Высокие потолки 2,65 метра создают ощущение простора. Из окна открывается вид на тихий двор с закрытой территорией , во дворе есть детской площадкой. В апартаменте выполнен свежий ремонт, стены оформлены в светлых тонах, полы покрыты ламинатом. Кухня оборудована всем необходимым: встроенная варочная панель, кухонный гарнитур

,микроволновая печь . В совмещенном санузле установлена современная душевая кабина и стиральная машина. В комнате установлен удобный диван и вместительный шкаф для хранения вещей. На полу уложен качественный ламинат, что добавляет уют и теплоту интерьеру. Парковка за шлагбаумом во дворе обеспечивает безопасность вашего автомобиля. Возможна покупка в ипотеку.

Отдельный кадастровый номер , акт о завершенном переустройстве в наличие .

Почтовая корреспонденция, интернет , кабельное телевидение , счётчики на воду , свет , обслуживание жилищник Можайского района . Сдаётся за 50.000 в месяц .

Идеальное решение для готового арендного бизнеса(доходность 11% годовых , окупаемость 9 лет без индексации) или уютное жилье для себя . Прописки нет постоянной -это апартамент . Подойдёт под бьюти индустрию или офис для себя .



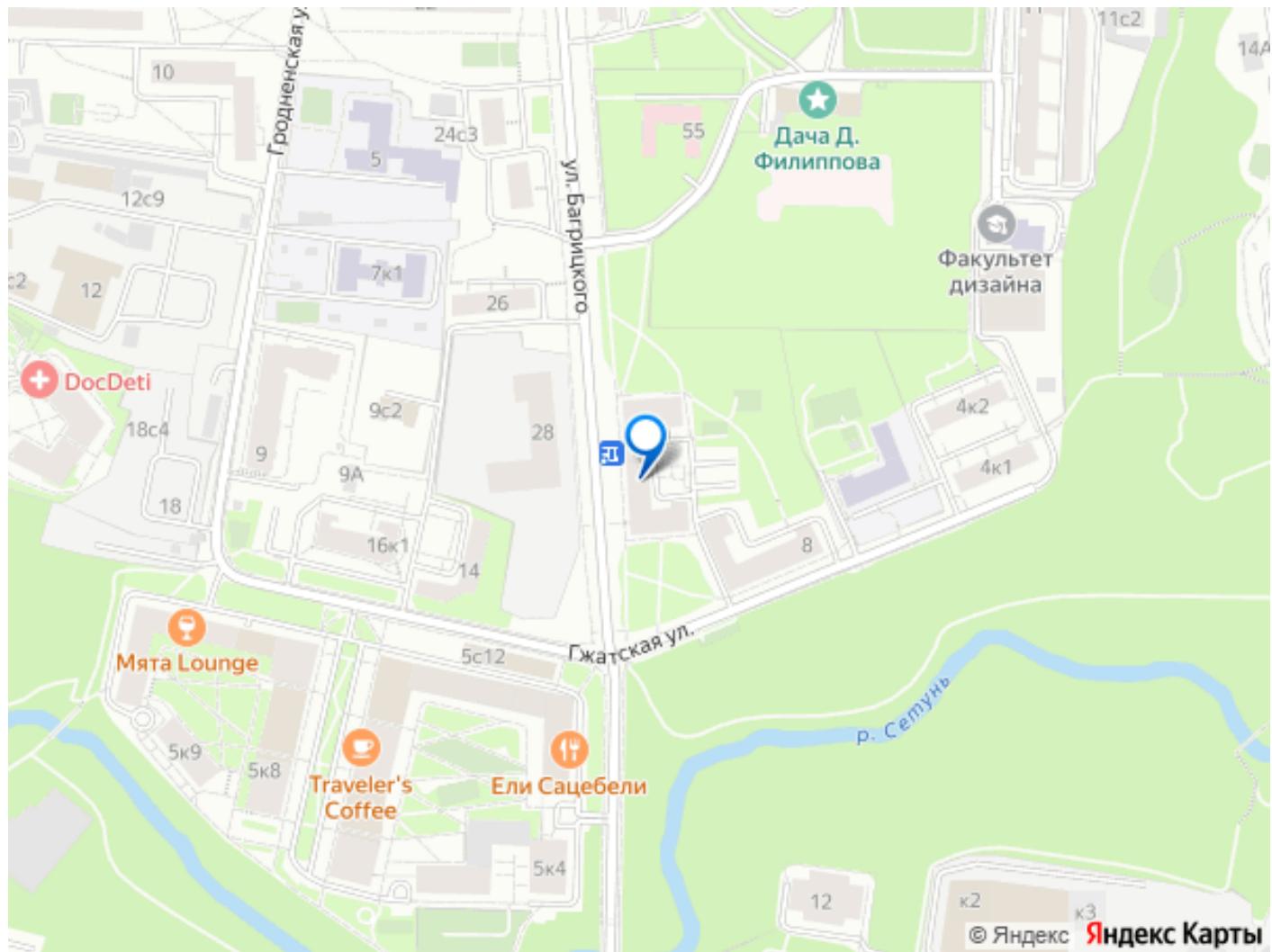
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России