

Создано: 11.02.2026 в 12:40

Обновлено: 11.02.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9289535949>**Фарцовка, Фарцовка****89251234567****Москва, ул. Довженко, 6****15 500 000 ₽**

Москва, ул. Довженко, 6

Улица

[улица Довженко](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

19.2 м²

Этаж

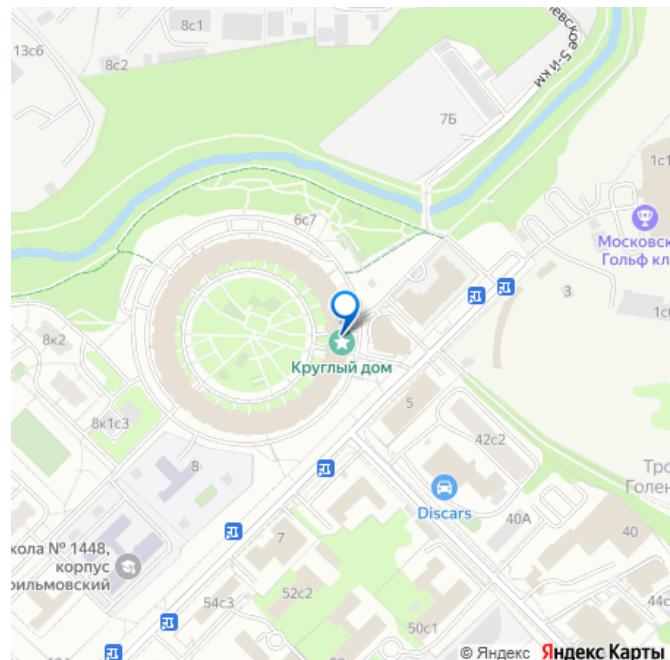
2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Здравствуйте! Если не дозвонились —
пожалуйста, напишите в чат. Обязательно
отвечу и перезвоню. У нас прозрачные
условия : без «отката договора», подставных
лиц и другого мошенничества! Главное: ·
Объект: 19.2 м² на 2 этаже в историческом
доме-легенде (фильм «Москва слезам не
верят»). Ул. Довженко, 6. · Состояние:
Находится на этапе финишной отделки
(материалы верхнего сегмента). Фото

обновим. · Собственность: Собственник! Не
доля! Полная юридическая чистота. ·

Локация: Редкая и престижная — в
треугольнике станций метро (Минская,
Ломоносовский проспект, Поклонная гора),
рядом с посольствами и Парком Победы.

Скверы и заказники МГУ. Воробьёвы горы! 10
минут от центра и Кремля на авто. Полная
безопасность сделки: Не залог, не ипотека.

От одного совершеннолетнего собственника.

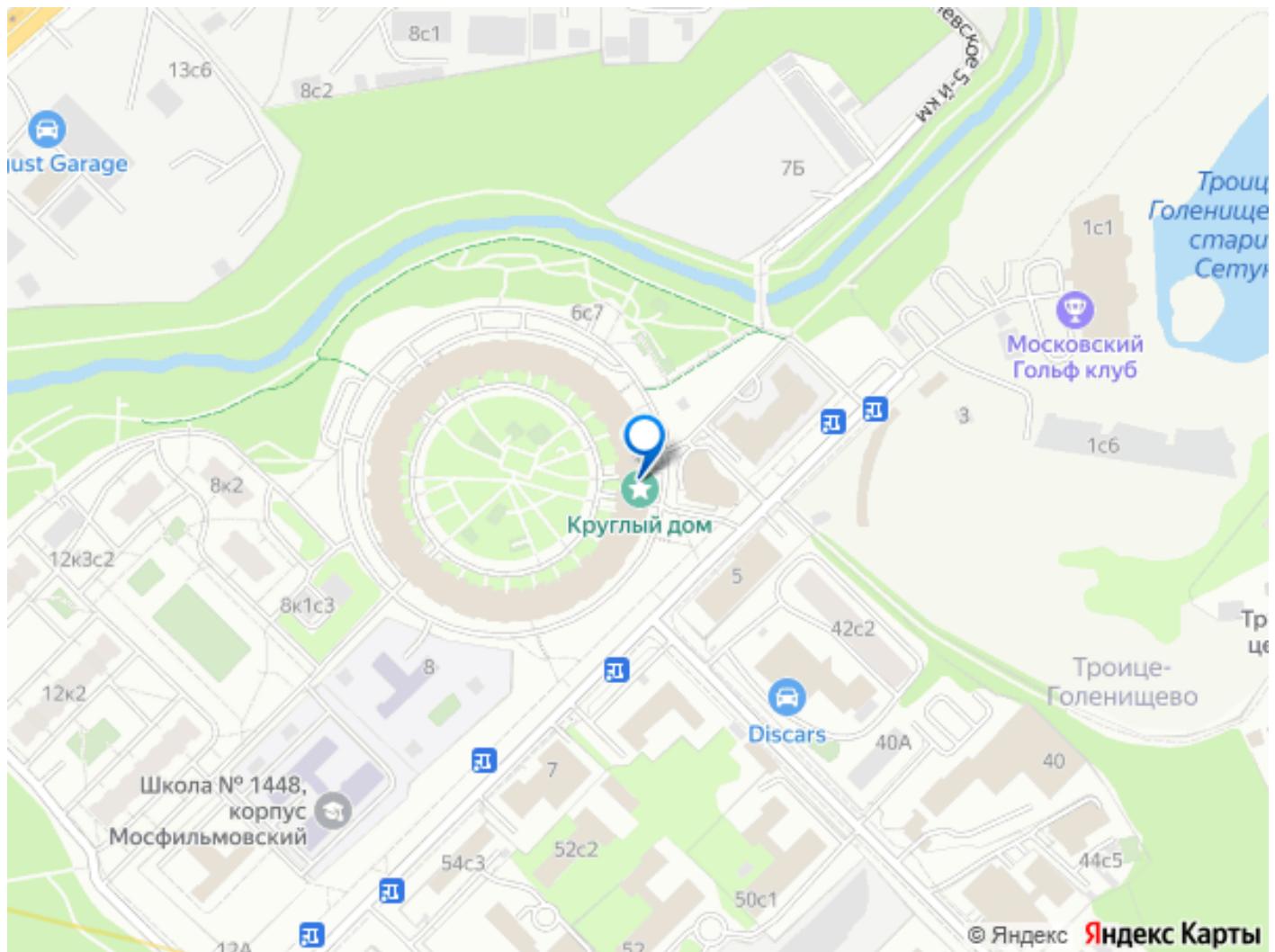
Прозрачная история. Идеально чисто с
юридической точки зрения. Идеально
подходит для: · Компактный офис / кабинет ·
Студия для жизни или творческая мастерская
· Гостевые апартаменты · Коворкинг, студия
для блогеров Ключевые преимущества: ·

Культовый дом с историей из известного
фильма. · Тишина и вид во двор. · Элитный
район: 2 мин до гольф-клуба, улица
Посольств, Поклонная гора. · Транспорт:

10-15 мин пешком до м. «Минская» /
«Ломоносовский проспект». Около 10 мин на
авто до центра. · Инфраструктура: парковка,
парк с озером, вся необходимая
инфраструктура. · Инвестиционная
привлекательность: высокая ликвидность,
спрос от экспатов, дипломатов, подходит для
коммерческого использования.

Характеристики: · Площадь: 19.2 м? · Этаж: 2
(удобно без лифта) · Состояние: чистовая
отделка (профессиональный ремонт,
качественные материалы) · Назначение:
свободное Цена: 15 500 000 руб. (при
наличном расчете). Не упустите уникальный
шанс стать владельцем объекта в одном из
самых интересных мест Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России