

Создано: 08.02.2026 в 13:00

Обновлено: 08.02.2026 в 13:00

<https://move.ru/objects/9289197635>

**Хорека Инвест, ХОРЕКА ИНВЕСТ.**

**Инвестиции и управление  
недвижимостью**

**89251234567**

**Москва, Окружной пр, 15**

**5 331 398 ₽**

Москва, Окружной пр, 15

Улица

[проезд Окружной](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

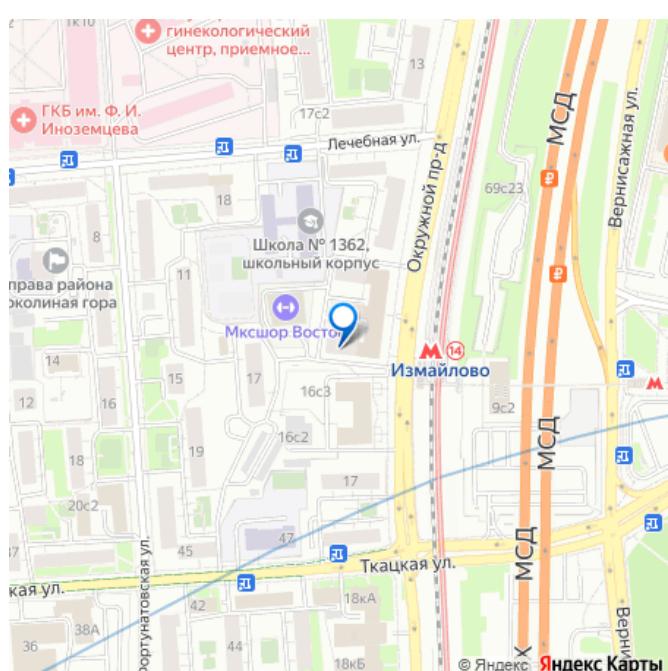
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Представляем Вашему вниманию апартаменты в апарт комплексе МФК «КиноЛофт». Апартаменты фактической площадью 19,3 кв.м, по ЕГРН 13,5 кв.м. высота потолков 3.5. Прекрасное предложение для инвестиций с доходностью в 55-65 тысяч рублей в месяц. Апартаменты - БЕЗ ОТДЕЛКИ, есть решение по ремонту, меблировке и комплектации, и по сдаче в аренду. Апартаменты находятся всего в 2-х минутах пешком от МЦК Измайлово и 6 минутах от станции метро Партизанская.

Близость к Измайловскому лесопарку и Измайловскому Кремлю, делает привлекательным апартаменты для аренды гостей столицы и туристов, обеспечивая повышенный спрос и рост арендной ставки. Апарт-комплекс находится под круглосуточной охраной. Входная группа в комплекс исполнена в тематически стильном дизайне с зоной отдыха. Городская инфраструктура обеспечивает полным спектром услуг: Супермаркеты, салоны бьюти услуг, кафе и рестораны, фитнес-центры, клиники и стоматологии, МФЦ, детские образовательные учреждения. Апартаменты в собственности, имеют отдельный кадастровый номер. Один собственник, полная стоимость в договоре купли-продажи. Возможна ипотека.



