

🕒 Создано: 18.02.2026 в 09:03

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 10:30

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Дорожная ул, 46к3

10 900 000 ₺

Москва, Дорожная ул, 46к3

Улица

[улица Дорожная](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

19.5 м²

Этаж

14/33

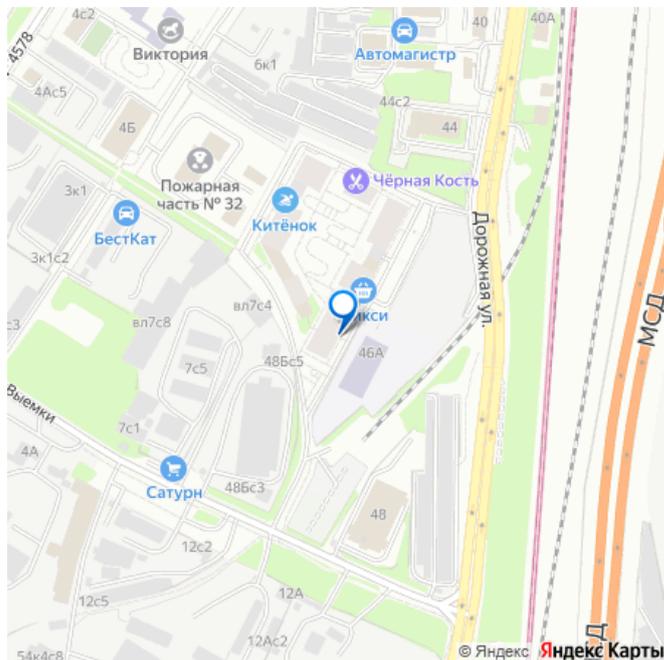
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



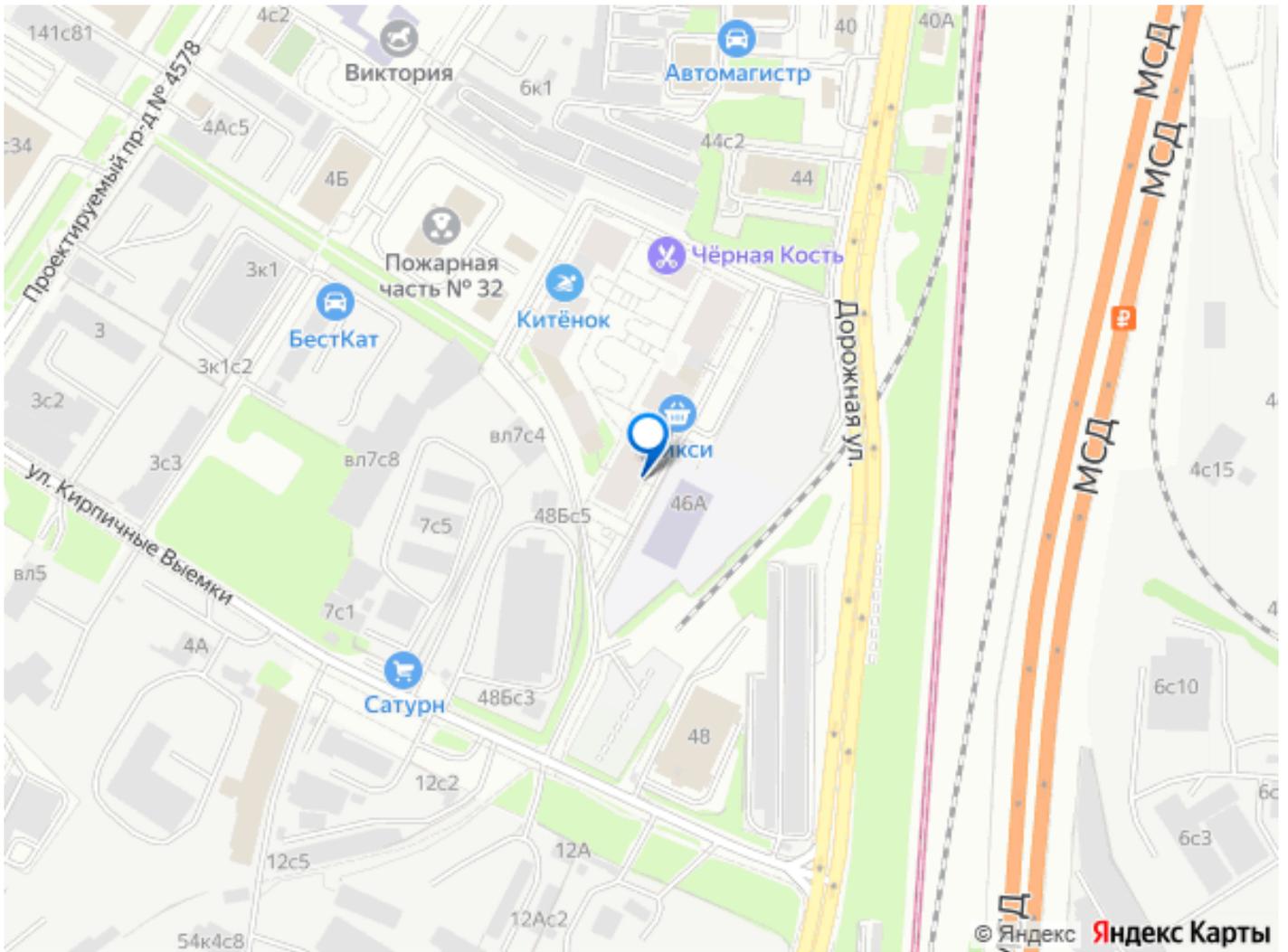
Описание

Продаётся светлая уютная квартира напрямую от собственника в г. Москва, в ЖК «Ютанво», по адресу: улица Дорожная дом 46к3.(Южное Чертаново). Квартира расположена на 14 этаже современного 33-этажного монолитного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь 19,5 квадратных метров . Станция МЦД «Красный Строитель» в шаговой доступности. До станции метро Академика Янгеля и Аннино 15 минут пешком.Удобный выезд на МКАД и МСД . Квартира обустроивалась для себя, вся

мебель и техника качественные и дорогие: диван «Андерсон» раскладной - стоимость 200 тыс.руб., стол и стулья из малазийского дуба- 150 тыс. руб. Шкаф из массива с патиной и зеркалами, очень вместительный. Кухня, с доводчиками 200 тыс.руб. Техника (духовой шкаф с конвекцией и грилем, 4-х секционная варочная панель. Холодильник высотой 2 метра, стиральная машина индезит, купольная вытяжка с 3 режимами и с освещением, телевизор 55 дюймов, WI-FI роутер. Установлен регулятор отопления. Всё есть для комфортного проживания и останется в квартире новым собственникам. Потолки 2.60 метра. Просторные окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом, в котором находится квартира, оборудован пассажирскими и грузовыми лифтами, что делает передвижение между этажами комфортным и быстрым. Современный жилой комплекс (келлеры, паркинг подземный, двор без машин, благоустроенная придомовая территория, освещение). Охраняемая придомовая территория. Система видеонаблюдения «Безопасный регион». Закрытый двор. Инфраструктура: Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: садик, школа, торговые центры, детская городская поликлиника 118, спортивные и медицинские учреждения. На минус первом этаже дома - кладовые помещения и паркинг. На территории ЖК достраивается детский садик. На первых этажах магазины, аптеки, кафе и другие бытовые службы. Во внутреннем дворе, изолированном от автомобилей, обустраиваются многофункциональные игровые площадки, спортивные зоны со скамейками для пресса, турниками и ступеньками для кроссфита. В подъездах

установлены IP-домофоны, а в местах общего пользования работают камеры видеонаблюдения. Продажа квартиры по договору купли-продажи любым удобным способом для Вас. Также возможна безопасная сделка Сбербанк и др. банки . Все документы готовы к сделке, юридически чистые, никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России