

Создано: 02.02.2026 в 13:50

Обновлено: 02.02.2026 в 20:30

Москва, Малый Власьевский пер, 6с1

15 000 000 ₽

Москва, Малый Власьевский пер, 6с1

Квартира

Общая площадь

19.5 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы (Малый Власьевский переулок, 6с1) — отличный инвестиционный актив. Ключевые характеристики:

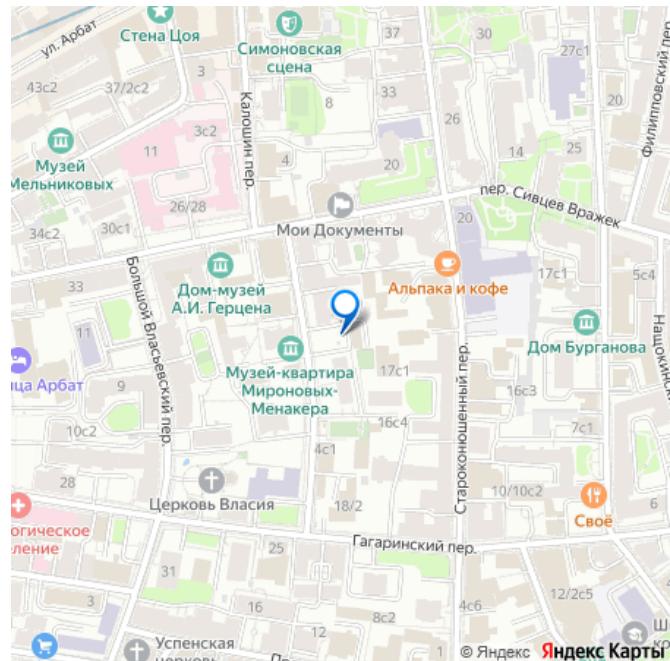
- Площадь: 19,5 м²
- Этаж: 3/3
- Ремонт: свежий (2024 год), качественная отделка и техника
- Мебель: полностью укомплектована
- Санузел: совмещенный

Преимущества локации: Престиж района. Малый Власьевский переулок находится в районе «Хамовники», который считается одним из самых престижных в Москве. Транспортная

<https://move.ru/objects/9288636826>

**ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ
89251234567**

для заметок



доступность. В пешей доступности три станции метро: «Кропотkinsкая», «Смоленская», «Арбатская». Также есть возможность добраться до Киевского вокзала. Инфраструктура. Рядом есть школы, детские сады, поликлиники, музыкальные школы, кафе и рестораны. Парковка. Во дворе дома есть наземная охраняемая парковка. Тихое расположение. Дом находится в тихом арбатском переулке, поэтому в квартире нет шума даже при открытых окнах. Инвестиционный потенциал:

- Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес.
- Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход.
- Все документы готовы к быстрой сделке

Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните для подробностей!



