

Создано: 06.02.2026 в 13:10

Обновлено: 07.02.2026 в 08:50

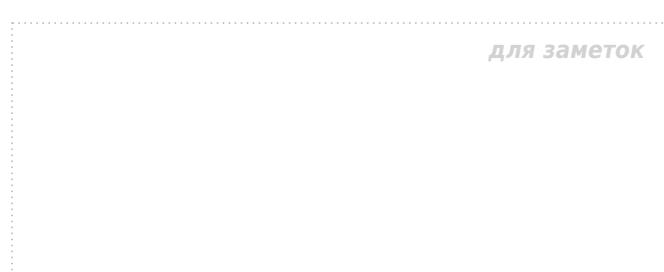
<https://move.ru/objects/9289010824>

Агент от собственника, ПРОФИТ

89251234567**Москва, ул. Константина, 12****6 400 000 ₽**

Москва, ул. Константина, 12

Улица

[улица Константина](#)**Квартира**

Общая площадь

19.5 м²

Этаж

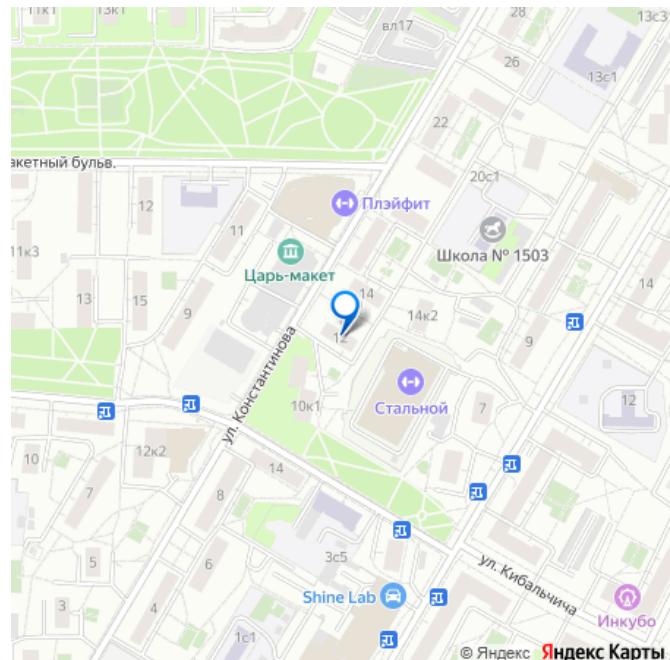
1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Студия в СВАО, район Алексеевский, это почти Центр. Продаю светлую студию, удачная планировка, есть зона прихожей 3 м², два окна с видом на зеленую двор, внутри совмещенный сан.узел 2,5 м², квартирные счетчики воды и эл-ва, ремонт нужен. Возможно выполнение чистового ремонта. Чистый подъезд, благоустроенный двор, свободная парковка. Дом находится далеко от дороги, вокруг тихо и спокойно. Транспортная доступность: до метро ВДНХ(выход №5) - 14 мин. идти от дома.

Станция Маленковская всего 7 мин. ходьбы от дома, что очень удобно для тех кто хочет доехать быстро до Ярославского вокзала.

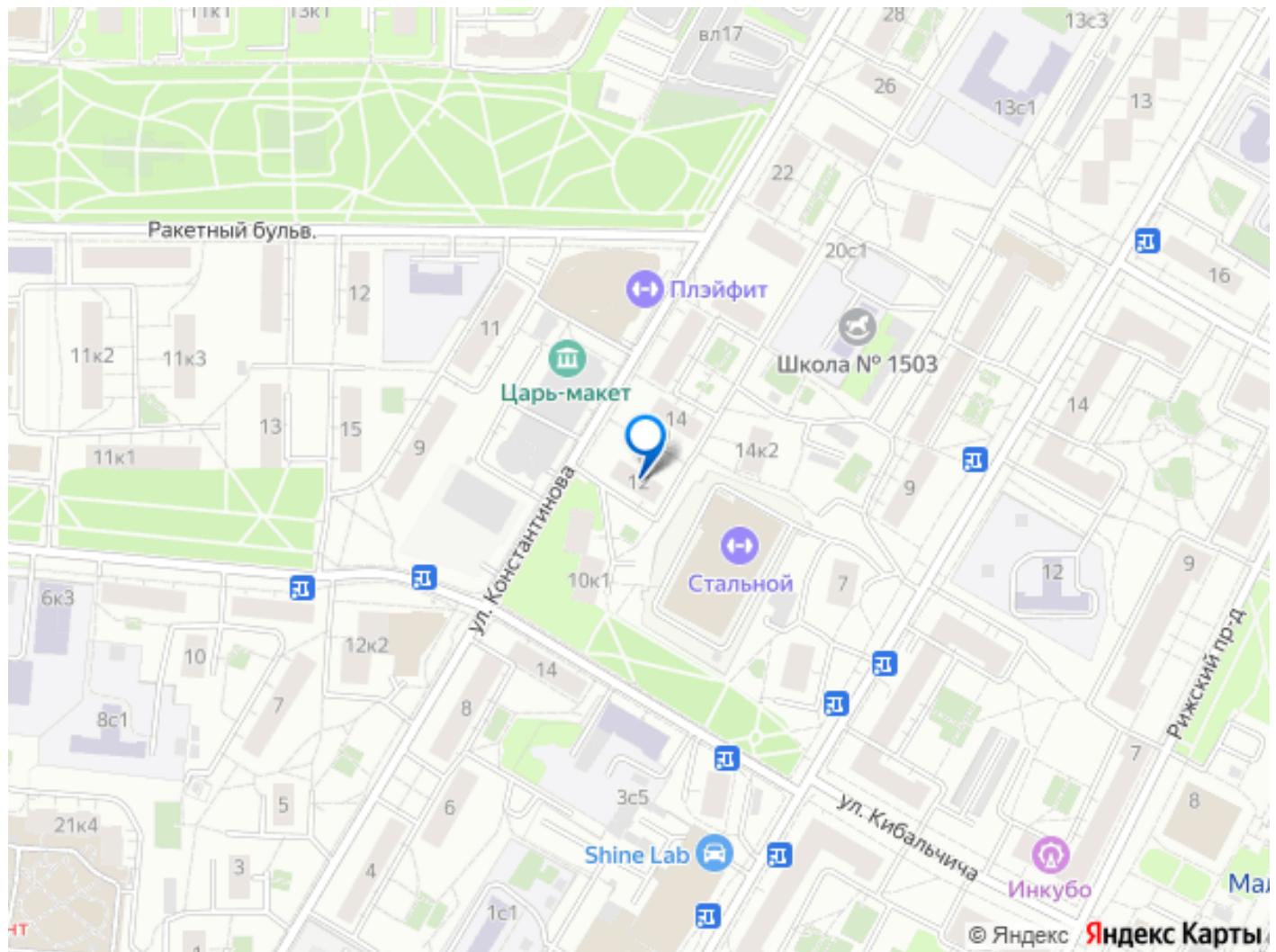
Престижный район сталинской застройкой, близкий к центру столицы с разнообразной инфраструктурой : в шаговой доступности сетевые «Пятерочка», « Перекресток», рядом с домом крупный фитнес центр с бассейном на 10 дорожек по 50 метров, школа танцев, знаменитый парк Сокольники в 7 минутах ходьбы. Дом расположен в очень популярном, зеленом районе старой Москвы с наличием исторических достопримечательностей, напротив дома Царь макет- вся Россия в миниатюре, пешком всего за 20 минут вы окажитесь на ВДНХ, высокий социальный уровень населения – все это создает комфортную для жизни среду

?Преимущества квартиры-студии: Студии пользуются большим спросом, так как привлекательны в качестве инвестиций и более быстрых сроков реализации при необходимости Выгодная инвестиция в статутную недвижимость в престижном районе столицы, стабильный пассивный доход каждый месяц. Комфортный уровень жизни, вся инфраструктура в шаговой доступности.

Гибкость в зонировании и создании интерьера Низкие коммунальные платежи

?Прописка Московская Продажа без ипотеки
Важно : сохраните в избранных, чтобы не потерять. ? ЗВОНИТЕ ! Отвечу на все вопросы и помогу подобрать под бюджет и локацию.





Move.ru - вся недвижимость России