

Создано: 03.02.2026 в 01:41

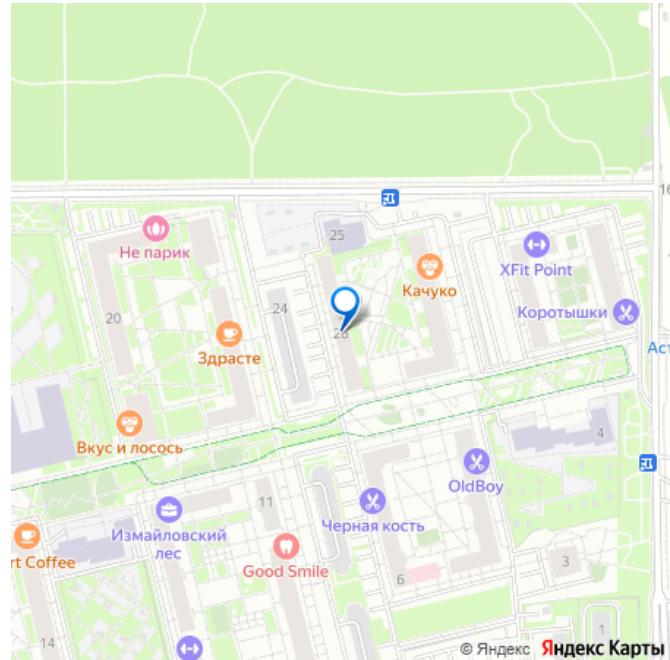
Обновлено: 07.02.2026 в 02:04

<https://move.ru/objects/9288646005>

Анастасия, АН «ВЕРОНА»

89251234567**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, Реутовская ул, 26****7 000 000 ₽**Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
Реутовская ул, 26

Шоссе

[Энтузиастов](#)**Квартира**

Общая площадь

19.6 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Арт. 129365593 Район: Квартира находится в новом жилом комплексе комфорт-класса ЖК «Измайловский лес ». Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, школы и детские сады. Закрытая, благоустроенная территория двора. В районе очень развита инфраструктура. Имеется всё для комфортного проживания: детские сады, школы и магазины. Много прогулочных зон.

Здесь хорошая экологическая обстановка, вблизи ЖК нет промышленных предприятий. Город окружают леса и озера. В пешей жоступности находится зелёный бульвар, скверы, площадки, большой PlayHub. Рядом Горенский и Измайловский лесопарки, пруд с беседками и катком зимой. Уютная студия с совмещённой зоны кухни-гостинной и отдельной ванной комнатой.

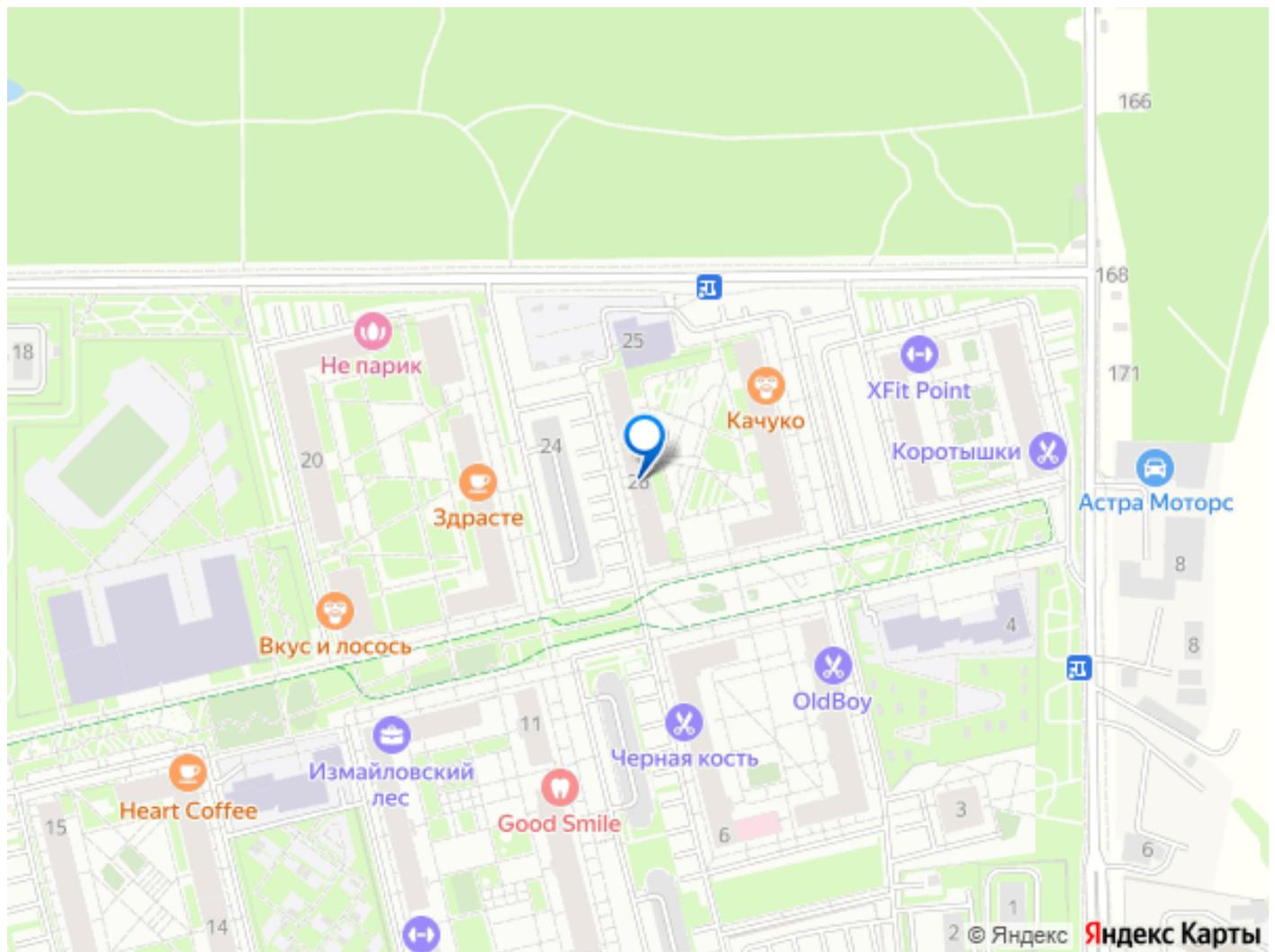
Инфраструктура: . Очень развитая инфраструктура района, 3 детских сада, школа, магазины, различные пункты услуг. Дом с просторными входными группами, тамбурами для хранения велосипедов и т.д. Вход в подъезд и в тамбур по Face ID.

Концепция «двора без машин» позволит спокойно отпускать ребёнка на прогулку.

Транспортная доступность: Удобный и быстрый выезд на МКАД/Шоссе Энтузиастов, от ЖК регулярно курсируют маршрутные такси, автобусы и электрички: до метро Новогиреево (маршрутка 15 мин.), Первомайская (автобус 25 мин.) и Курский вокзал (электричка 25 мин.) В ЖК имеется наземная (бесплатная/платная охраняемая) парковка, также имеется 3 многоуровневых паркинга. ? Транспортная доступность: * ДО МКАД ВСЕГО 700 МЕТРОВ; * Быстрый выезд на Горьковское шоссе; * 10-15 минут до метро Новогиреево и Новокосино; * В 3-х минутах от подъезда расположена автобусная остановка, где можно сесть на общественный транспорт до м. Новогиреево, м. Новокосино, путь займет не более 15 минут. * Для владельцев авто есть большая платная стоянка в 3-х минутах от дома либо две многоуровневые парковки, на которых также можно арендовать длительно место для Вашего автомобиля. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован (не прописан). Подходит под ипотеку. Быстрый

выход на сделку. Звоните, отвечу на все вопросы. Просмотры по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России