

Создано: 05.12.2025 в 16:15

Обновлено: 23.01.2026 в 19:24

<https://move.ru/objects/9287199360>

Юлия Майорова, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, Люблинская улица, 80к3

15 900 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 80к3

Округ

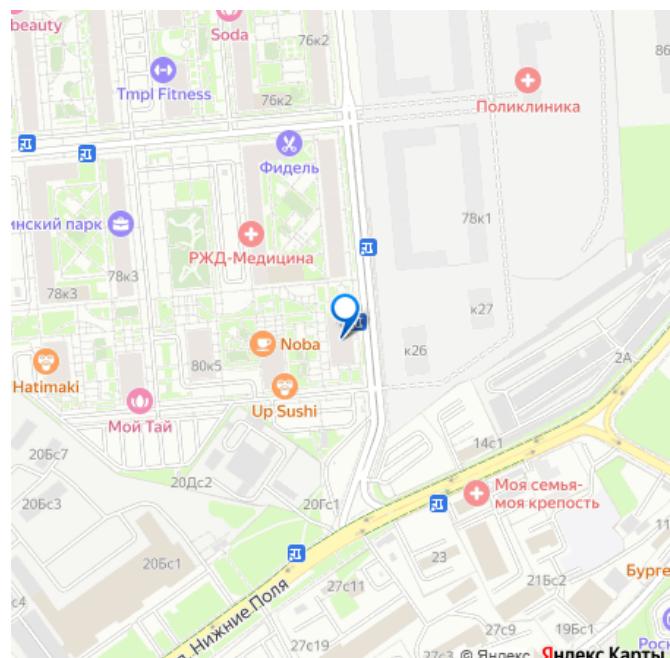
для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)



Улица

[улица Люблинская](#)



Квартира

Жилая площадь

14.6 м²

Общая площадь

19.6 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

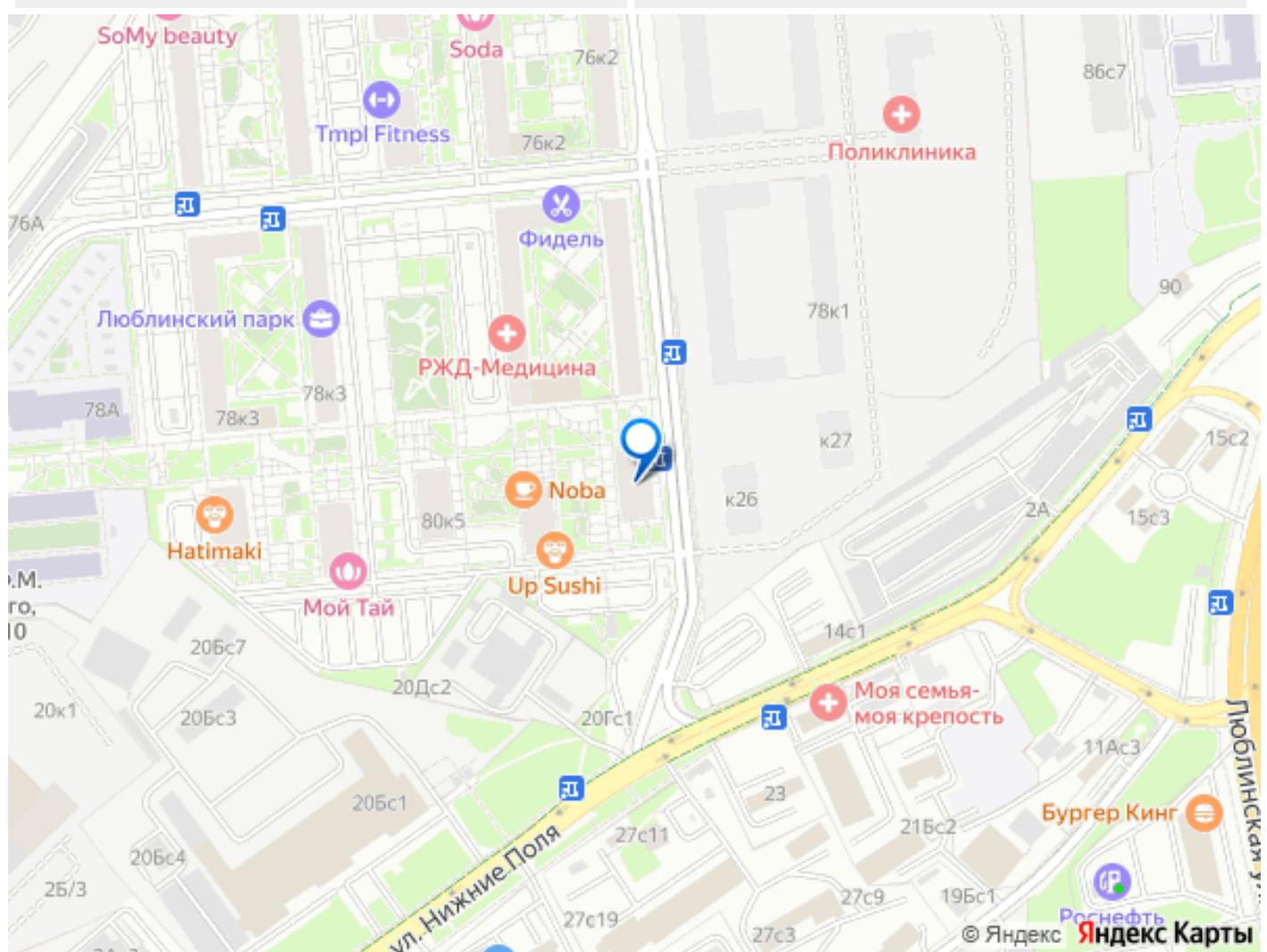
Описание

Арт. 127418244 Продается уютная студия в ЖК «Люблинский парк» - ваш личный уголок в парковой зоне. Предлагаем вам не просто квадратные метры, а готовое решение для комфортной жизни, инвестиции или старта самостоятельной жизни. Это идеальный формат для одного человека или пары.

Светлая студия площадью 19,6 м² с эффективной планировкой, где найдется место для всего необходимого. Высокий 7-й этаж из 20 обеспечивает отличную инсоляцию и вид, есть парк у дома: Жилой комплекс «Люблинский парк» полностью оправдывает свое название. Ваши прогулки, пробежки и отдых на свежем воздухе будут проходить в зеленой зоне. Уникальность локации в том, что вы можете выбирать станцию метро по настроению: 18 минут неспешной прогулки до станции «Братиславская» и 15 минут пешком до станции «Марьино», метро Кузьминки автобусом 20 минут. Это редкий случай, когда от одного дома в равной доступности две ветки метро — Люблинско-Дмитровская и Таганско-Краснопресненская. Район с полностью сложившейся средой: магазины, кафе, аптеки, поликлиники — всё в шаговой доступности. При этом квартира находится в тихом, спокойном дворе. Можно создать интерьер своей мечты без необходимости делать ремонт. Кому подойдет эта квартира: Молодому специалисту, который ценит

время, комфорт и хочет жить недалеко от метро в современном доме. Инвестору, ищущему ликвидный объект в популярном районе с постоянным спросом на аренду. Паре, начинающей совместную жизнь в собственном уютном гнездышке. Тому, кто ищет удобную «камбэк-квартиру» недалеко от центра, но в спокойном зеленом районе. Это редкое сочетание преимуществ современного ЖК, отличной экологии парка, уникальной пешеходной доступности до двух станций метро и уютного формата студии. Идеальный баланс цены, комфорта и локации. Ваш шанс поселиться в одном из самых востребованных районов Юго-Востока Москвы. Эту квартиру вы можете купить по ставке -12,25%! Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь с нами, мы подберем для вас программу на выгодных условиях в одном из банков партнеров. Полное юридическое сопровождение сделки под ключ! Не упустите возможность приобрести жилье в отличном районе Москвы! На связи 24/7 для подробной информации. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Никаких долгих ожиданий и сложностей.





Move.ru - вся недвижимость России