

🕒 Создано: 25.01.2026 в 23:30

Обновлено: 29.01.2026 в 22:19

<https://move.ru/objects/9288381300>

Собственник

79150198724

Москва, Просторная улица, 7

12 500 000 ₽

Москва, Просторная улица, 7

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Просторная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

19.4 м²

Этаж

7/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

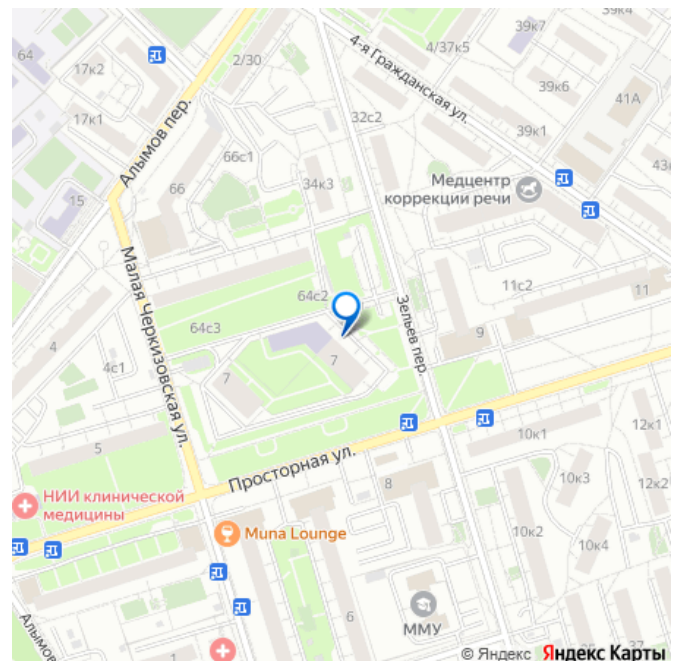
Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок

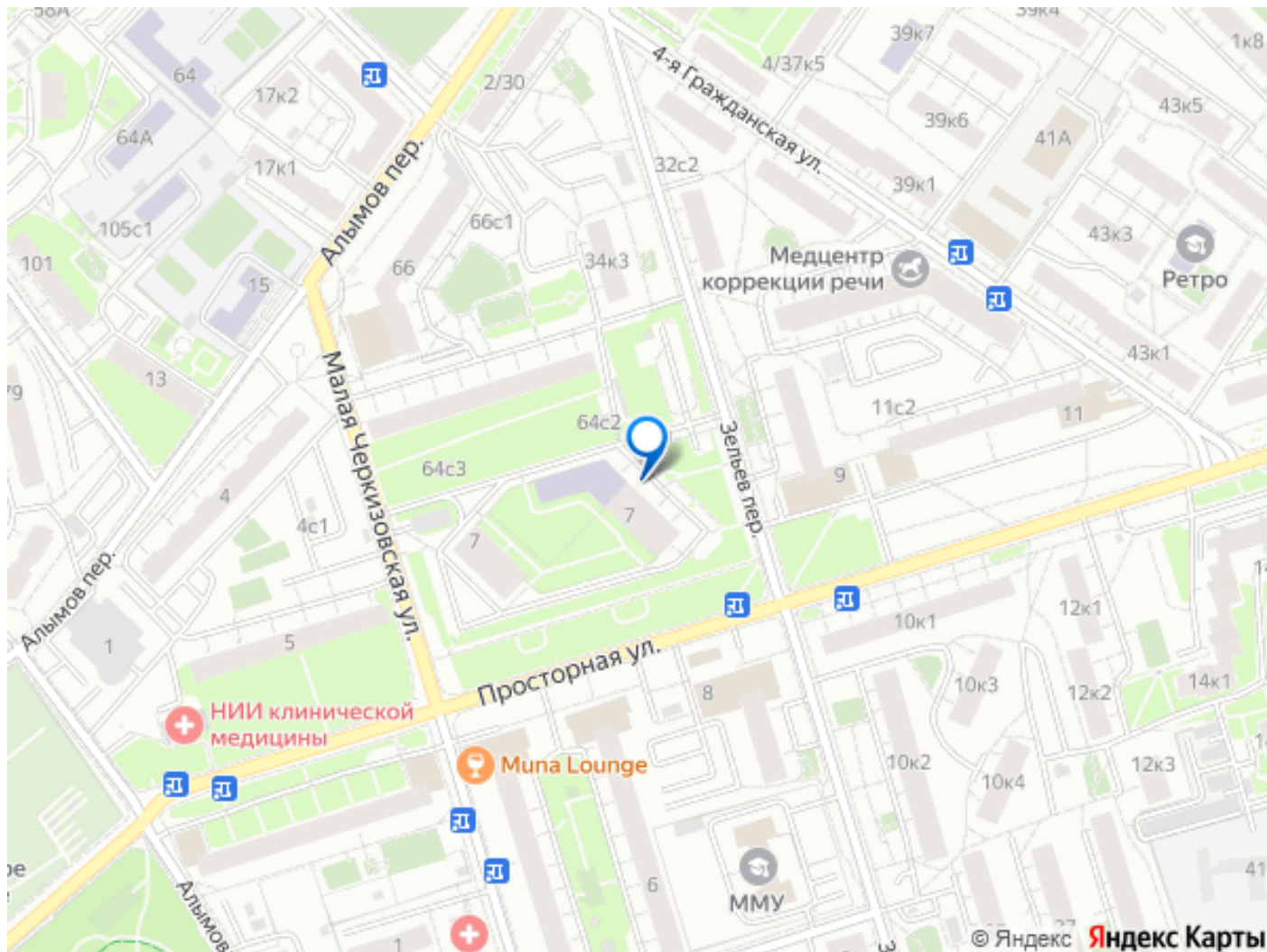


Описание

- на звонки отвечаю в нерабочее время с 18.00 до 22.00 и в выходные с 9.00 до 22.00 (на сообщения отвечаю быстрее) - показ также возможен в нерабочее с 18.00-22.00 время в выходные и будни. сб и вс любое время. - я не риэлтор и не агенство, я собственник! Ремонт отличный, студия квартира, на 7 этаже в историческом районе преображенская площадь, удобно можно быстро спуститься и если нужно подняться без лифта, это большой плюс в многоэтажном доме где 32 этажа, утром в пекарне пекут вкусные круасаны и свежий кофе можно прям в тапках зимой спуститься. Есть 4 лифта грузовых, окна во двор закрытый и контролируемый с приложения можно смотреть в камеры и открывать двери дистанционно вид красивый и никаких строек и ремонтов. до метро преображенская площадь пешком 1км или 10 минут пешком, на автобусе 5 минут 2 остановки, автобусы ходят стабильно каждые 5-7 минут, но я обычно и их нежду ровно 18 минут до мцк бульвар роковоского пешком и 10 минут пешком до преображенская площадь метро, сажусь в автобус только когда он прям под носом, и плюсом они всегда пустые, есть места район малолюдн. . Добраться до центра например до метро чистые пруды от дома можно за 25-35 минут, большой плюс мобильности в центр города, близко к центру и короткая красная ветка метро, до парка сокольники можно доехать за 10 мин, до лосиног острова можно дойти до леса пешком или на трамвае 10 минут. За 25 минут на трамвае можно доехать до метро вднх. Квартира отличный вариант кто любит

центр города и мобильность и спокойную жизнь. Рядом с домом есть: все не перечислить, пекарни, кофейни, магазины, прачичные, поликлиники, школы, парки. Много в квартире нового и поменяного на новое более качественного, чем от застройщика: новые двери входные с шумоизоляцией и зеркалом в пол, двери с итальянской фурнитурой в санузле премиум акрил и магнитные замки, выключатели немецкие волтум премиум, большая душевая 100x80см с каменным поддоном и термостатным смесителем воду можно всегда иметь в одной температуре очень удобно, новые окна рехау с шумоизоляцией, подоконник из искусственного камня. большой шкаф в потолок очень удобный помещается все в него для двух человек места хватает и пылесос помещается. 1 собственник, Продаю сам без посредников, в квартире сделано все и ничего докупать туда не придется. -продумано все до мелочей и обжито, заезжайте и живите, делал все качественно для себя и к каждой детали относился с трепетом и педантичностью, вложив много средств и времени и понимаю как это важно для уюта. бонус: стиралка, мебель, холодильник микроволновка и кровать остается новому владельцу, так как понимаю как сложно все это подобрать в один стиль. - без обременений - по договору - чистая прозрачная сделка я единственный собственник, квартиру брал в ипотеку, ипотека полностью погашена имеется справка из банка о погашении всей ипотеки. все документы есть и все юридически чисто. Быстрая сделка, выехать могу за выходные.





Move.ru - вся недвижимость России