

Пользователь, Риелтор
89251234567

Создано: 04.02.2026 в 01:49
Обновлено: 07.02.2026 в 02:19

Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, Ярославское ш,
1206к1

6 250 000 ₽

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,
Ярославское ш, 1206к1

Улица

[шоссе Ярославское](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Общая площадь

19.7 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

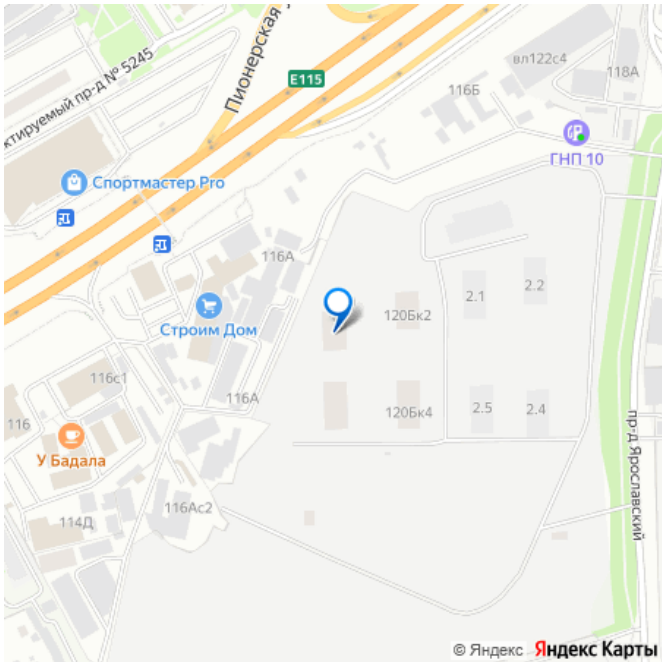
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Новая, светлая, теплая студия с современной отделкой и панорамными окнами, не окна в окна (на фото видно). Вид из окна - вечером на закаты, днем на Москву (в хорошую погоду видно Сити и останкинскую башню), ночью на огни Москвы. В квартире сделан хороший ремонт с использованием качественных

для заметок



материалов. Дом 2025 года постройки, первые этажи под коммерцию (магазины, кафе, пункты выдачи и тд). ЖК новый, «безбарьерная среда» - входы на уровне земли, широкие коридоры. Двор без машин, с детскими и тренажерными площадками. Двор огорожен, вход только для жителей через домофон, по магнитному ключу или через приложение. До метро ВДНХ 15 мин на автобусе, автобусная остановка в 100 метрах от дома. Так же до центра (метро Комсомольская) можно добраться от станции Мытищи на электричке или экспрессе «РЭКС» за 20 мин, до станции 15 мин пешком. В ЖК появится школа, детский сад (уже построен, сдача 1 квартал 26 года) и многоуровневый паркинг, детские и спортивные площадки, а ещё пешеходный бульвар для прогулок и отдыха всей семьёй. В 7 минутах ходьбы от жилого квартала находится парк «Лосиный остров», где можно устроить пикник, пробежку или покататься на велосипеде. Свободная продажа, один взрослый собственник, никто не прописан, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку Студия для собственного проживания или как инвестиция под аренду При желании покупателя есть возможность предоставления услуг по мебелировке и хоумстейджингу





