

🕒 Создано: 20.02.2026 в 13:47

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 13:01

**Сергей Плетухин, Монолит Столица**

**79850034250**

**Москва, Дорожная улица, 46к2**

**11 100 000 ₹**

Москва, Дорожная улица, 46к2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

### Квартира

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

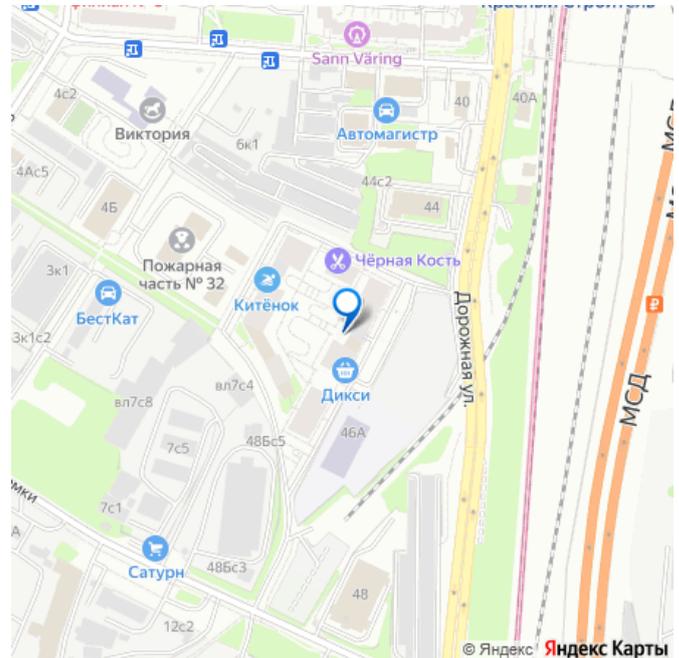
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/33



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

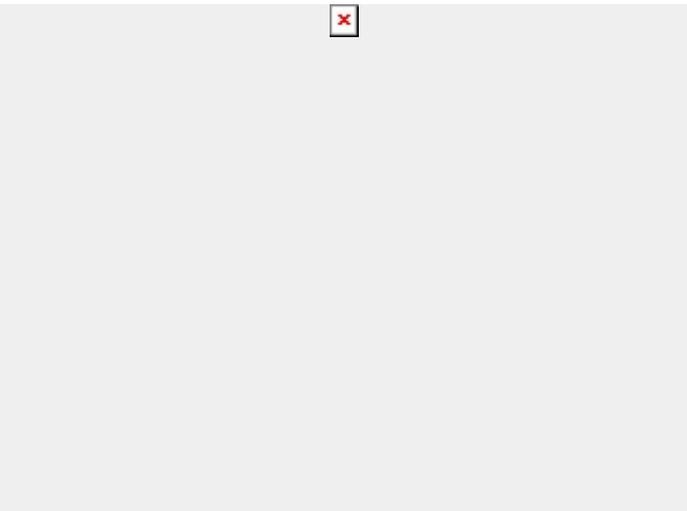
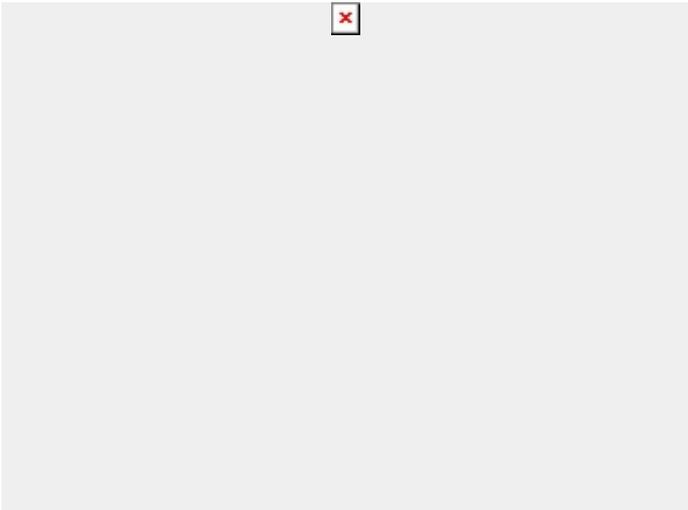
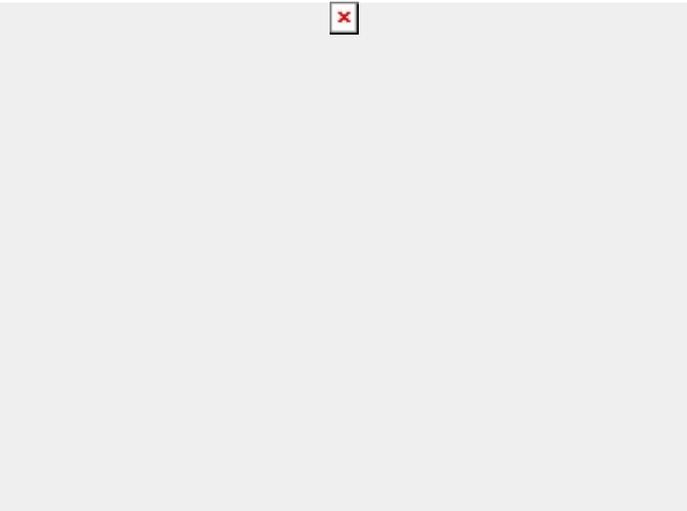
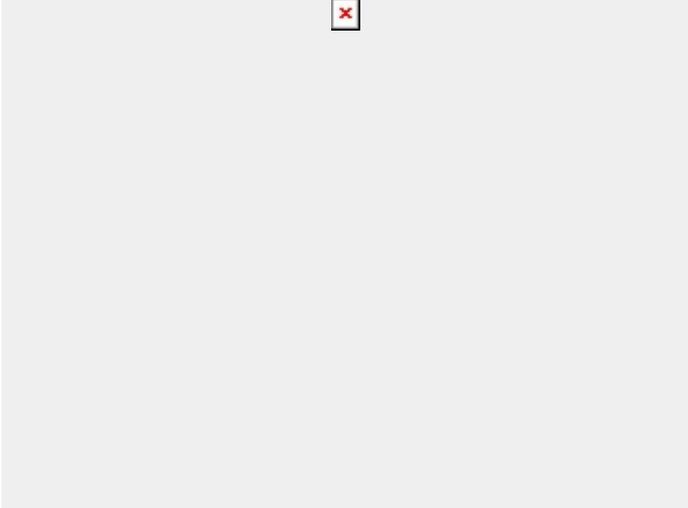
4 квартал 2024 г.

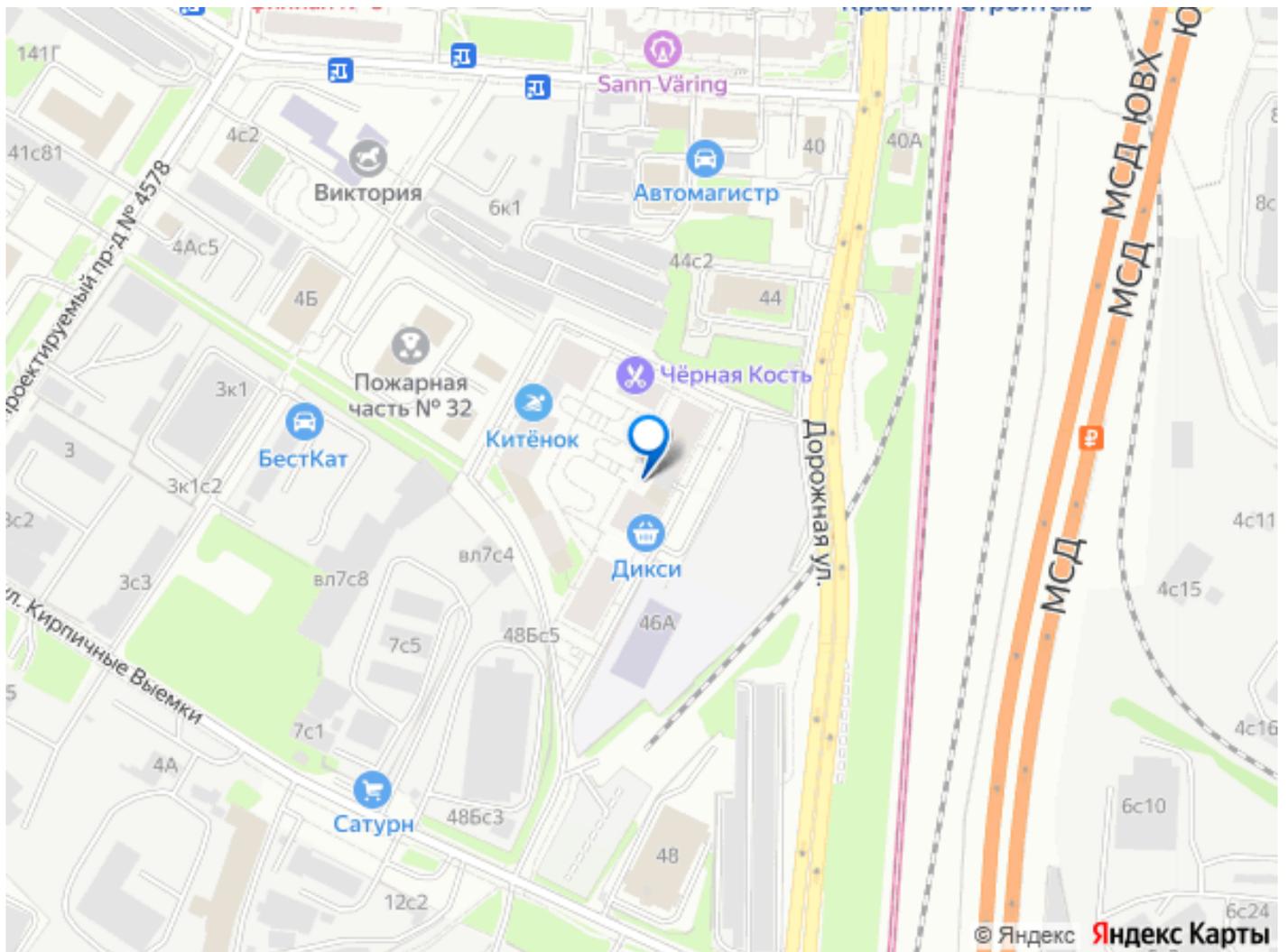
Покупка в ипотеку

да

## Описание

Светлая студия с новой мебелью и техникой — «Заезжай и живи»! О КВАРТИРЕ: Продается уютная студия на удобном 2-м этаже в новом доме. Идеальный вариант для тех, кто не хочет тратить время и нервы на обустройство — мы уже всё продумали за вас! Состояние: Чистый ремонт от застройщика. В квартире никто не жил и не прописан. Комфорт: Установлен кондиционер (спасение летом!), электрический полотенцесушитель, новая сантехника и москитные сетки. Меблировка (входит в стоимость): В конце февраля придет и будет собрана качественная мебель с фасадами из эмали (прихожая, стенка, диван). Техника: Уже установлены варочная панель, вытяжка, стиральная машина и встраиваемый холодильник. БОНУС: Кухонный гарнитур пока не заказан — это ваш шанс сделать его под свой вкус! Передам контакты фабрики, где мебель делают в 1,52 раза дешевле, чем в салонах. О ДОМЕ И ЛОКАЦИИ: Вид: Окна выходят на солнечную сторону (солнце в первой половине дня) и современный детский сад — никакого эффекта «окна в окна». Двор: Закрытая территория с детскими площадками и концепцией «без машин». Выход из подъезда на две стороны (на улицу и во двор). Инфраструктура: Магазины, аптеки и пункты выдачи уже работают. В шаговой доступности метро и ж/д станция. Строится дополнительный паркинг. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Один взрослый собственник. Без обременений и долгов. Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира ждет именно вас.





Move.ru - вся недвижимость России