

🕒 Создано: 27.03.2026 в 17:01

Обновлено: 01.04.2026 в 13:58

Алеся Сухова, ФСК Агент

79863143510

Москва, улица Саларьевская, 10к1

11 500 000 ₺

Москва, улица Саларьевская, 10к1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

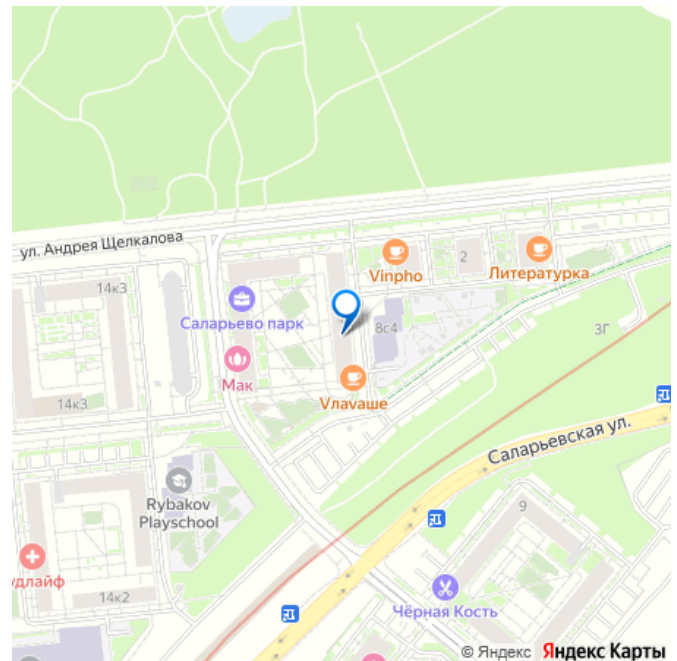
3 м²

Общая площадь

19.7 м²

Этаж

12/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

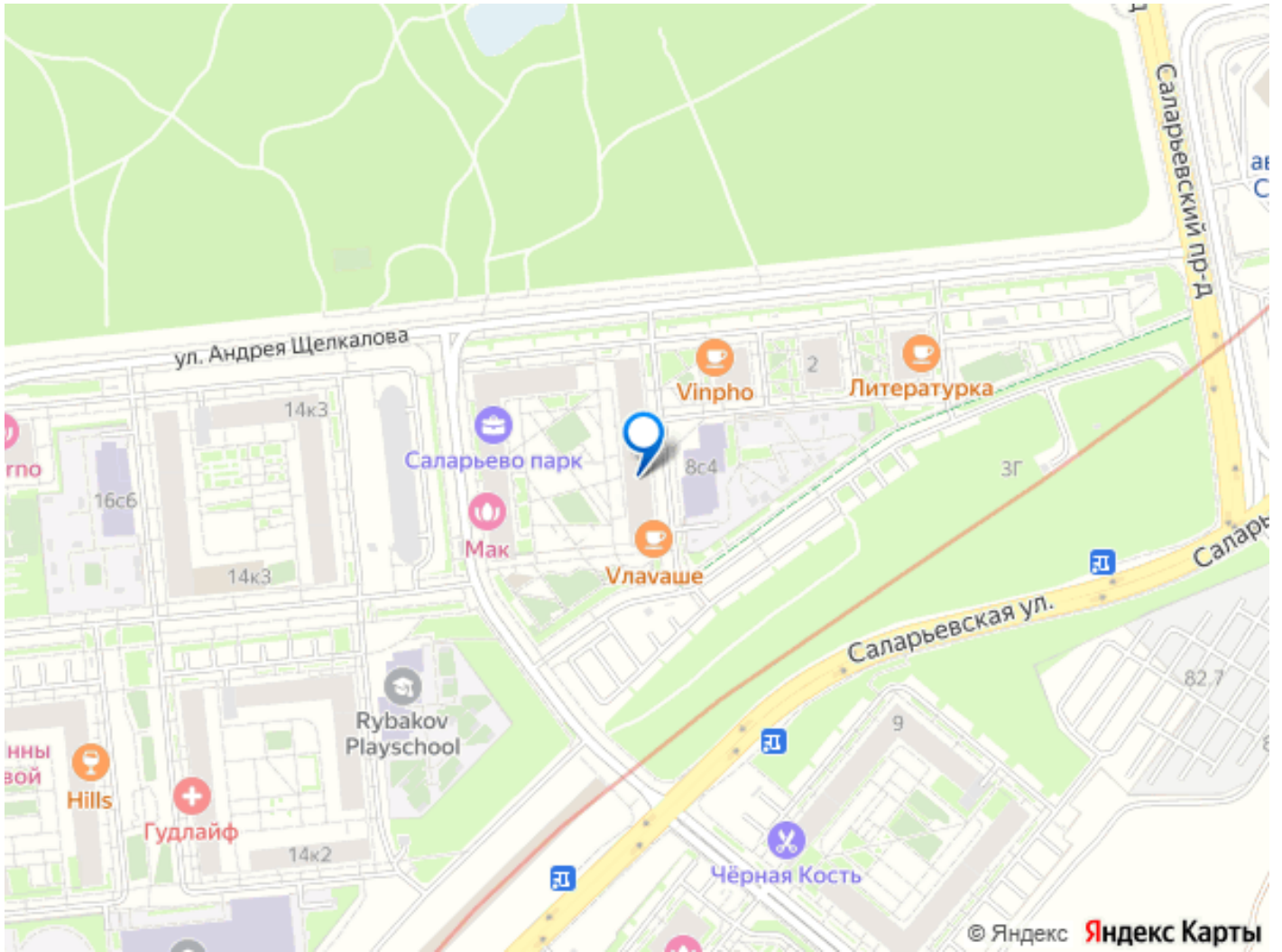
возможна ипотека

Описание

Дом 2019 года постройки. ЖК «Саларьево парк». Продается просторная студия, общей площадью 19,7м2 (по ЕГРН), с отделкой и необходимой мебелью. Идеально под сдачу в аренду. В данном районе высокий арендный спрос! Рассматриваем покупателей: с наличными денежными средствами, а также одобренной ипотекой любого банка. В приоритете покупатели, которые рассматривают покупку под последующую сдачу квартиры в аренду. Арендатор есть. «Покупай и сдавай»! Окна на Восток. Перед окнами нет жилой застройки и не будет! Дом имеет 2 входа: во внутренний закрытый двор с лавочками и прогулочными зонами и на улицу. Квартира в собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Без обременений. Прямая продажа. Район с развитой инфраструктурой, все необходимое для жизни в шаговой доступности: магазины, кофейни, аптеки, пункты выдачи, детские сады, школа, Саларьевский парк. Рядом с м. «Саларьево» крупный торговый центр «Саларис». ЖК отличается отличной транспортной доступностью благодаря расположению в 4 км от МКАД по Киевскому шоссе. В 8 минутах ходьбы от дома станция метро «Саларьево», в 15 минутах ходьбы метро «Филатов луг», обеспечивающие быстрый доступ к центру Москвы (около 40 минут). Также рядом работает автовокзал и остановки автобусов до аэропорта «Внуково». В продаже также есть кладовое помещение

площадью 3,6 м2. Если остались вопросы,
звоните. Рада буду ответить. Показы по
предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России