

Создано: 23.10.2025 в 00:28

Обновлено: 23.01.2026 в 18:52

<https://move.ru/objects/9286028665>

Людмила Микушина, Частный маклер

79230761981

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Летчика Ларюшина, 14**

8 450 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Летчика Ларюшина, 14

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Жилая площадь

9.4 м²

Площадь кухни

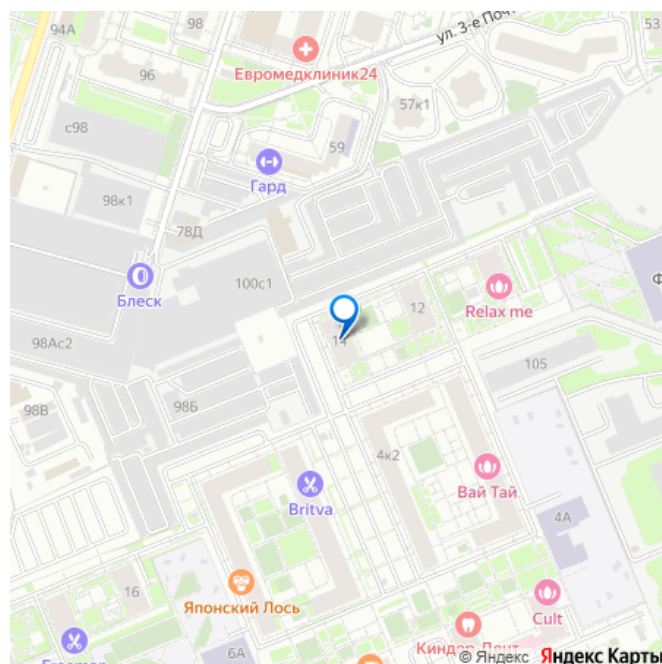
5.1 м²

Общая площадь

19.8 м²

Этаж

17/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

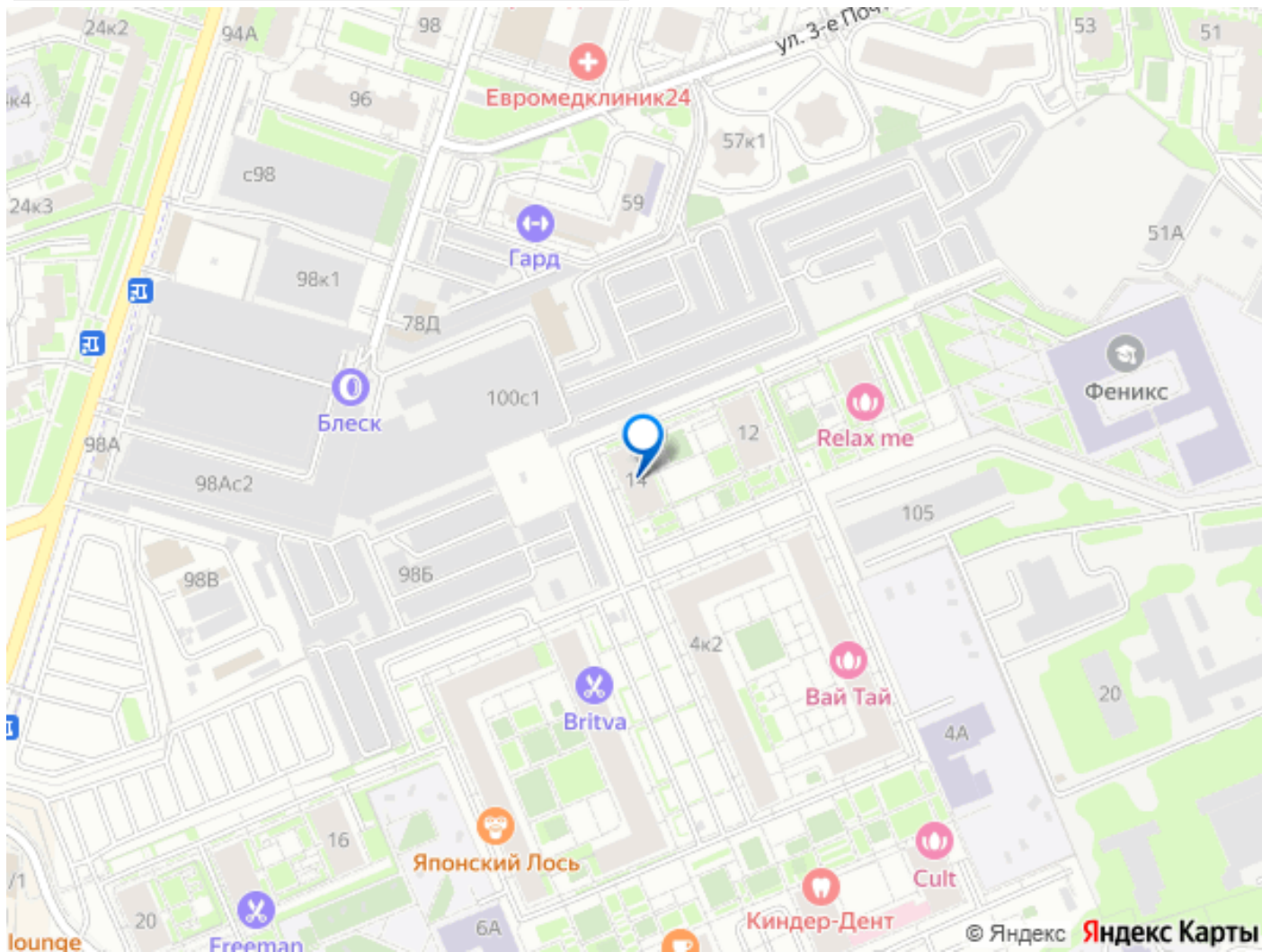
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся классная, светлая и уютная квартира-студия в ЖК Жулебино парк-2020 года постройки. У квартиры идеальное расположение: вы всегда будете вставать вместе с солнцем, а засыпать к красивейшим закатом! Площадь 19,7 кв.м. Квартира укомплектована для жизни заезжай и живи, мебель остается по договоренности. Все сделано по уму: утеплены окна, вставлен второй замок, поменяны счетчики, установлен кондиционер, вытяжка установлена хорошей мощности, люстры работают на теплый и холодный свет, а также ночную подсветку. 7-10 минут пешком до метро Котельники. До центра города 30 мин на метро. В доме 4 лифта, есть лестница. Соседи классные! Есть чат дома и чаты всего ЖК для комфортной коммуникации. В ЖК есть все необходимое для комфортной жизни: продуктовые магазины, аптеки, маркетплейсы, кофейни, салоны красоты, детский сад, школа, спортивные площадки, поликлиника, торговый центр и многое другое. Рядом Кузьминский лесопарк. Закрытая придомовая территория, видеодомофон при входе в подъезд и на этаж, охрана в подъезде. Район прекрасный, ЖК уже обжитой. Документы основание ДДУ, более 5 лет, полная стоимость в ДКП.

Обременений-нет.





Move.ru - вся недвижимость России