

Создано: 27.01.2026 в 14:56

Обновлено: 29.01.2026 в 19:59

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Летчика Ларюшина, 4к2**

**8 000 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Летчика Ларюшина, 4к2

Шоссе

[Новорязанское](#)



## Квартира

Площадь кухни

19.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

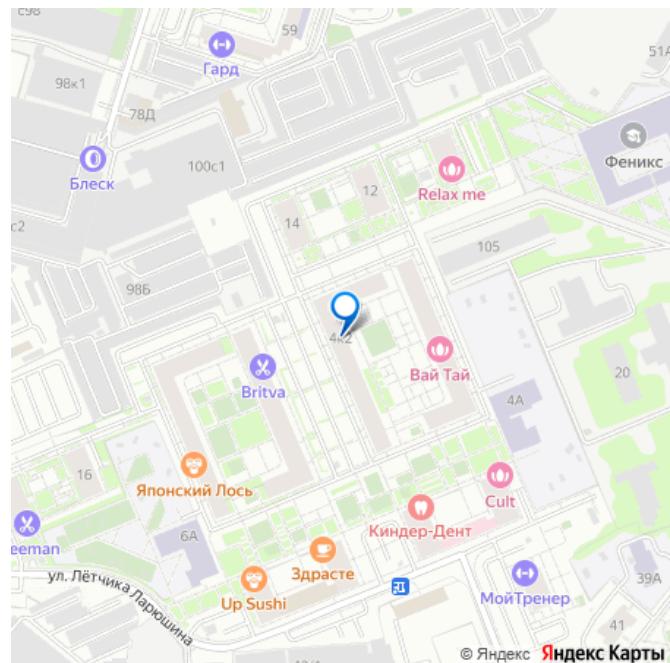
да

возможна ипотека, парковка

<https://move.ru/objects/9288604733>

**Антон Андреевич Волков, Этажи  
Москва**

**79230785612**



## Описание

Номер в базе: 10913263. Вашему вниманию предлагается квартира-студия в ЖК «Жулебино Парк» в пешей доступности от станции метро «Котельники»! Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр! Помогу одобрить ипотеку по ставке 12,99% годовых!

**О КВАРТИРЕ-СТУДИИ:** - Площадь квартиры-студии по выписке из ЕГРН 19.8 м<sup>2</sup>; - Отличный вариант, чтобы сразу заехать и жить. Также вариант полностью готов под сдачу в аренду; - Квартира светлая и тёплая;

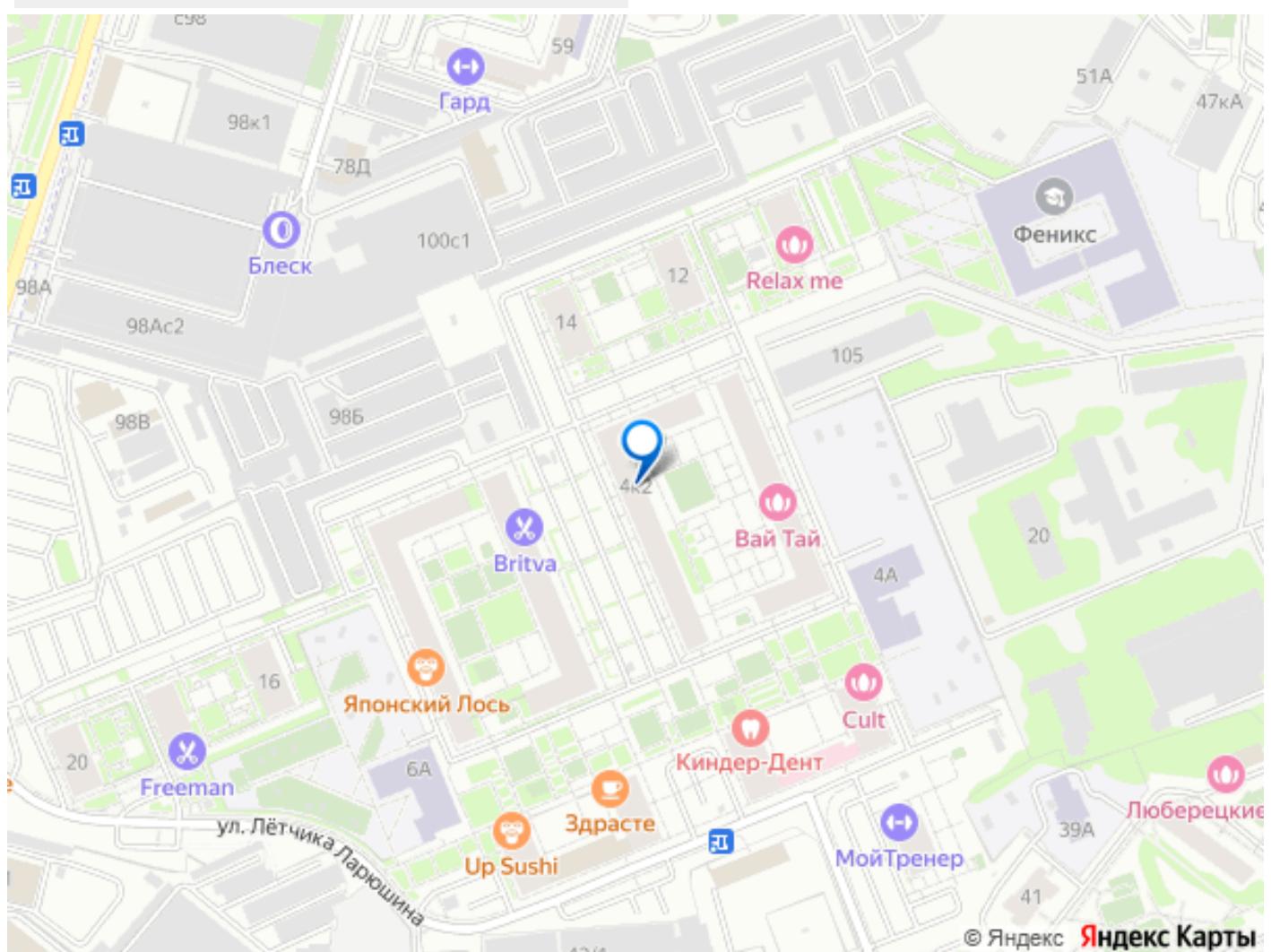
- Установлен кондиционер; - Кухонный гарнитур со встроенным холодильником; - Окна выходят на Юго-Запад; - Высота потолков 2.65м. О ДОМЕ: - Панельный дом 2022 года постройки; - Три лифта (2 пассажирских, 1 грузовой); - Видеонаблюдение в самом доме, в лифтах, по периметру дома, во дворе и в лобби; - Сквозные подъезды с входом по смарт-картам; - На прилегающих территориях есть детские и спортивные площадки. О

**ЛОКАЦИИ:** - Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности от дома расположены продуктовые магазины, супермаркеты, кафе, торговые центры, фитнес-клуб, бассейн. На территории ЖК работают современные детские сады и школы. Прямо в доме находится центр развития ребенка «Забота»;

- Двор без машин с детскими и спортивными площадками. Для владельцев домашних животных рядом с домом оборудована площадка для выгула собак общей площадью 195 м<sup>2</sup> с ночным освещением. В 15-20 минутах ходьбы расположен Кузьминский лесопарк - отличное место для прогулок и отдыха на природе; - Транспортная доступность так же на высоте, до станции метро «Котельники» 10 мин пешком. Удобный и быстрый выезд на крупные автомагистрали,

Новорязанское шоссе в 2-х минутах езды,  
МКАД всего в 3.5 км. По всем оставшимся  
вопросам звоните в любое время! Код  
пользователя: 970154





Move.ru - вся недвижимость России