

🕒 Создано: 11.03.2026 в 20:57

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 19:43

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы**

8 200 000 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы

Шоссе

для заметок

[Новорязанское](#)



Квартира

Жилая площадь

8.8 м²

Площадь кухни

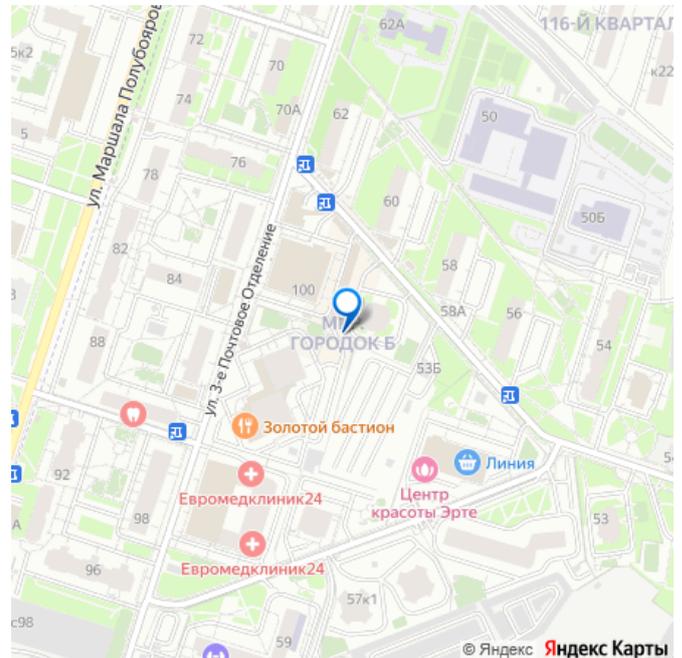
6 м²

Общая площадь

19.8 м²

Этаж

10/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

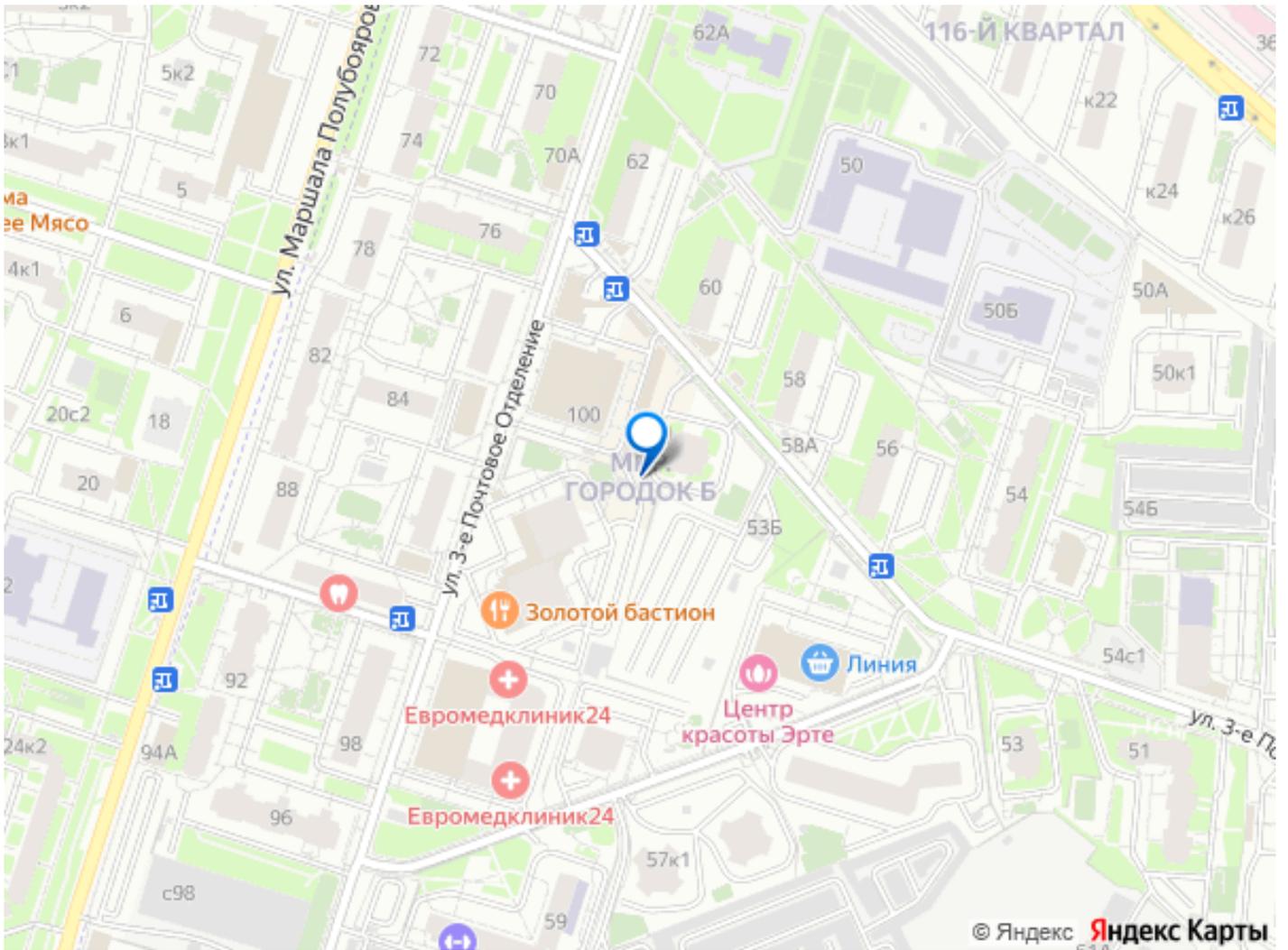
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2069920. Продается уютная студия в пешей доступности от метро «Котельники». Описание квартиры: Студия расположена на 10-м этаже 20-этажного дома. Общая площадь составляет 19,8 кв.м., из которых 9.4 кв.м. - жилая площадь, просторная кухня с мебелью и необходимой техникой (холодильник, стиральная машина). Идеальное пространство для индивидуального обустройства, грамотной организации личного пространства. Теплая и светлая студия с прекрасным видом из окна на тихий двор. Вся мебель и техника остаются. Отлично подойдет как для самостоятельной жизни, так и для сдачи в аренду. Дом и двор: Дом кирпично-монолитный, находится в отличном состоянии (дом сдан в 2022 году), оснащен пассажирским и грузовыми лифтами. На лестничной клетке имеется мусоропровод. Во дворе имеются парковочные места. Чистый ухоженный подъезд, приличные и дружные соседи. Зелёный уютный двор оборудован современными детскими площадками. Рядом находятся оборудованные площадки для занятий спортом. Инфраструктура рядом: - Развитая инфраструктура на первых этажах жилых корпусов. -Кафе, магазины, студии красоты и барбер-шопы, детские и взрослые студии проведения досуга, детские и спортивные площадки на территории ЖК. Транспортная доступность: -В пешей доступности метро Котельники всего 8 минут пешком; -до метро Жулебино не более 15 минут своим ходом. Условия продажи: -Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован; обременений и долгов нет. - Быстрый выход на сделку. Преимущества Миэль: Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с

особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д. Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.





Move.ru - вся недвижимость России