

Создано: 11.04.2026 в 02:04

Обновлено: 11.04.2026 в 01:11

**Ирина Ананьина, Частный маклер**

**79166720971**

**Москва, улица Добролюбова, 8к1**

**16 122 000 ₺**

Москва, улица Добролюбова, 8к1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Этаж

23/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

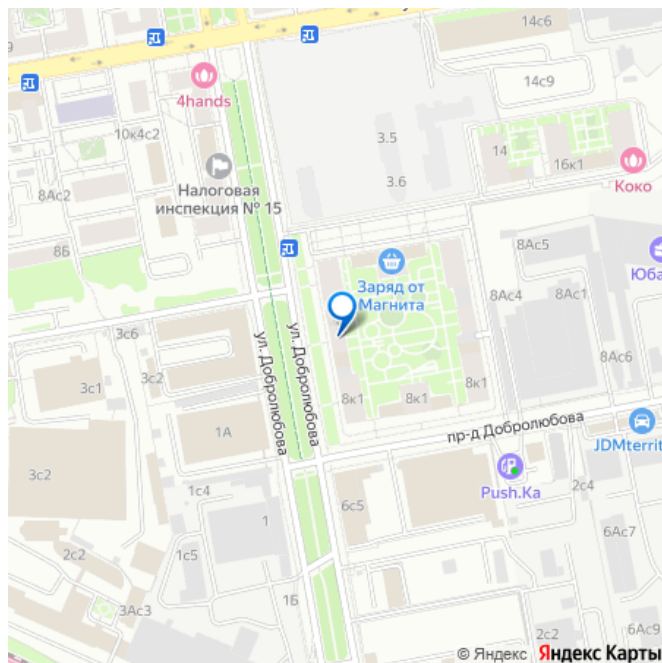
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Прямая продажа! Продается стильная студия с дизайнерским ремонтом в монолитном доме 2025 года постройки. Квартира видовая!

Большое окно благодаря, которому помещение всегда наполнено естественным светом. В квартире выполнен современный интерьер с качественными материалами и продуманной планировкой. Кухня оборудована всей необходимой техникой, включая холодильник и посудомоечную машину, СВч, Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения вещей. Совмещенный санузел оформлен в светлых тонах и оснащен современной сантехникой, установлена стиральная машинка. В доме предусмотрена подземная парковка, а во дворе - спортивная и детская площадка, ворк-аут зона. Вся территория озеленена и имеет множество различной подсветки, что создает уют всему двору. Закрытая территория обеспечивает безопасность и комфорт проживания. Проход возможен только для жителей комплекса.

Район уже давно имеет всю необходимую для комфортного проживания инфраструктуру.

Школы, сады, фитнес, магазины, аптеки,

кафе, салоны красоты... и многое другое уже  
имеется в самом комплексе либо в пешей  
доступности от него. В квартире никто не  
жил, все новое. Состояние заходи и живи!  
Локация: м. Бутырская- 5 мин пешком м.  
Дмитровская- 15 мин пешком м. Останкино-  
17 мин пешком До ТТК-5 мин на машине В  
пешей доступности несколько парков:  
Гончаровский парк- 10 мин пешком Парк  
Останкино - 20 мин пешком Flacon дизайн-  
завод и Хлебозавод - 15 мин пешком  
Отличный вариант как для личного  
проживания так и для инвестиции! Звоните и  
записывайтесь на просмотр Эта квартира  
может стать Вашей!



