

Создано: 25.06.2025 в 18:02

Обновлено: 22.12.2025 в 17:01

<https://move.ru/objects/9281866020>

Собственник

79104818834

Москва, улица Усадебный Парк, 3

7 400 000 ₽

Москва, улица Усадебный Парк, 3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Общая площадь

19.9 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

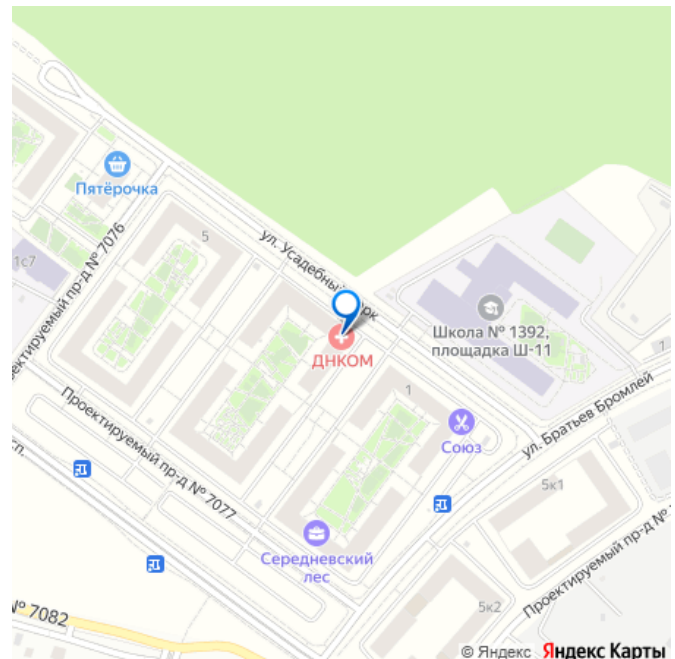
Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Стильная обустроенная квартира-студия с умной планировкой и ВСЕМ для жизни в ЖК Середневский лес Это не просто жилье, а готовое решение для комфортной жизни или выгодной инвестиции в аренду!

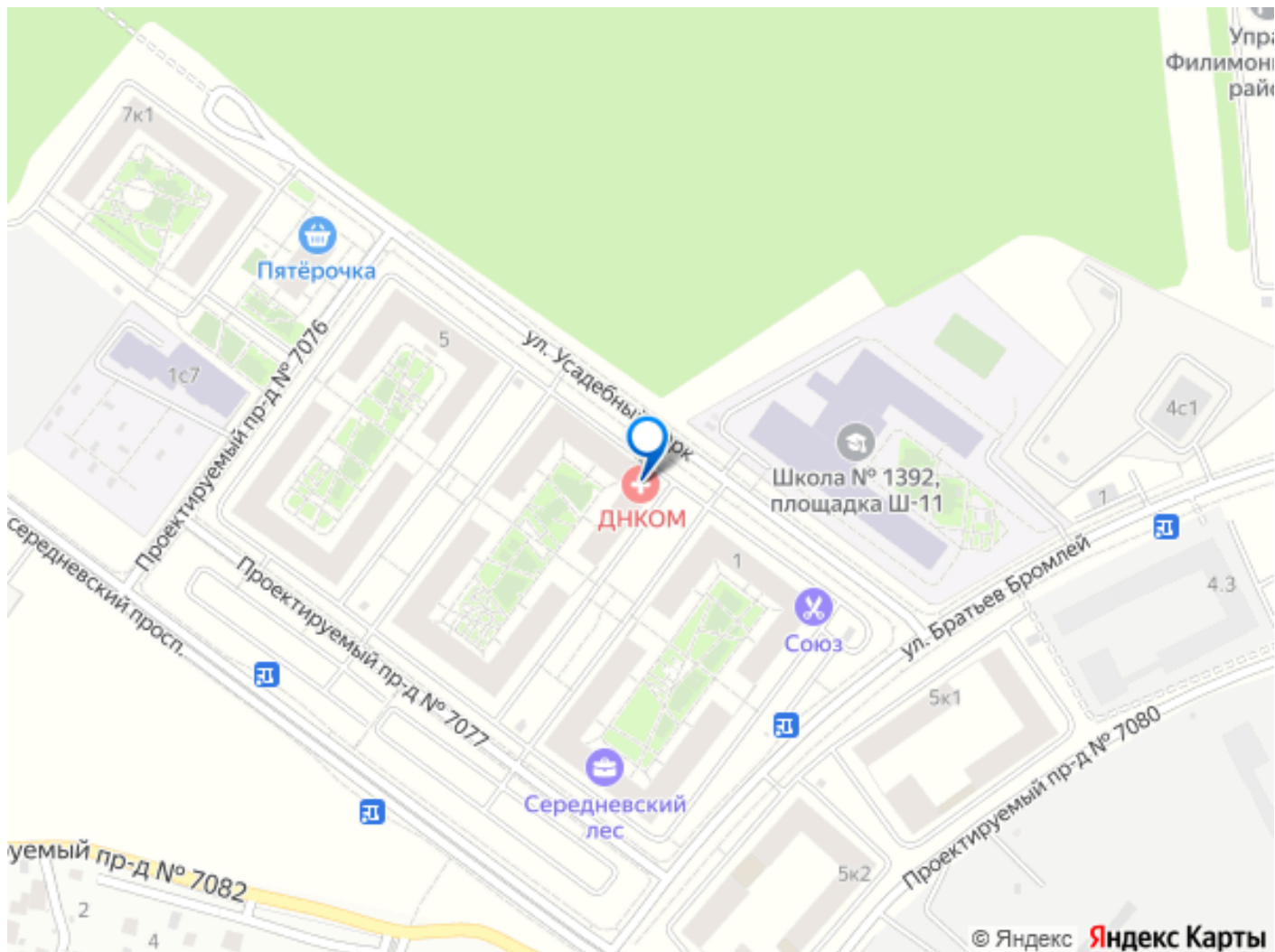
Преимущества данного предложения:

Идеальная площадь 20 кв.м: Продуманная до мелочей планировка создает ощущение простора и уюта одновременно. Прекрасный вид и обилие света: Квартира расположена на 7 этаже с прекрасным видом на внутренний двор. Большие окна практически в пол, оборудованные рулонными шторами день-ночь, французский балкон создают уют и умиротворение в квартире. Современная кухня: Установлен стильный кухонный гарнитур под потолок с полным набором встроенной техники: индукционная варочная поверхность, электрический духовой шкаф, вытяжка и стиральная машина. Дополняет кухню большой и вместительный холодильник. Гибкая обеденная зона: В наличии мягкие табуреты и обеденный стол-трансформер, который можно разложить при необходимости. Умная организация пространства: Квартира максимально функциональна! Удобная зона отдыха: Большой и комфортный раскладывающийся диван с нишей для хранения любых вещей. Эргономичная система хранения: Составная стенка для гостиной включает: стеллаж с открытыми и выдвижными секциями, тумбу под ТВ с ящиками, а также вместительный шкаф для одежды. Рабочее место: Выделена уютная зона для работы или учебы с письменным столом и удобным компьютерным креслом. Практичная

прихожая: Удобный шкаф и вешалка для верхней одежды, закрытые полки для обуви. Комфортная ванная: Душевая, вместительный стеллаж, подвесное зеркало-шкафчик, тумба с раковиной и унитаз с инсталляцией. Все для жизни уже сейчас! Вам не нужно покупать мебель или делать ремонт просто заезжайте и начинайте жить! ЖК Середневский лес предлагает развитую инфраструктуру: Транспортная доступность: автобусная остановка в 5 минутах от дома! А от ЖК до ближайшей станции метро Филатов Луг ехать 20 минут на автобусе 169, который ходит интервалом 7-10 минут. Для автомобилистов предусмотрено большое количество парковочных мест и удобный выезд на Киевское шоссе! Магазины у дома: Пятерочка, Магнит, Дикси, Красное и Белое всё под рукой. Удобство онлайн-шопинга: Пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, СДЭК получайте заказы без лишних поездок. Кофейни: Различные кофейни поблизости для приятных встреч. Идеальный вариант: Для себя: Отличный старт для самостоятельной жизни, комфортное жилье для одного человека. Для инвестиции: Пользуется стабильным спросом на рынке аренды благодаря готовности, расположению и оснащению. Не упустите шанс! Один собственник, документы готовы для выхода на сделку в любой момент!







Move.ru - вся недвижимость России