

Создано: 01.09.2025 в 12:19
Обновлено: 04.12.2025 в 17:03

<https://move.ru/objects/9284575348>

1-й ДСК, 1-й ДСК
79230761596

12 286 260 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

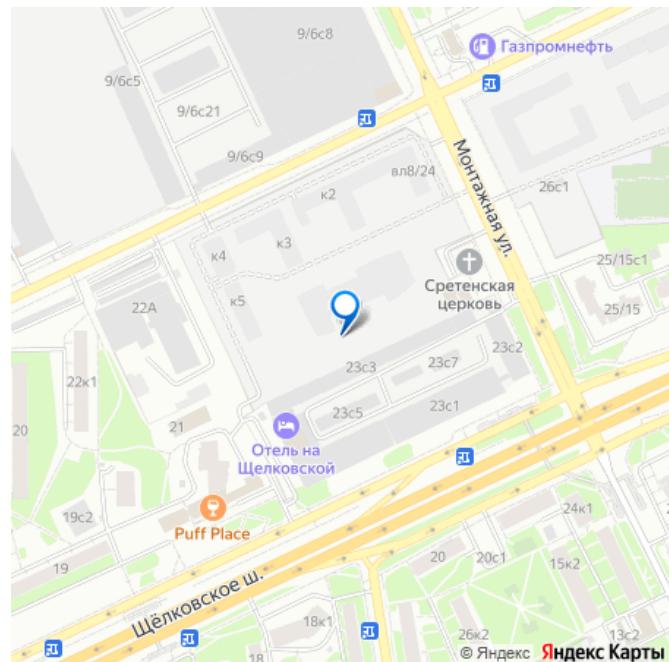
для заметок

Квартира



Высота потолков

2.74 м



Жилая площадь

5.9 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

19.9 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся

квартира-студия номер 177 общей площадью

19.9 кв.м. на 3-м этаже 25 этажного здания.

Без отделки. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Линейная

планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Можно

оборудовать рабочее место - комфорт для

работы и учёбы. - Ниша под шкаф -

компактное и удобное место для вещей.

Информация о комплексе: Современный

архитектурный проект «1-й Измайловский» -

идеальное место для проживания,

расположенное в восточной части Москвы в

окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс

пронизан атмосферой здорового образа

жизни и благополучия. Сиреневый сад и

близлежащие лесопарки - это места, где

можно насладиться лыжными прогулками

зимой и тонизирующими пробежками летом.

Расположенный между Щелковским шоссе и

Амурской улицей, «1-й Измайловский»

осмысляет себя не столько через близость к

городским точкам притяжения, сколько через

соседство с зелеными пространствами и

спортивными объектами. Он отгорожен от

шоссе застройкой первой линии и

собственными садами здоровья. В его окнах -

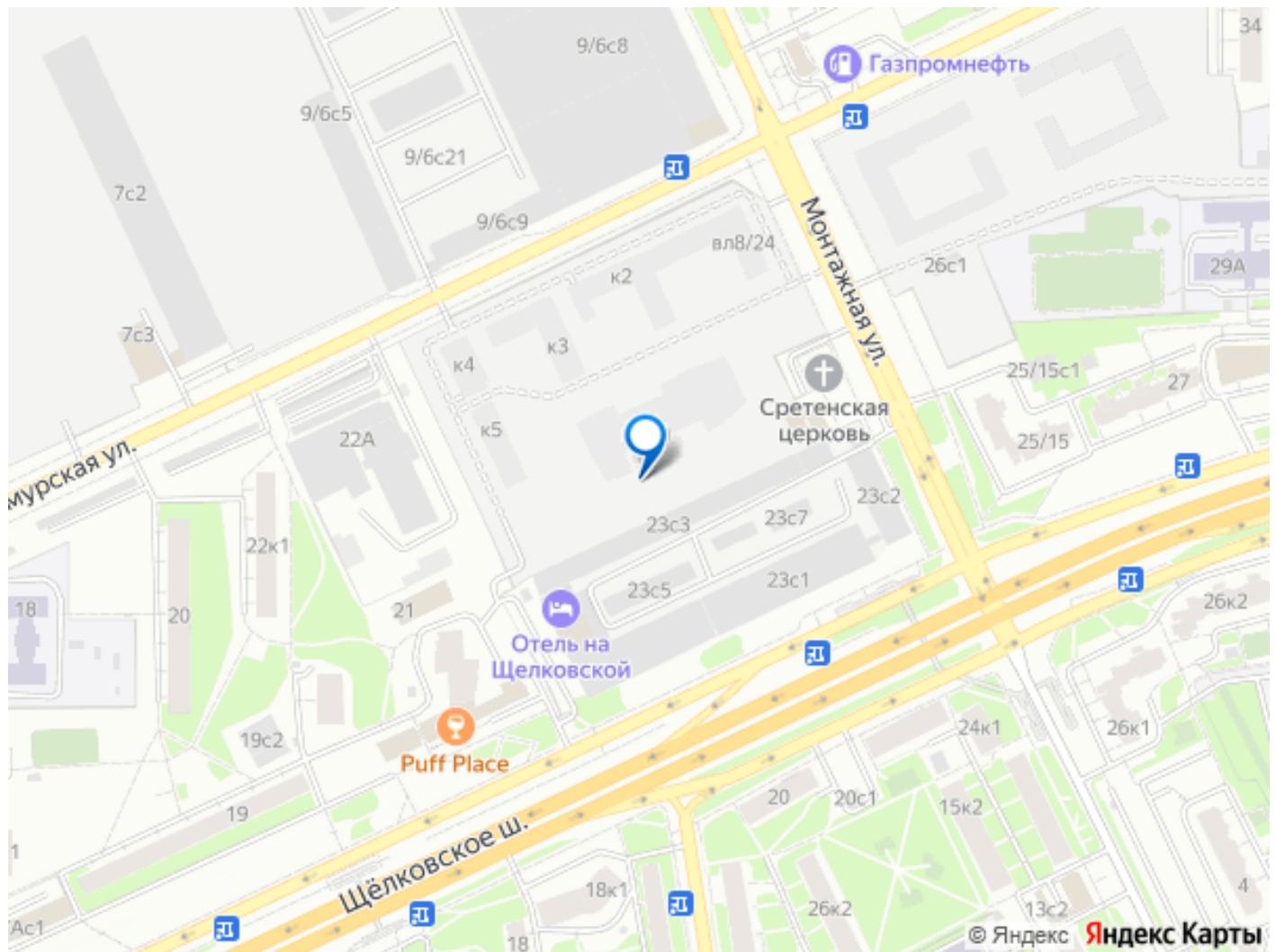
изумрудное море парка «Лосинный остров» и

густые кроны окрестных дворов. В его

графике - занятия спортом и прогулки в Измайлово. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.







Move.ru - вся недвижимость России