

Создано: 14.10.2025 в 18:07

Обновлено: 25.12.2025 в 11:47

<https://move.ru/objects/9285730544>

Наталья Дубинина, Наталья Дубинина

**79230705798**

Москва, улица Ивана Франко, 20к3

**14 490 000 ₽**

Москва, улица Ивана Франко, 20к3

Округ

для заметок

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

9.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

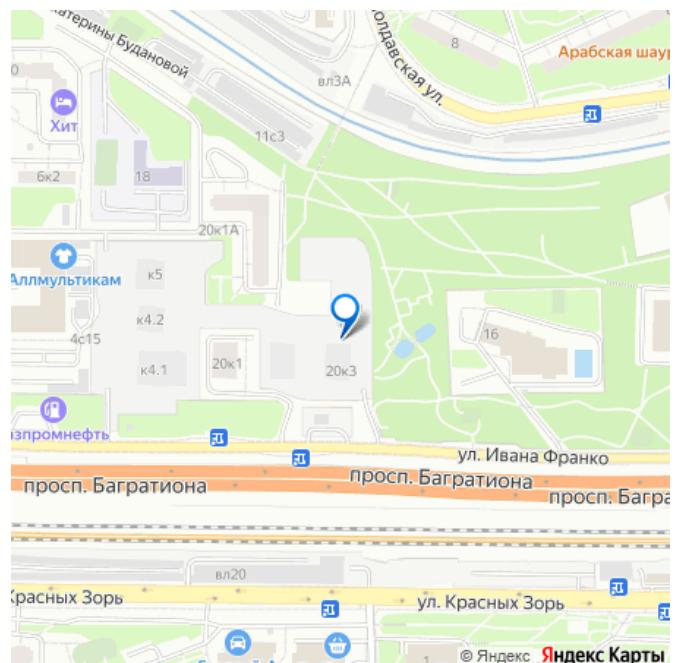
5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Этаж

26/30



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

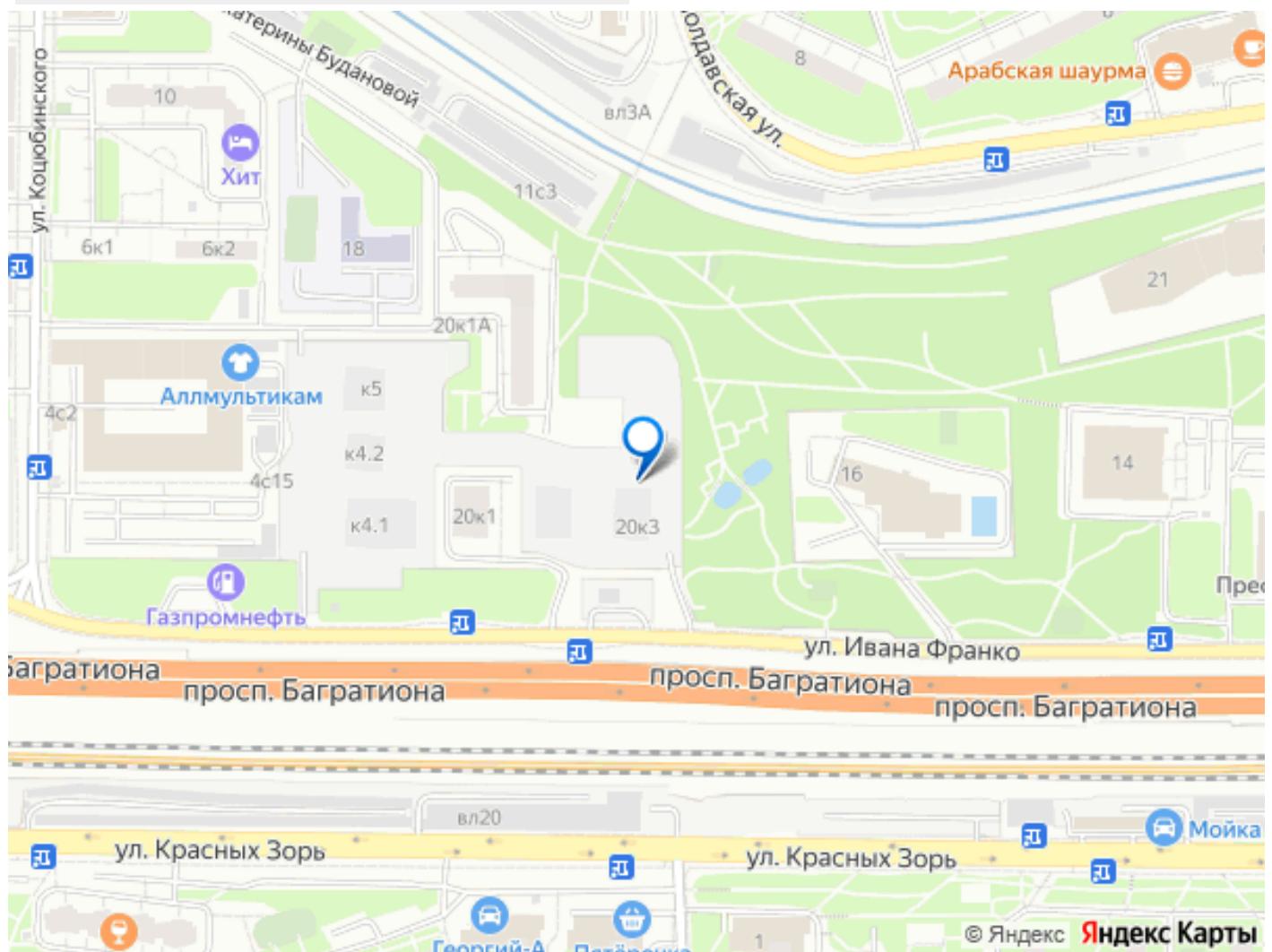
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается отличная студия с полной чистовой отделкой, переуступка прав требования от одного взрослого собственника. Дешевле, чем у застройщика (более, чем на миллион). быстрый выход на сделку, юридически чистые документы, полная сумма в договоре. Ключи получите уже весной (апрель 26 года). так как комплекс весь сдается с чистовой отделкой можно будет оперативно въехать и жить, или сдавать данную студию для хорошего пассивного дохода, так как спрос на аренду всегда высокий в данном районе: до метро Кунцевская менее 10 минут пешком приятным сквером и престижное западное направление Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России