

Создано: 09.12.2025 в 20:44

Обновлено: 24.01.2026 в 21:43

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к2

**12 350 000 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Жилая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

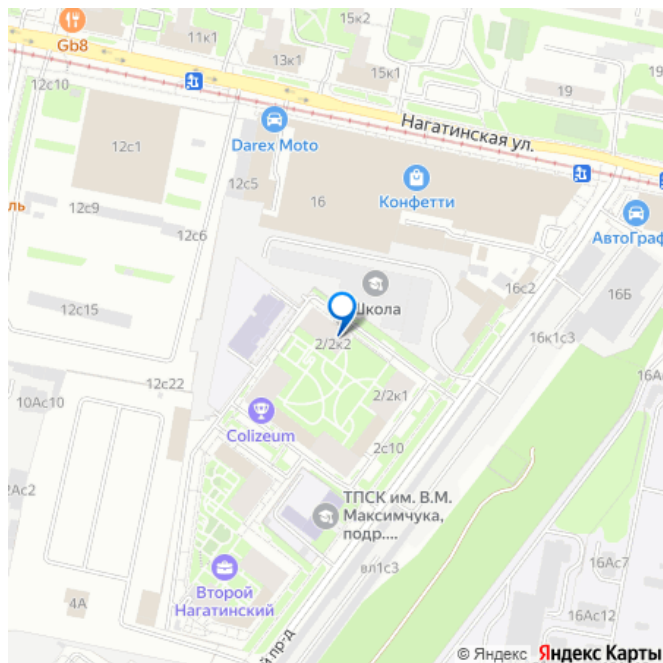
4 квартал 2023 г.

<https://move.ru/objects/9287298030>

Дарья Котина, Частный маклер

**79854453639**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

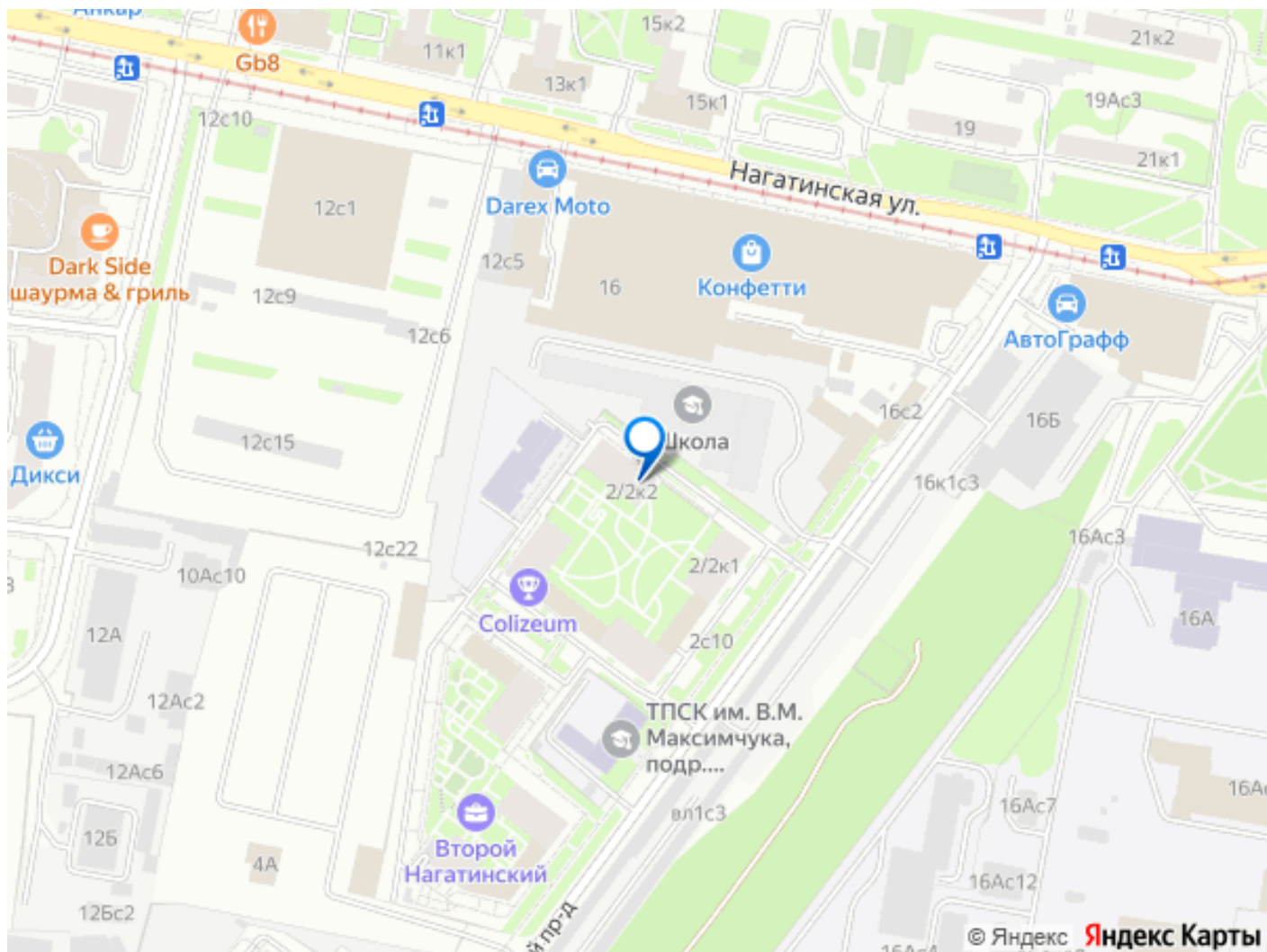
## Описание

Продается уютная студия в новом жилом комплексе недалеко от метро «Нагатинская».

Квартира находится на 3 этаже 33-этажного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь квартиры составляет 19.9 кв. м, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан евроремонт, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных вложений.

Пространство студии продумано до мелочей: современная мебель и техника создают комфорт и уют. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Дом оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно быстро добраться до квартиры. Подземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля, а современная инфраструктура дома делает проживание в нем комфортным. В шаговой доступности есть школы, детские сады, магазины и клиники, поэтому вся необходимая инфраструктура под рукой. До метро «Нагатинская» можно дойти пешком за 23 минуты. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник (31 год). Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России