

🕒 Создано: 24.02.2026 в 12:48

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 15:37

Собственник

79161475354

12 500 000 ₹

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

5.9 м²

Площадь кухни

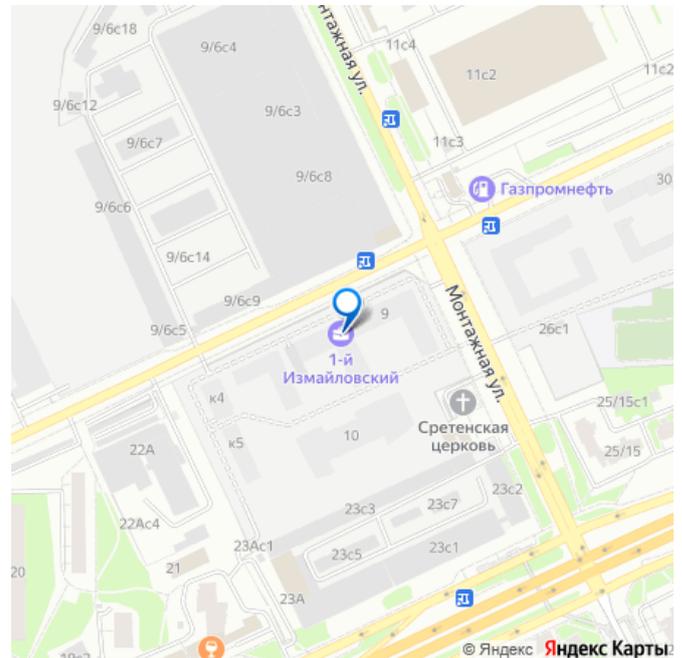
6.3 м²

Общая площадь

19.9 м²

Этаж

2/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

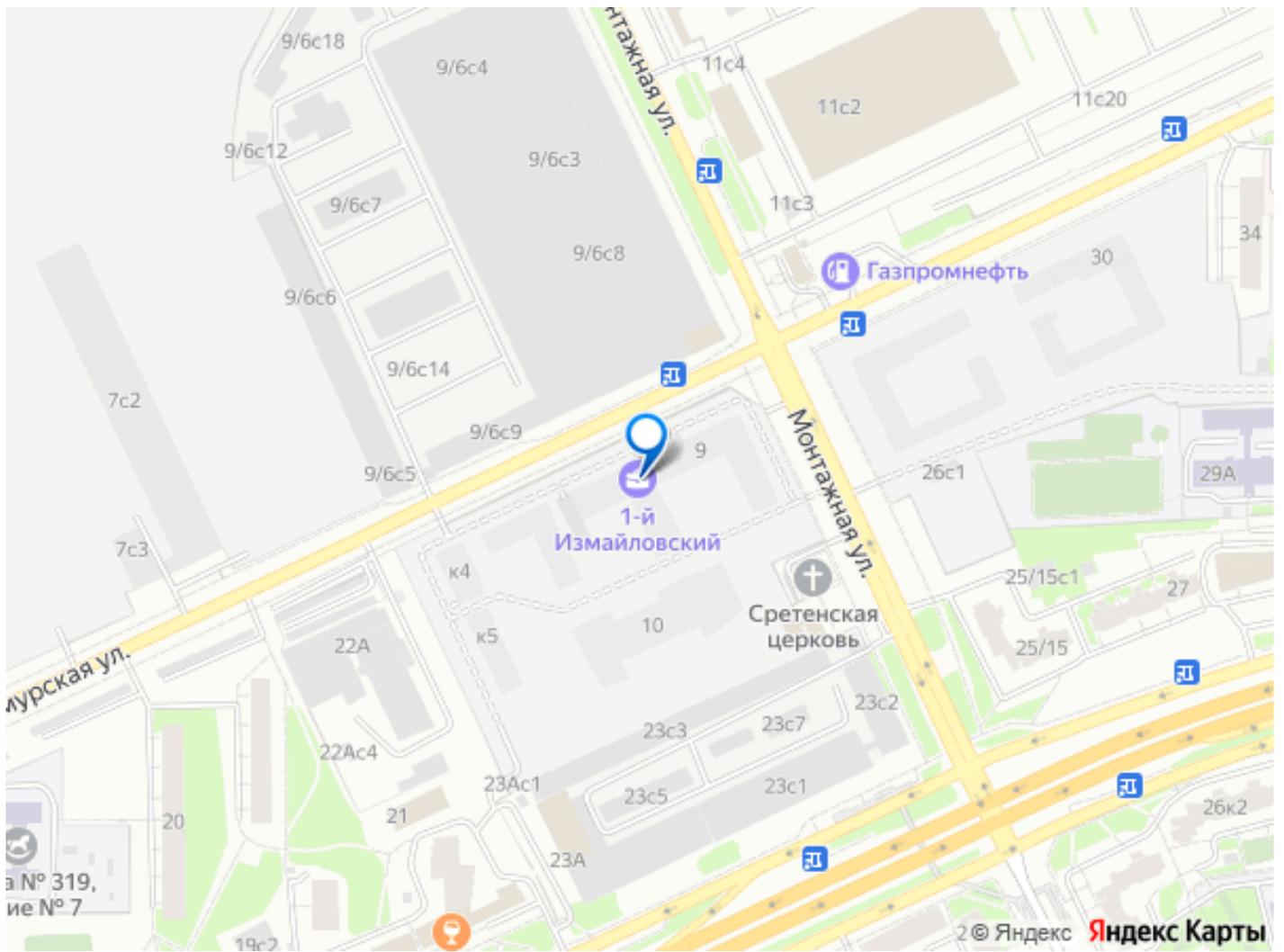
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО! Я собственник физ лицо, не агентство Продам по переуступке ДДУ квартиру-студию в Москве. Квартира внутри МКАД! Прописка Москва-повышенная пенсия, санатории бесплатно ежегодно для вас или ваших родителей, лучшая медицина по прописке и другие льготы. Квартира комфорт-класса, очень хорошее качество застройки (Застройщик 1-ДСК ЖК 1-й Измайловский). Три станции метро в пешей доступности, автобусная остановка у дома. Подобная квартира у застройщика около 13,8 млн на сайте. Данная квартира хороший инвест, хорошее вложение денег. Квартира до сдачи дома еще подорожает. Срок сдачи 3 квартал 2028г 1 взрослый собственник. Материнский капитал не использовался. Есть обременение-ипотека в Альфа-банке (можно продать через безопасный счет в банке или через предварительный договор с задатком, все обговаривается)





Move.ru - вся недвижимость России