

🕒 Создано: 27.02.2026 в 18:13

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 22:05

Москва, Уральская улица, Корпус 2

10 690 000 ₹

Москва, Уральская улица, Корпус 2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Жилая площадь

14.9 м²

Общая площадь

19.9 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

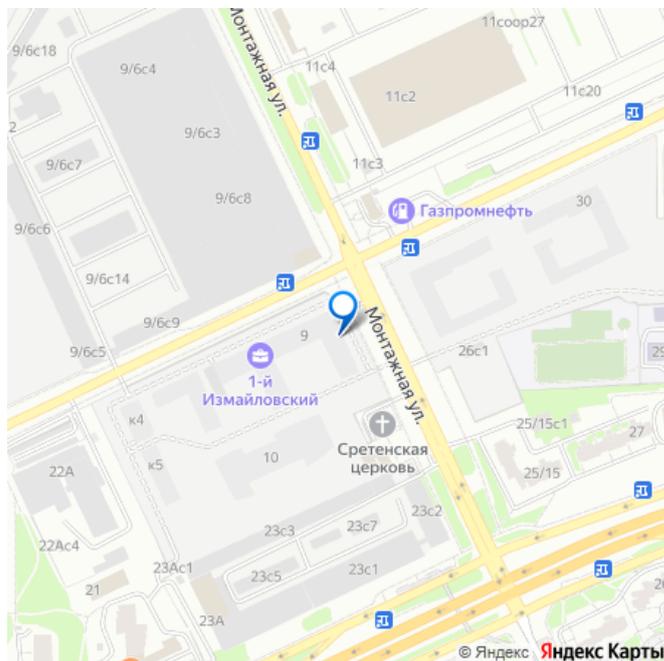
4 квартал 2026 г.

<https://move.ru/objects/9290825466>

**Денис Курских, Самолет Плюс Москва
ЦАО**

79678431740

для заметок



Покупка в ипотеку

да

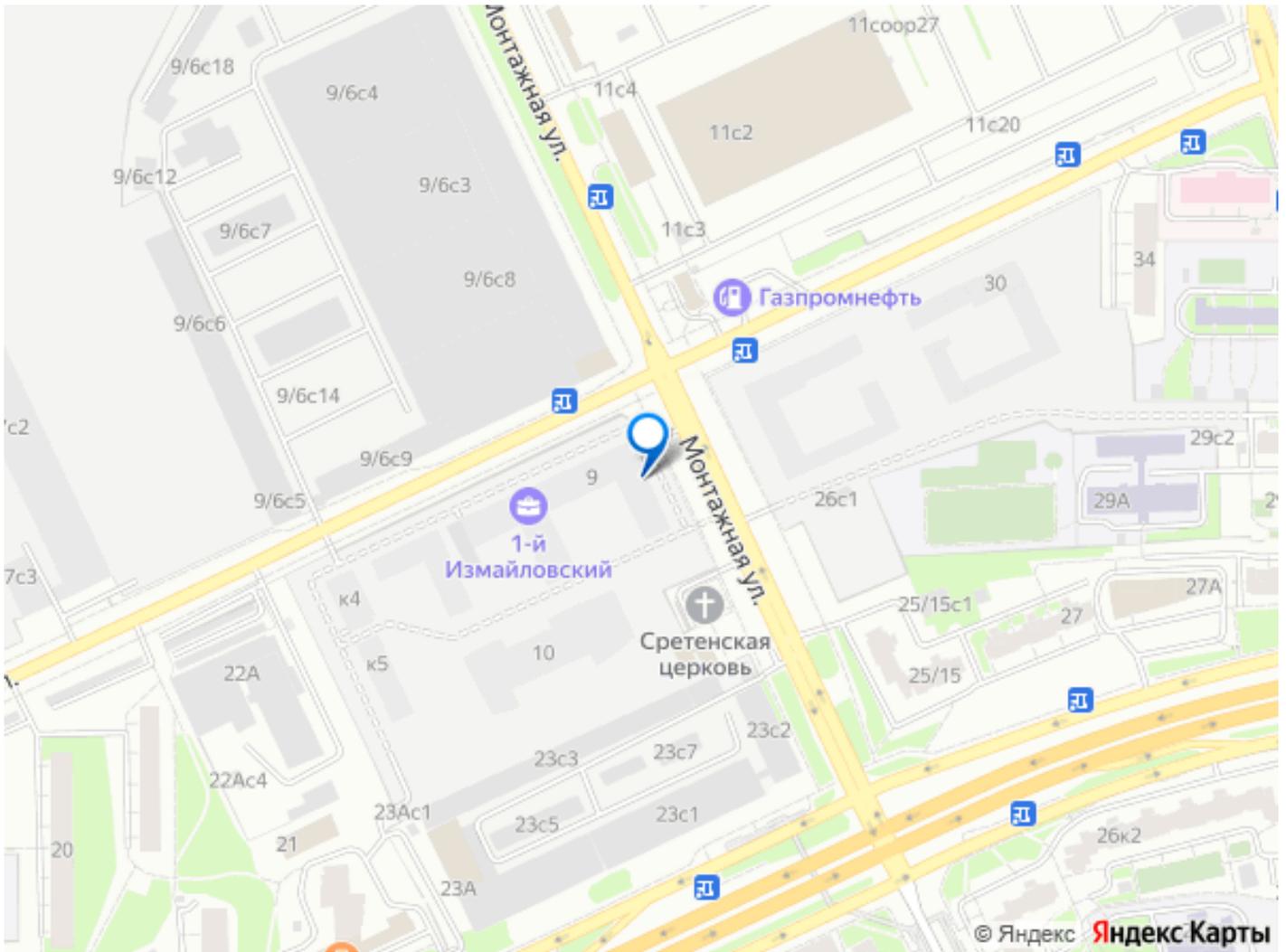
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132099792 СРОЧНО! Инвестиция в будущее или идеальная стартовая квартира в Москве! Продается уютная студия 19,9 м², расположенная внутри МКАД в перспективном ЖК «1-й Измайловский» от надежного застройщика 1-ДСК. Ваши преимущества: Московская прописка: Все льготы столицы повышенная пенсия, бесплатные ежегодные санатории, лучшая медицина и многое другое для вас или ваших родителей. Идеальная локация: ВАО, район Гольяново, 1-й Измайловский жилой комплекс, к2. Три станции метро («Черкизовская», «Локомотив», «Щёлковская») в пешей доступности (21-23 мин.) и автобусная остановка прямо у дома. Комфорт-класс: Высокое качество застройки, продуманная придомовая территория с концепцией «двор без машин» и шлагбаумом. Простор и свет: Студия на 2 этаже 25-этажного дома, с высокими потолками 3,7 м, совмещенным санузлом и видом во двор. Общая площадь 19,9 м². Выгодное вложение: Отличный инвестиционный объект! Подобные квартиры у застройщика уже стоят около 13,8 млн. Сдача дома планируется в 3 квартале 2028 года, и цена квартиры будет расти. Прозрачная сделка: Один взрослый собственник (физическое лицо). Материнский капитал не использовался. Есть обременение (ипотека в Альфа-Банке), но все детали продажи через безопасный счет или предварительный договор с задатком обсуждаются индивидуально. Не упустите

шанс приобрести ликвидную недвижимость в
Москве по выгодной цене! Дом не сдан, без
отделки.





Move.ru - вся недвижимость России