

🕒 Создано: 03.03.2026 в 20:39

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 10:16

<https://move.ru/objects/9290911297>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

14 063 430 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

5.9 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

19.9 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

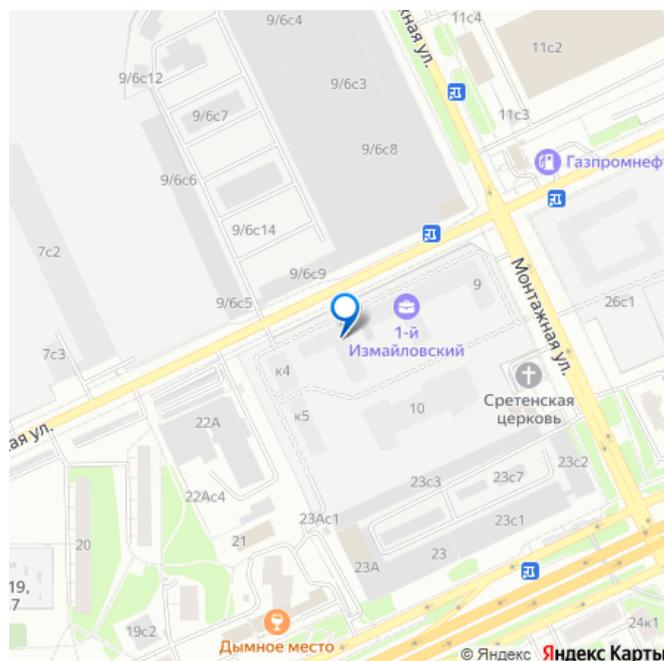
да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

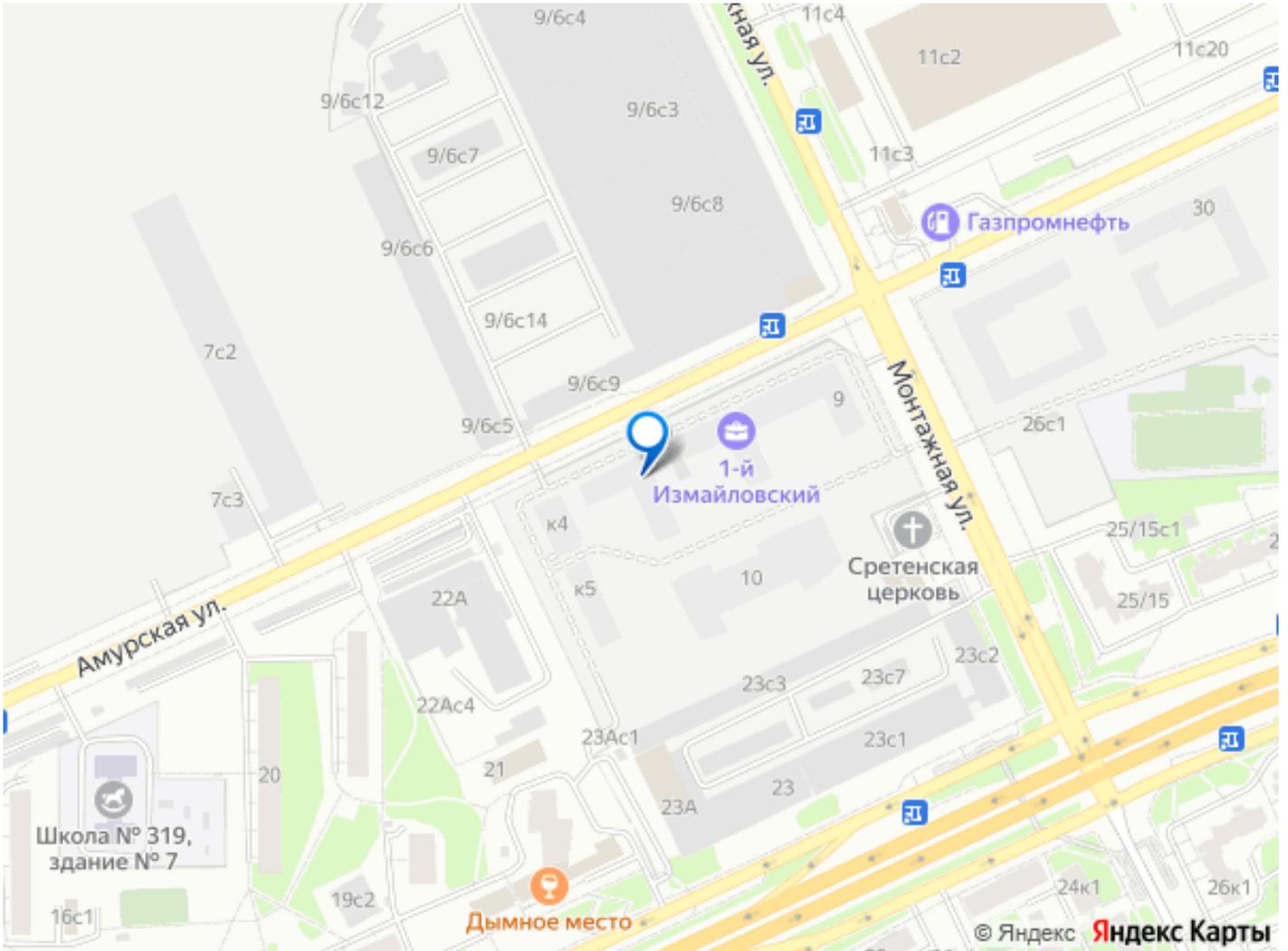
Описание



Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс Комфорт класса. Продаётся
квартира-студия номер 254 общей площадью
19.9 кв.м. на 13-м этаже 25 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Организуем показ в
удобное для вас время! - Линейная
планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Можно
оборудовать рабочее место - комфорт для
работы и учёбы. - Ниша под шкаф -
компактное и удобное место для вещей.
Квартира с предчистовой отделкой. Вам не
придется заниматься черновыми и
трудоёмкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: ЖК «1-й Измайловский» в
восточной части Москвы: идеальное место
для жизни в окружении 14 000 гектаров леса.
Наслаждайтесь лыжными прогулками зимой
и пробежками летом в сиреневом саду и
лесопарках. Комплекс отгорожен от шоссе
застройкой первой линии и садами здоровья.
Из окон открываются виды на парк «Лосиный
остров» и зеленые двory. Близость к природе
и спортивным объектам создаёт атмосферу
здорового образа жизни. Транспортная
доступность: Не более 2,5 км до станций
метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК
«Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет
квартал с Северо-восточной хордой и МКАД,
Центральным автовокзалом и Восточным
железнодорожным вокзалом. Две автобусные
остановки в паре минут ходьбы и 11
маршрутов общественного транспорта. На
автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК
15 минут до Садового кольца
Внутренняя инфраструктура: ЖК расположен в
историческом районе Москвы с развитой
инфраструктурой. В шаговой доступности: 6
детских садов (включая собственный на 125

мест), 3 школы, поликлиники, торговые центры и парки. Проект создан для здорового образа жизни: рядом стадионы, спортивные объекты для футбола, баскетбола и конного спорта, а также более 30 км беговых и велодорожек. Всё для активной жизни в окружении зелени и современной инфраструктуры. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ





Move.ru - вся недвижимость России