

🕒 Создано: 10.03.2026 в 19:29

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 08:38

Анна Куций, Анна Куций

79817318759

13 100 000 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

5.9 м²

Общая площадь

19.9 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

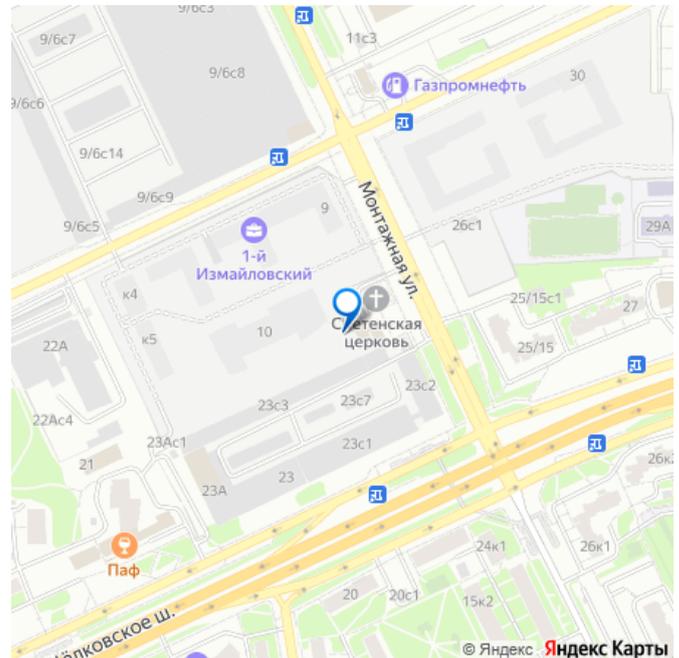
Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

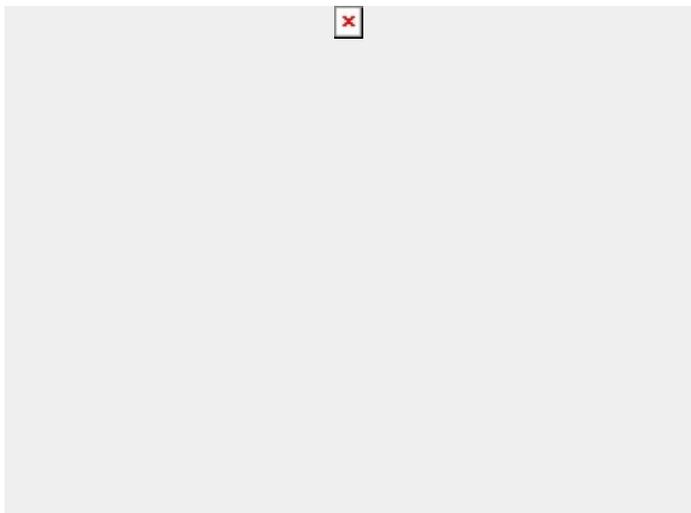
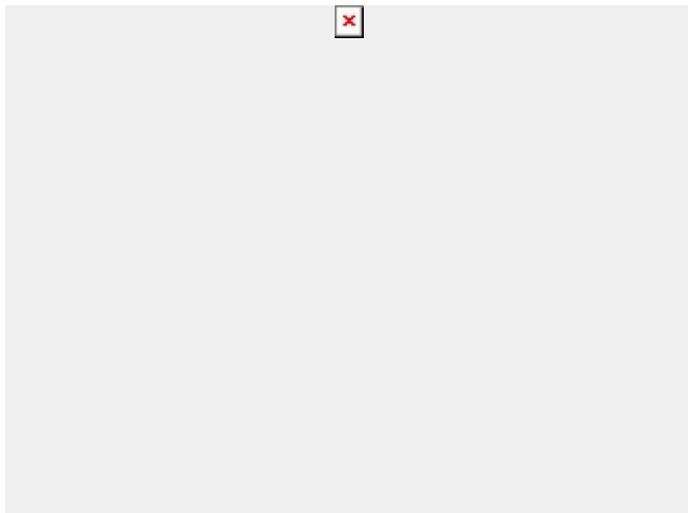
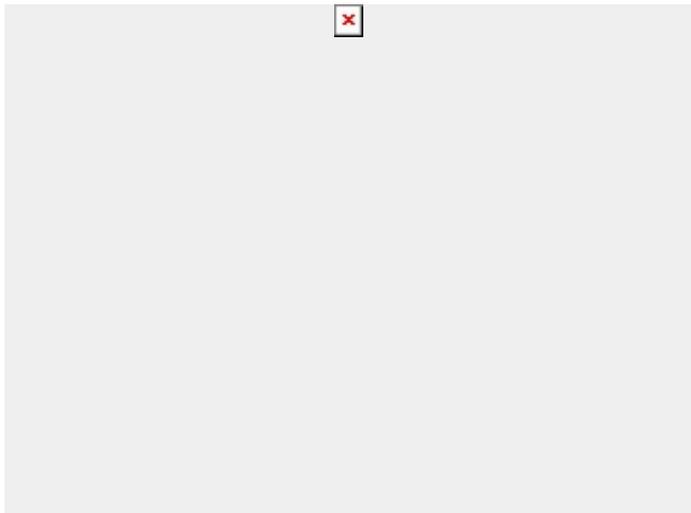
В продаже студия 19,9 кв.м. на 25 этаже в ЖК 1-й Измайловский, г. Москва. Сдача 2028. Переуступка от физического лица. Ипотека Сбербанка. ЖК 1-й Измайловский — современный жилой комплекс на востоке Москвы Монолитно-кирпичная технология . Во всех квартирах — большие окна высотой 1,8 м с отступом 50 см от пола, что дает больше света и хорошие видовые характеристики. Жилой комплекс расположен в развитом районе старой Москвы между двумя крупнейшими лесопарками — Лосиный остров и Измайловский лесопарк. В пешей доступности 3 линии метро: + Черкизовская 15 минут пешком, + Щелковская 10 минут пешком, + МЦК Локомотив 15 минут пешком, что обеспечивает удобную транспортную доступность. О комплексе + 6 монолитных корпусов 1032 этажа, + подземный паркинг и кладовые помещения + собственная школа и детский сад + благоустроенная территория с парком и прогулочным бульваром + сенсорный сад для отдыха + 3 частных тематических двора: Хвойный , Водный и Цветущий Коммерческая инфраструктура в доме На первых этажах разместятся: + продуктовые магазины + кафе и рестораны + пекарни + цветочные магазины + аптеки + салоны красоты Инфраструктура района В пешей доступности: + 5 школ и 7 детских садов + 2 поликлиники + 4 вуза + более 20 продуктовых магазинов + 2 современных торговых центра Рядом спортивные объекты и секции благодаря близости к спортивным кластерам и институту спорта. Парки и отдых + Исторический парк Сокольники + Черкизовский детский парк + Сиреневый сад и Сиреневый бульвар + более 30 км беговых

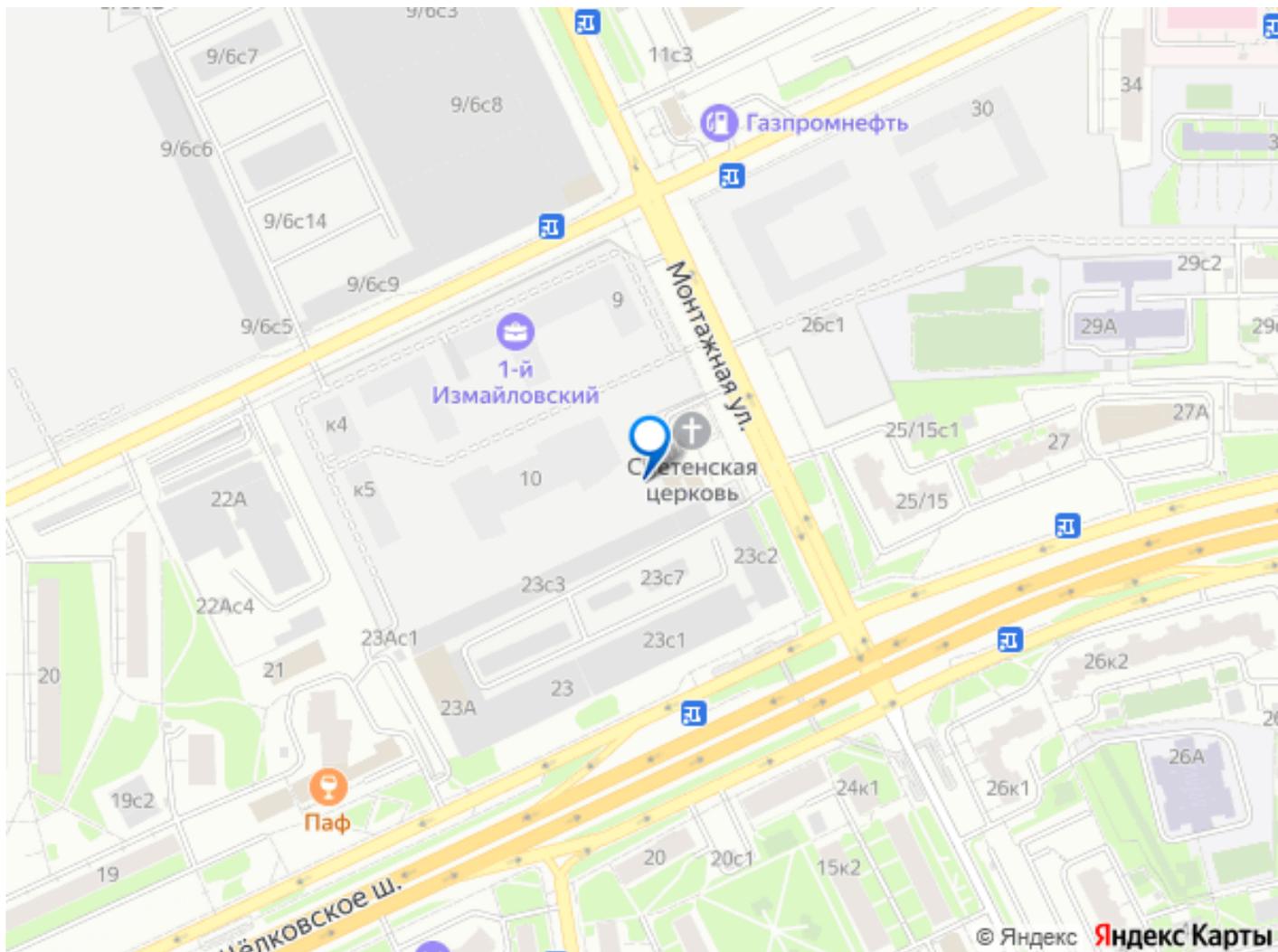
и веломаршрутов Измайловского лесопарка

Комфортная жизнь рядом с природой и

развитой городской инфраструктурой.

Пишите или звоните - ответу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России